UBND XÃ CẦN GIỜ
BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
Số: 1014/QĐ-BQLDA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Cần Giờ, ngày 17 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự án: Nâng cấp bê tông nhựa đường Phan Đức, xã Cần Giờ.

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ CẦN GIỜ

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08 tháng 8 năm 2025 của Bộ tài chính về quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 22/2025/QĐ-CTUBND ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố về ban hành quy định về nhiệm vụ, quyền hạn thực hiện các chương trình, dự án, nhiệm vụ đầu tư công của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 3321/QĐ-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về việc ủy quyền quyết định đầu tư đối với dự án đầu tư công thuộc thẩm quyền của Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố;

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về kế hoạch đầu tư công 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 1420/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Cần Giờ về việc phê duyệt dự án Nâng cấp bê tông nhựa đường Phan Đức, xã Cần Giờ;

Xét Tờ trình số 195/TTr-ĐT ngày 15 tháng 8 năm 2026 của Phòng Quản lý dự án và Bồi thường - Phát triển quỹ đất về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp bê tông nhựa đường Phan Đức, xã Cần Giờ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp bê tông nhựa đường Phan Đức, xã Cần Giờ.

Chi tiết theo Phụ lục đính kèm.

Điều 2. Phòng Quản lý dự án và Bồi thường - Phát triển quỹ đất chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Cán bộ giám sát hoạt động đấu thầu chịu trách nhiệm tổ chức giám sát hoạt động đấu thầu được giao theo Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Mọi sự thay đổi cần thiết phải được trình duyệt bổ sung, điều chỉnh theo quy định hiện hành.

Điều 3. Phòng Quản lý dự án và Bồi thường - Phát triển quỹ đất, Phòng Hành chính - Kế toán của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Cần Giờ căn cứ theo quy định hiện hành và nội dung được duyệt tại Điều 1 để làm cơ sở triển khai các bước tiếp theo của dự án.

Điều 4. Phòng Quản lý dự án và Bồi thường - Phát triển quỹ đất, Phòng Hành chính - Kế toán của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Cần Giờ và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Giám đốc, Phó Giám đốc (A.Quấn) ;
- Lưu: VT, Thanh.

KT GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ CẦN GIỜ T.P HỒ CHÍ MINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ CẦN GIỜ

Trần Văn Quấn

PHỤ LỤC
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Dự án: Nâng cấp bê tông nhựa đường Phan Đức, xã Cần Giờ

(Kèm theo Quyết định số 1014/QĐ-BQLDA ngày 17 tháng 8 năm 2026 của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Cần Giờ)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*								
01	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Cần Giờ	Lập bản đồ hiện trạng vị trí xác định ranh dự án	Lập bản đồ hiện trạng vị trí xác định ranh dự án	85.649.000	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày
02		Trích đo thửa đất phục vụ công tác đền bù giải phóng mặt bằng	Trích đo thửa đất phục vụ công tác đền bù giải phóng mặt bằng	100.000.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Cần Giờ

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*								
03	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Cần Giờ	Tư vấn khảo sát; lập phương án thiết kế, dự toán di dời, tái lập hệ thống điện	- Khảo sát - Thiết kế, dự toán	51.467.102	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	15 ngày
04		Tư vấn thẩm tra thiết kế, dự toán di dời, tái lập hệ thống điện	Tư vấn thẩm tra thiết kế, dự toán di dời, tái lập hệ thống điện	5.000.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	07 ngày
05		Khảo sát, lập phương án rà phá bom mìn, vật liệu nổ	- Khảo sát. - Lập phương án, dự toán.	2.531.414		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	15 ngày

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*								
06	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Cần Giờ	Tư vấn lập nhiệm vụ khảo sát; khảo sát bước thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng	- Lập nhiệm vụ khảo sát. - Khảo sát địa hình, địa chất.	799.200.000	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày
07		Tư vấn giám sát khảo sát bước thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng	Giám sát khảo sát địa hình, địa chất	32.543.424		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày
08		Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng	Thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng	716.438.749		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Cần Giờ

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*								
09	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Cần Giờ	Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng và công tác an toàn giao thông	Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán xây dựng và công tác an toàn giao thông	200.284.972	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	15 ngày
10		Rà phá bom mìn, vật liệu nổ	Rà phá bom mìn, vật liệu nổ	135.857.387		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	15 ngày
11		Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu xây lắp; Tư vấn giám sát thi công gói thầu xây lắp	Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	107.327.743		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	45 ngày

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*								
12	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Cần Giờ	Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu xây lắp; Tư vấn giám sát thi công gói thầu xây lắp	Thẩm định hồ sơ mời thầu, kết quả đánh giá hồ sơ dự thầu	104.144.265	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	45 ngày
13		Xây lắp *(bao gồm dự phòng phí)*	Xây lắp	50.198.508.445		Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn một túi hồ sơ	45 ngày	Quý III/2026	Theo đơn giá cố định	360 ngày

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Cần Giờ

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*								
14	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Cần Giờ	Tư vấn giám sát thi công gói thầu xây lắp	Tư vấn giám sát thi công gói thầu xây lắp	1.262.078.180	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho xã, phường, đặc khu	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn hai túi hồ sơ	45 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	360 ngày
15		Di dời, tái lập hệ thống điện	Di dời, tái lập lưới điện	1.943.256.717		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày
16		Tư vấn giám sát di dời, tái lập hệ thống điện	Tư vấn giám sát di dời, tái lập hệ thống điện	66.029.602		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*								
17	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Cần Giờ	Bảo hiểm xây lắp	Bảo hiểm xây lắp	107.311.085	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	360 ngày
18		Tư vấn Kiểm toán	Kiểm toán	542.960.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý I/2027	Trọn gói	90 ngày
Tổng cộng				**56.460.588.085**							

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng xã Cần Giờ