UBND XÃ CỔ LỄ **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 430/QĐ-BQLDA	*Cổ Lễ, ngày 05 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây mới nhà văn hóa thôn Nam Lạng, xã Cổ Lễ, tỉnh Ninh Bình và các hạng mục phụ trợ

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD XÃ CỔ LỄ

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1892/QĐ-UBND ngày 23/10/2026 của Chủ tịch UBND xã Cổ Lễ về việc phê duyệt dự án Xây mới nhà văn hóa thôn Nam Lạng, xã Cổ Lễ, tỉnh Ninh Bình và các hạng mục phụ trợ;

Xét đề nghị của bộ phận Kỹ thuật tại Tờ trình ngày 29/10/2026 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây mới nhà văn hóa thôn Nam Lạng, xã Cổ Lễ, tỉnh Ninh Bình và các hạng mục phụ trợ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây mới nhà văn hóa thôn Nam Lạng, xã Cổ Lễ, tỉnh Ninh Bình và các hạng mục phụ trợ với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao bộ phận Kỹ thuật phối hợp với các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm tham mưu cho Lãnh đạo Ban Quản lý dự án tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Bộ phận Kỹ thuật, Giám đốc dự án và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lãnh đạo HĐND-UBND xã Cổ Lễ (để b/c);
- Lưu: BQLDA.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ CỔ LỄ T. NAM ĐỊNH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Trần Mạnh Cường

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Xây mới nhà văn hóa thôn Nam Lạng, xã Cổ Lễ, tỉnh Ninh Bình và các hạng mục phụ trợ.

(Kèm theo Quyết định số 430/QĐ-BQLDA ngày 05/11/2026 của Ban Quản lý dự án ĐTXD xã Cổ Lễ)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (triệu đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện HĐ	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
01	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Cổ Lễ	Thi công xây lắp	Thi công xây lắp công trình và cung cấp lắp đặt thiết bị	10.479,698 Trong đó: Chi phí xây dựng: 8.680,175; Chi phí thiết bị: 1.559,093 Chi phí dự phòng: 240,430	Quỹ Hỗ trợ An Sinh Xã Hội - Tổng công ty Phân bón và Hóa chất Dầu khí	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	40 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	210 ngày	Không đề xuất
02		Tư vấn giám sát thi công	Giám sát thi công xây lắp công trình và giám sát lắp đặt thiết bị	295,200	Như trên	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	Trong thời gian thi công xây lắp	Không đề xuất
03		Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	Lập E-HSMT và đánh giá E-HSDT qua mạng	42,812	Như trên	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	40 ngày	Không đề xuất

04	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Cổ Lễ	Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	Thẩm định E-HSMT và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	20,290	Như trên	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	40 ngày	Không đề xuất
05		Thi nghiệm nén tĩnh cọc bê tông	Thực hiện nén tĩnh cọc bê tông	63,128	Như trên	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	15 ngày	Không đề xuất
06		Bảo hiểm công trình	Thực hiện Bảo hiểm công trình	6,944	Như trên	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	Trong thời gian thi công xây lắp	Không đề xuất
07		Tư vấn kiểm toán độc lập	Thực hiện kiểm toán số liệu công trình	79,546	Như trên	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý II năm 2027	Trọn gói	30 ngày	Không đề xuất
Tổng giá gói thầu: 10.987.618.000 đồng												