ỦY BAN NHÂN DÂN **HUYỆN VÕ NHAI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 2317 /QĐ-UBND	*Võ Nhai, ngày 6 tháng 10 năm 2022*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Chợ Liên Minh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VÕ NHAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 3/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 27/2022/NĐ-CP ngày 19/4/2022 của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 31/8/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Võ Nhai về việc thông qua kế hoạch đầu tư công nguồn Ngân sách Trung ương, Ngân sách địa phương thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia giai đoạn 2021-2025, kế hoạch năm 2022 và dự kiến kế hoạch năm 2023 huyện Võ Nhai;

Căn cứ Quyết định số 2047/QĐ-UBND ngày 31/8/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Võ Nhai về việc giao kế hoạch đầu tư công nguồn Ngân sách Trung ương, Ngân sách địa phương thực hiện các Chương trình mục tiêu quốc gia huyện Võ Nhai năm 2022.

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện tại Tờ trình số 515/TTr-BQL ngày 22/9/2022 và đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng tại Thông báo kết quả thẩm định số 314/TB-KT&HT ngày 03/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Chợ Liên Minh với các nội dung chính như sau:

1. Tên công trình: Chợ Liên Minh.

2. Người quyết định đầu tư: Ủy ban nhân dân huyện Võ Nhai.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện.

4. Mục tiêu, quy mô đầu tư xây dựng:

4.1. Mục tiêu: Đầu tư xây dựng Chợ tạo nơi tiêu thụ các loại sản phẩm do bà con nhân dân làm ra và cũng là nơi thu gom, trao đổi các loại hàng hóa đồng thời cũng là nơi giao lưu văn hóa vùng miền giữa các dân tộc.

4.2. Quy mô đầu tư xây dựng:

*** Đình chợ:**

- Công trình sử dụng gạch không nung để xây, trát vxm 75# kết hợp cột BTCT, để thoáng 2 mặt.

- Toàn bộ công trình lăn sơn 3 nước hoàn thiện.

- Nền công trình đổ bê tông đá 1 x 2 mác 200# sau đó đánh bóng mặt.

- Hệ thống mái sử dụng tôn LD 0.4mm.

- Hệ thống kèo thép sử dụng thép hình 63 x 63 x 5 và 50 x 50 x 3 kết hợp với xà gồ sử dụng U80 x 40 x 3mm

- Hệ thống điện đi nổi sát tường cho đảm bảo

- Giải pháp thiết kế chống sét:

+ Công trình được thiết kế với hệ thống 08 kim thu sét trên mái và được kết nối với dây dẫn sét bằng thép fi 10 xuống hộp kiểm tra và kết nối với cọc tiếp địa bằng dây tiếp địa fi16.

+ Cọc tiếp địa sử dụng thép hình L63 x 63 x 6mm mạ thiếc.

- Giải pháp PCCC:

+ Công trình sử dụng hệ thống chữa cháy độc lập bằng các bình bọt chữa cháy loại MFZ4 4kg và các bộ tiêu lệnh.

*** Hệ thống kiốt bán hàng:**

- Công trình sử dụng gạch không nung để xây, trát vxm 75# sau đó lăn sơn 3 nước hoàn thiện.

- Nền công trình lát gạch Ceramic 500 x 500mm.

- Mái công trình lớp tôn LD 0.4mm với hệ xà gồ sử dụng hộp 80 x 40 x 1.4mm.

- Trần công trình sử dụng trần tôn vân gỗ với hệ xương trần hộp 30 x 30 x 1.4mm.

- Hệ thống cửa công trình sử dụng cửa cuốn.

- Toàn bộ hệ thống điện đi ngầm trong tường.

*** Khu vệ sinh:**

- Công trình được sử dụng gạch không nung để xây, trát vxm 75#, mặt trong nhà được ốp gạch men kính kích thước 300 x 600mm cao 2.1m còn lại toàn nhà được lăn sơn 3 nước hoàn thiện (1 nước lót, 2 nước màu).

- Nền nhà được lát gạch chống trơn 300 x 300mm.

- Mái công trình đổ mái BTCT đá 1 x 2 mác 200#, dày 100mm phía trên mái có láng chống thấm và đặt téc nước cho đảm bảo an toàn.

- Hệ thống cửa nhà vệ sinh sử dụng cửa nhôm hệ với kính an toàn 6.38mm, vách ngăn khu tiểu sử dụng tấm Composite.

*** Cổng, tường rào, hệ thống thoát nước:**

- Toàn bộ hệ thống cổng chính sử dụng gạch không nung kết hợp với trụ BTCT xây, trát vxm 75# sau đó ốp gạch thẻ bên ngoài, hệ thống biển tên sử dụng khung thép hộp và bọc tấm Aluminium màu xanh, dán chữ nổi meka màu vàng, cánh cổng sử sụng bằng thép hộp sơn tĩnh điện.

- Cổng phụ sử dụng gạch không nung xây, trát vxm 75# sau đó lăn sơn 3 nước hoàn thiện, cánh cổng sử sụng bằng thép hộp sơn tĩnh điện.

- Toàn bộ hàng rào sử dụng nan bê tông kết hợp gạch không nung xây, trát vxm 75# sau đó lăn sơn 3 nước hoàn thiện.

- Toàn bộ hệ thống thoát nước bao gồm phần thu nước và thoát nước trong đó phần thu nước tiến hành san gạt mặt bằng tại chỗ và bù vênh bằng đá 1 x 2 dày trung bình 200mm sau đó lót nilon và đổ bê tông đá 1 x 2 mác 200#, dày 100mm có đánh bóng mặt sân với tổng diện tích S = 2100m2. Phần thoát nước tiến hành xây rãnh bằng gạch không nung xây, trát vxm 75# và láng lòng rãnh cho đảm bảo, tấm đan sử dụng tấm đan BTCT cho đảm bảo.

(Chi tiết theo hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán được duyệt)

5. Tổ chức tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng An Bình.

6. Địa điểm xây dựng và diện tích đất sử dụng:

- Địa điểm: Xã Liên Minh, huyện Võ Nhai.

- Diện tích đất sử dụng khoảng: 4050 m2

7. Loại, cấp công trình: Công trình xây dựng, cấp III.

8. Số bước thiết kế: Một bước.

9. Tổng mức đầu tư: 4.903.805.029 đồng (Bằng chữ: *Bốn tỷ, chín trăm linh ba triệu tám trăm linh năm nghìn không trăm hai lăm đồng*).

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	3.434.825.897	đồng
- Chi phí QLDA:	109.596.389	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	309.306.071	đồng
- Chi phí khác:	76.518.177	đồng
- Dự phòng:	173.558.495	đồng
- Chi phí đền bù GPMB:	800.000.000	đồng

10. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2023.

11. Nguồn vốn: Chương trình MTQG phát triển kinh tế xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi.

12. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư tổ chức thực hiện quản lý dự án.

Điều 2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện căn cứ vào các văn bản hiện hành của Nhà nước về xây dựng và các văn bản có liên quan để triển khai thực hiện theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Võ Nhai, Chủ tịch UBND xã Liên Minh và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3 (T/h);
- TT HU, TTHĐND huyện;
- Đ/c Chủ tịch, các Đ/c PCT UBND huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Chủ đầu tư (05b);
- Lưu: VT, LĐVP, TH.
  (Điệp - KT&HT)

CHỦ TỊCH

Bùi Thị Sen