SAO Y; ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ HÒA ĐÔNG; Thời gian ký: 2026-01-29T15:33:37+07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ HÒA ĐÔNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 5209 /QĐ-UBND	*Phú Hòa Đông, ngày 31 tháng 12 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường TH Tân Thạnh Đông và đầu tư trang thiết bị

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ HÒA ĐÔNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật đầu tư công số 58/2024/QH15 của Quốc hội ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ về Quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-CTUBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quy định về nhiệm vụ, quyền hạn thực hiện các chương trình, dự án đầu tư công của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 3321/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố về việc ủy quyền quyết định đầu tư đối với dự án đầu tư công thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố;

Căn cứ Công văn số 3732/UBND-DA ngày 13 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố về danh mục dự án và dự kiến mức vốn hỗ trợ cho các xã, phường, đặc khu trong dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030;

Căn cứ Quyết định số 2812/QĐ-UBND ngày 20 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa Đông về giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư, báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh các dự án đầu tư công giai đoạn 2026-2030;

Căn cứ Quyết định số 2839/QĐ-UBND ngày 25 tháng 11 năm 2025 của Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa Đông về việc thành lập Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư, báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh các dự án đầu tư công giai đoạn 2026-2030;

Căn cứ Báo cáo số 07/BC-HĐTĐCTĐT ngày 12 tháng 12 năm 2025 của Hội đồng thẩm định chủ trương đầu tư, báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư điều chỉnh các dự án đầu tư công giai đoạn 2026-2030 xã về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường TH Tân Thạnh Đông và đầu tư trang thiết bị;

Xét Tờ trình số 776 /TTr-VP ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Văn phòng HĐND và UBND xã về Quyết định chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường TH Tân Thạnh Đông và đầu tư trang thiết bị.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp Trường TH Tân Thạnh Đông và đầu tư trang thiết bị do Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa Đông làm chủ đầu tư, với các nội dung sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

Nâng cao tiêu chuẩn trường phù hợp tiêu chí phát triển của xã Phú Hòa Đông giai đoạn 2026-2030, góp phần nâng cao chất lượng học tập của học sinh cũng như giảng dạy của toàn thể giáo viên nhà trường.

2. Quy mô đầu tư:

2.1. Phần Xây dựng:

+ Xây dựng mới khu chức năng: *08 phòng học, 04 phòng chức năng (Mỹ thuật, tin học, tiếng Anh, Studio), 01 phòng học số, 01 phòng họp giáo viên, 01 phòng nghỉ giáo viên, 02 phòng nghỉ bán trú học sinh, 02 phòng đa năng, 01 phòng y tế, 01 phòng đội thiếu niên, Khu vệ sinh nam-nữ học sinh, Khu vệ sinh nam-nữ giáo viên, 01 nhà thi đấu đa năng, 01 thư viện thông minh, 01 phòng không gian văn hóa Hồ Chí Minh.*

+ Xây dựng mới hồ bơi, nhà xe học sinh,

+ Sửa chữa, nâng cấp khối lớp học, khối hiệu bộ: *Xử lý vết lún nứt chung quanh chân tường khối nhà, Cạo, bả matit và sơn nước toàn bộ trong và ngoài, Thay thế cửa hư hỏng, Cải tạo nền, thay nền gạch cũ, Ốp tường gạch cao 1,5m trong và ngoài lớp học, Sửa chữa, nâng cấp hệ thống điện toàn nhà, Cải tạo khu vệ sinh: Thay thế gạch ốp lát, thiết bị vệ sinh, cửa, ống cấp thoát nước, Cải tạo toàn bộ mái khu nhà, Xử lý khe lún bị thấm nước.*

+ Cải tạo, nâng cấp sân trường, đường nội bộ, hàng rào, nhà bảo vệ, bảng hiệu, bồn cây.

+ Sửa chữa, nâng cấp hệ thống điện nước tổng thể.

+ Thay mới hệ thống PCCC, chống sét.

+ Thay mới hệ thống mạng LAN, Camera, CNTT.

+ Sửa chữa, nâng cấp khu nhà ăn hiện hữu.

+ Sửa chữa, nâng cấp khu nhà xe hiện hữu.

+ Làm mái che sân trường.

2.2. Phần Thiết bị: Trang bị thiết bị dạy học và văn phòng của Trường (chi tiết thiết bị sẽ được lập khi lập BCKTKT).

3. Nhóm dự án: nhóm C

4. Tổng mức đầu tư dự án: **50.000.000.000 đồng.** *(Năm mươi tỷ đồng).*

5. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn vốn hỗ trợ có mục tiêu từ nguồn vốn ngân sách Thành phố cho các xã, phường, đặc khu.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Phú Hòa Đông, TP.HCM.

7. Thời gian thực hiện dự án: 2026-2028.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Năm 2026: Khảo sát lập Báo cáo Kinh tế kỹ thuật; thẩm tra; Thẩm định và phê duyệt hồ sơ BCKTKT. Lựa chọn tư vấn lập hồ sơ mời thầu, tổ chức đấu thầu theo quy định; quản lý dự án; báo cáo kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu xây lắp, giám sát, triển khai thi công xây dựng.

- Năm 2027: Tiếp tục thi công xây dựng, lập thủ tục chuẩn bị công tác nghiệm thu công trình;

- Năm 2028: Nghiệm thu đưa công trình vào khai thác sử dụng và quyết toán công trình.

9. Các nội dung khác (nếu có)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã giao Văn phòng HĐND và UBND xã, Phòng Văn hóa – Xã hội xã và Phòng Kinh tế xã tổ chức thực hiện các công việc tiếp theo của Luật Đầu tư công và pháp luật có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Văn hóa – Xã hội xã, Trưởng phòng kinh tế xã và các cơ quan liên quan khác chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:
- HĐND Thành phố;
- UBND Thành phố;
- Sở Tài chính Thành phố;
- Như điều 3;
- TT.UBND xã (CT, các PCT);
- Lưu: VT, VP HĐND-UBND.2

CHỦ TỊCH

Nguyễn Minh Tuấn