UBND PHƯỜNG TÂN TẠO
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1821/QĐ-BQLDAĐTXD

Tân Tạo, ngày 06 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư công viên, cây xanh (III-1 và IV-3), phường Tân Tạo A, quận Bình Tân.

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG TÂN TẠO

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 của Quốc Hội; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều Luật đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đâu tư công;

Căn cứ Nghị định 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ về quy định chi tiết mốt số điều của luật xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 209/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật xây dựng về quản lý vật liệu xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 210/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ về quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều luật xây dựng về hợp đồng xây dựng;

Scanned with CamScanner

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 2019/QĐ-SXD-HTKT ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Sở Xây dựng về phê duyệt dự án Đầu tư công viên, cây xanh (III-1 và IV-3), phường Tân Tạo A, quận Bình Tân;

Căn cứ Quyết định số 1309/QĐ-BQLDAĐTXD ngày 10 tháng 9 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư công viên, cây xanh (III-1 và IV-3), phường Tân Tạo A, quận Bình Tân, quận Bình Tân;

Căn cứ Quyết định số 1737/QĐ-BQLDAĐTXD ngày 27 tháng 10 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo về phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt Dự án Đầu tư công viên, cây xanh (III-1 và IV-3), phường Tân Tạo A, quận Bình Tân;

Xét Tờ trình số 02/TTr-QLCTXD ngày 06 tháng 11 năm 2026 của phòng Quản lý công trình xây dựng về phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư công viên, cây xanh (III-1 và IV-3), phường Tân Tạo A, quận Bình Tân.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư công viên, cây xanh (III-1 và IV-3), phường Tân Tạo A, quận Bình Tân với những nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Hủy gói thầu Bảo hiểm công trình để phù hợp với quy định tại Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 quy định chi tiết một số điều của Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng và Nghị định số 220/2026/NĐ-CP ngày 22 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 67/2023/NĐ-CP ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Chính phủ quy định về Bảo hiểm bắt buộc trách nhiệm dân sự của chủ xe cơ giới, bảo hiểm cháy, nổ bắt buộc, bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng, cụ thể như sau:

Scanned with CamScanner

STT	Tên gói thầu	Theo Quyết định số 1311/QĐ-BQLDAĐTXD ngày 10 tháng 9 năm 2026	Điều chỉnh
8	Bảo hiểm công trình	Chỉ định thầu rút gọn	Hủy để phù hợp với quy định hiện hành

Điều 3. Tổ chức thực hiện:

1. Các nội dung khác vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 1309/QĐ-BQLDAĐTXD ngày 10 tháng 9 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư công viên, cây xanh (III-1 và IV-3), phường Tân Tạo A, quận Bình Tân.

2. Các bộ phận liên quan thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo triển khai các công việc tiếp theo phù hợp quy định của pháp luật.

Điều 4. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Các bộ phận liên quan thuộc Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng phường Tân Tạo có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 5;
- Phòng QLCTXD;
- Lưu: VT, HC.

GIÁM ĐỐC

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG TÂN TẠO

Lê Văn Hồng Phương

Scanned with CamScanner

UBND PHƯỜNG TÂN TẠO
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC 1
BỔ SUNG KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án Đầu tư công viên, cây xanh (III-1 và IV-3), phường Tân Tạo A, quận Bình Tân

(Đính kèm Quyết định số 1821/QĐ-BQLDAĐTXD ngày 06 tháng 11 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo)

Stt	*Tên chủ đầu tư*	*Tên gói thầu*		*Giá gói thầu*	*Nguồn vốn*	*Hình thức lựa chọn nhà thầu*	*Phương thức lựa chọn nhà thầu*	*Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu*	*Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu*	*Loại hợp đồng*	*Thời gian thực hiện gói thầu*	*Tùy chọn mua thêm*
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*									
10	Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Tân Tạo	Cải tạo đường dây 500 KV	Cải tạo đường dây 500 KV theo quy định	882.945.695	Ngân sách Thành phố	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Quý IV/2026	Đơn giá cố định	365 ngày	Không áp dụng

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG TÂN TẠO

Scanned with CamScanner

UBND PHƯỜNG TÂN TẠO
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC 2
ĐIỀU CHỈNH KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Dự án Đầu tư công viên, cây xanh (III-1 và IV-3), phường Tân Tạo A, quận Bình Tân

(Đính kèm Quyết định số 1821/QĐ-BQLDAĐTXD ngày 06 tháng 11 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo)

Nội dung gói thầu theo Quyết định số 1309/QĐ-BQLDAĐTXD ngày 10 tháng 9 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Tân Tạo				**Nội dung gói thầu điều chỉnh**		
STT	**Tên gói thầu**	**Giá gói thầu**	**Hình thức lựa chọn nhà thầu**	**Tên gói thầu**	**Giá gói thầu**	**Hình thức lựa chọn nhà thầu**
3	Tư vấn giám sát thi công xây dựng	989.569.113	Đấu thầu rộng rãi qua mạng	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	1.013.227.645	Chỉ định thầu rút gọn

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG TÂN TẠO

Scanned with CamScanner