UBND PHƯỜNG ĐỒNG XOÀI **TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1085 /QĐ-TTDVTH	*Đồng Xoài, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc Dự án: Nâng cấp, mở rộng đường vào nghĩa trang nhân dân phường Đồng Xoài

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các luật có liên quan đến đầu tư, đấu thầu và quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu, được sửa đổi, bổ sung theo quy định hiện hành;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát và báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 1173/QĐ-UBND ngày 09 tháng 7 năm 2026 của UBND phường Đồng Xoài về việc chủ trương đầu tư các dự án nhóm C giai đoạn 2026-2030 nguồn ngân sách phường Đồng Xoài;

Căn cứ Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 23 tháng 10 năm 2026 của UBND phường Đồng Xoài về việc phê duyệt dự án: Nâng cấp, mở rộng đường vào nghĩa trang nhân dân phường Đồng Xoài;

Căn cứ Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 07 tháng 11 năm 2026 của Hội đồng nhân dân phường Đồng Xoài về việc thông qua điều chỉnh Kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 trên địa bàn phường Đồng Xoài;

Căn cứ Quyết định số 2534/QĐ-UBND ngày 10 tháng 11 năm 2026 của UBND phường Đồng Xoài về việc giao kế hoạch điều chỉnh vốn đầu tư công năm 2026 trên địa bàn phường Đồng Xoài;

Căn cứ Quyết định số 819/QĐ-TTDVTH ngày 02 tháng 10 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Đồng Xoài về việc phê duyệt dự toán chuẩn bị đầu tư và kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án: Nâng cấp, mở rộng đường vào nghĩa trang nhân dân phường Đồng Xoài;

Căn cứ Công văn số 1690/KTHT&ĐT ngày 16 tháng 10 năm 2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án: Nâng cấp, mở rộng đường vào nghĩa trang nhân dân phường Đồng Xoài;

Xét đề nghị của đơn vị tư vấn Quản lý dự án tại tờ trình số 65/TTr-MTBP ngày 16/11/2026 về việc trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án trên;

Theo đề nghị của Tổ Môi trường đô thị và Tổ Hành chính – Tổng Hợp,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Nâng cấp, mở rộng đường vào nghĩa trang nhân dân phường Đồng Xoài, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giám đốc, Phó giám đốc, viên chức, người lao động Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Giám đốc Công ty TNHH Tư vấn xây dựng và môi trường Bình Phước (đơn vị tư vấn QLDA) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận*:**
- Như Điều 2;
- Viên chức phụ trách (đăng tải TTĐT);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG ĐỒNG XOÀI T.P ĐỒNG NAI
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Lê Mạnh Hùng

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Nâng cấp, mở rộng đường vào nghĩa trang nhân dân phường Đồng Xoài

(Kèm theo Quyết định số 1085 /QĐ-TTDVTH ngày 16 /11/2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Đồng Xoài)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
I	**Xây lắp**			**12.708.705.000**								
1	Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp phường Đồng Xoài	Thi công xây dựng	Thi công Nâng cấp, mở rộng đường vào nghĩa trang nhân dân phường Đồng Xoài, với quy mô theo hồ sơ thiết kế được phê duyệt	12.708.705.000	Vốn đầu tư công thuộc ngân sách phường Đồng Xoài	Đấu thầu rộng rãi trong nước (qua mạng)	1 giai đoạn, 1 túi hồ sơ	60 ngày	Quý IV năm 2026	Hợp đồng Trọn gói	360 ngày	Không áp dụng
II	**Tư vấn**			**548.684.000**								

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
2	Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp phường Đồng Xoài	Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng	Lập hồ sơ mời thầu thi công xây dựng và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu thi công xây dựng	41.486.000	Vốn đầu tư công thuộc ngân sách phường Đồng Xoài	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	40 ngày (10 ngày lập HSMT, 30 ngày đánh giá HSDT)	Không áp dụng
3	Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp phường Đồng Xoài	Tư vấn thẩm định HSMT, KQLCNT gói thầu thi công xây dựng	Thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng	17.307.000	Vốn đầu tư công thuộc ngân sách phường Đồng Xoài	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	40 ngày (10 ngày thẩm định HSMT, 30 ngày thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu)	Không áp dụng
4	Trung tâm Dịch vụ Tổng	Giám sát thi công xây dựng	Tư vấn giám sát quá trình thi công các	389.448.000	Vốn đầu tư công thuộc ngân	Chỉ định thầu		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	360 ngày (Theo thời gian thực hiện	Không áp dụng

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
	hợp phường Đồng Xoài		hạng mục công việc đối với gói thầu thi công xây dựng		sách phường Đồng Xoài	rút gọn					gói thầu Thi công xây dựng)	
5	Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp phường Đồng Xoài	Kiểm toán độc lập	Thực hiện kiểm toán độc lập toàn bộ chi phí đầu tư xây dựng dự án + giải phóng mặt của dự án	100.443.000	Vốn đầu tư công thuộc ngân sách phường Đồng Xoài	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	400 ngày	Không áp dụng
III	**Phi tư vấn**			**34.313.000**								
6	Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp phường	Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình trong suốt quá trình thực hiện	34.313.000	Vốn đầu tư công thuộc ngân sách phường	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	360 ngày (Theo thời gian thựchiện gói thầu	Không áp dụng

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
	Đồng Xoài		đối với gói thầu thi công xây dựng		Đồng Xoài						Thi công xây dựng)	
Tổng giá gói thầu				**13.291.702.000**								