UBND PHƯỜNG BUÔN MA THUỘT
BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:346/QĐ-BQLDA

Buôn Ma Thuột, ngày 20 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án:
Cải tạo, sửa chữa Đường Nguyễn Tri Phương.

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ, quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2025 của Chính phủ, Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ, quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ, quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 050/2025/QĐ-UBND, ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk ban hành quy định về thẩm quyền trong quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 487/QĐ-UBND, ngày 09/2/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc uỷ quyền thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn trong hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 2347/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk Về việc bổ sung dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2026 cho các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh và bổ sung ngân sách có mục tiêu năm 2026 cho các địa phương từ nguồn tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại của ngân sách cấp tỉnh năm 2025 để thực hiện nhiệm vụ, dự án cấp thiết trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2716/QĐ-UBND ngày 21 tháng 8 tháng 2026 của UBND phường Buôn Ma Thuột về chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách tỉnh giai đoạn 2026 – 2030 (PL I.6);

Căn cứ Quyết định số 2746/QĐ-UBND ngày 25 tháng 8 năm 2026 của UBND phường Buôn Ma Thuột về việc bổ sung dự toán chi ngân sách năm 2026

từ nguồn ngân sách tỉnh bổ sung có mục tiêu và giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Buôn Ma Thuột làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 3388/QĐ-UBND ngày 19/10/2026 của UBND phường Buôn Ma Thuột Quyết định phê duyệt dự án: Cải tạo, sửa chữa Đường Nguyễn Tri Phương;

Xét đề nghị của bộ phận kỹ thuật thuộc Ban quản lý dự án phường Buôn Ma Thuột.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, sửa chữa Đường Nguyễn Tri Phương, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3.Các bộ phận chuyên môn, kế toán Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường và các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- UBND phường (B/cáo);
- Lãnh đạo BQLDAĐTXD;
- CBKT;
- Lưu VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG BUÔN MA THUỘT T. ĐẮK LẮK
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Trịnh Vũ Quang

Phụ lục

Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Cải tạo, sửa chữa Đường Nguyễn Tri Phương.

(Kèm theo Quyết định số 346/QĐ-BQLDA, ngày 20/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Buôn Ma Thuột)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
I	**Phần công việc đã thực hiện**			**271.430.000**									
1	Ban QLDA ĐTXD phường Buôn Ma Thuột	Lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư	Lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư	6.707.000	Ngân sách nhà nước năm 2026 tại Quyết định số 2746/QĐ-UBND ngày 25/8/2026 của UBND phường Buôn Ma Thuột về việc bổ sung dự toán chi ngân sách năm 2026 từ nguồn ngân sách tỉnh bổ								
2		Lập nhiệm vụ khảo sát xây dựng, khảo sát, lập báo Báo cáo kinh tế kỹ thuật	Lập nhiệm vụ khảo sát xây dựng, khảo sát, lập báo Báo cáo kinh tế kỹ thuật	239.640.000									
3		Giám sát công tác khảo sát xây dựng	Giám sát công tác khảo sát xây dựng	2.341.000									
4		Thẩm tra hồ sơ thiết kế BVTC-DT	Thẩm tra hồ sơ thiết kế BVTC-DT	22.125.000									
5		Thẩm định thiết kế bước lập BCKT- KT	Thẩm định thiết kế bước lập BCKT- KT	617.000									
II	**Phần công việc không áp dụng các hình thức lựa chọn nhà thầu**			**381.489.000**									
1		Quản lý dự án	Quản lý dự án	153.650.000									

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**										
2		Thẩm tra, phê duyệt quyết toán	Thẩm tra, phê duyệt quyết toán	32.879.000	sung có mục tiêu.								
3		Chi phí dự phòng		194.960.000									
III	**Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu**			**5.847.081.000**									
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường BMT	Lập HSMT, đánh giá HSDT thi công xây dựng	Lập HSMT, đánh giá HSDT thi công xây dựng	18.987.000		Chỉ định thầu (quy trình rút gọn)	-	10 ngày	Qúy IV năm 2026	Trọn gói	30 ngày	-	-
2		Thẩm định HSMT, KQ lựa chọn nhà thầu thi công XDCT	Thẩm định HSMT, KQ lựa chọn nhà thầu thi công XDCT	10.162.000		Chỉ định thầu (quy trình rút gọn)	-	10 ngày	Qúy IV năm 2026	Trọn gói	30 ngày	-	-
3		Xây lắp		5.642.167.000		Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn một túi hồ sơ	30 ngày	Qúy IV năm 2026	Trọn gói	40 ngày	-	-
3.1		*Chi phí xây dựng công trình*	*Cải tạo, sửa chữa Đường Nguyễn Tri Phương*	*5.608.227.000*									
3.2		*Chi phí đảm bảo an toàn giao thông*	*Đảm bảo an toàn giao thông*	*33.940.000*									
4		Tư vấn giám sát	Giám sát thi công xây dựng	175.765.000		Chỉ định thầu (quy trình rút gọn)	-	10 ngày	Qúy IV năm 2026	Trọn gói	40 ngày	-	-
IV	**TỔNG GIÁ CÁC GÓI THẦU**			**6.500.000.000**									