UBND PHƯỜNG HÒA XUÂN **PHÒNG VĂN HÓA – XÃ HỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 858/QĐ-PVHXH	*Hòa Xuân, ngày 05 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu
Gói thầu: Xây lắp
Dự án: Trường Tiểu học Hòa Phước

TRƯỞNG PHÒNG VĂN HÓA - XÃ HỘI PHƯỜNG HÒA XUÂN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 104/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐND ngày 12/8/2025 của HĐND thành phố quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định 3099/QĐ-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2025 của Chủ tịch UBND thành phố về việc ủy quyền một số nội dung về quản lý dự án đầu tư sử dụng vốn ngân sách nhà nước, dự án có tính chất đầu tư sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên ngân sách nhà nước thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND thành phố;

Căn cứ Quyết định 983/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2025 của UBND phường Hòa Xuân về việc ủy quyền thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán quy định tại Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐND ngày 18/8/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng của UBND phường cho Chủ tịch UBND phường và người đứng đầu cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính khác, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của phường Hòa Xuân;

Căn cứ Quyết định số 1017/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2025 của UBND phường Hòa Xuân về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 13 tháng 02 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân Về việc chi chuyển nguồn ngân sách phường năm 2025 sang năm 2026;

Căn cứ Công văn số 606/UBND-KTHT&ĐT ngày 05 tháng 3 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc giao nhiệm vụ triển khai thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan đến nguồn Tăng thu năm 2025 và Chi thường xuyên năm 2026;

Căn cứ Công văn số 2432/UBND-KTHTĐT ngày 22 tháng 7 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc điều chỉnh danh mục sửa chữa, cải tạo các trường học trên địa bàn phường Hòa Xuân;

Căn cứ Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến chi phí thực hiện dự án Trường Tiểu học Hòa Phước;

Căn cứ Quyết định số 1520/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc phê duyệt dự án Trường Tiểu học Hòa Phước;

Căn cứ Quyết định số 846/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2026 của Trưởng Phòng Văn hóa – Xã hội phường Hòa Xuân về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung lần 1 dự án Trường Tiểu học Hòa Phước;

Căn cứ Biên bản hoàn thiện hợp đồng gói thầu Xây lắp thuộc dự án Trường Tiểu học Hòa Phước ngày 05 tháng 8 năm 2026 giữa Phòng Văn hóa – Xã hội phường Hòa Xuân và Công ty TNHH Phụng Hoàng Yến;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Hòa Xuân tại Báo cáo số 279/BC-BQLDA ngày 05 tháng 8 năm 2026 về việc báo cáo đánh giá năng lực nhà thầu thực hiện gói thầu xây lắp thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung lần 1 dự án Trường Tiểu học Hòa Phước;

Theo đề nghị của Tổ Quản lý dự án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu của gói thầu xây lắp thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung lần 1 dự án Trường Tiểu học Hòa Phước, bao gồm:

1. Thông tin về gói thầu

- Tên gói thầu: Xây lắp.

- Giá gói thầu hoặc dự toán được duyệt: 613.726.000 đồng *(Sáu trăm mười ba triệu, bảy trăm hai mươi sáu nghìn đồng)* đã bao gồm thuế VAT 8%.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.

- Loại hợp đồng: Trọn gói.

- Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày.

2. Thông tin về nhà thầu trúng thầu

STT	Tên nhà thầu	Mã số thuế	Giá trúng thầu (*)	Thời gian thực hiện gói thầu	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Công ty TNHH Phụng Hoàng Yến	0401634885	583.039.000 đồng	60 ngày	(**)

Ghi chú:

(*): Giá trúng thầu đã bao gồm thuế VAT 8% đã giảm 5% so với giá gói thầu đã được phê duyệt.

(**): Thời gian thực hiện hợp đồng: Kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi các bên đã hoàn thành toàn bộ nghĩa vụ của hợp đồng, gồm cả thời gian thực hiện các công việc phát sinh và thủ tục thanh lý hợp đồng (nếu có); hoặc thời điểm hợp đồng bị chấm dứt theo quy định của pháp luật.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Bộ phận Giáo dục:

- Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, có trách nhiệm tổ chức hoàn thiện hợp đồng trình Chủ đầu tư phê duyệt và triển khai các bước tiếp theo đúng quy định pháp luật.

- Thực hiện công tác thanh, quyết toán trên cơ sở khối lượng công việc thực tế, tránh trùng lắp khối lượng; việc áp dụng đơn giá, thuế, chế độ chi phí phải tuân thủ đúng quy định hiện hành của Nhà nước trước khi thanh toán.

- Chịu trách nhiệm về nội dung thương thảo hợp đồng, quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu; bảo đảm việc thực hiện quy trình lựa chọn nhà thầu đúng quy định và công khai kết quả lựa chọn nhà thầu theo quy định tại Điều 80 Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Bộ phận phụ trách lĩnh vực Giáo dục; Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Hòa Xuân; Giám đốc Công ty TNHH Phụng Hoàng Yến và các bộ phận, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- UBND phường (để b/c);
- Lưu: VT.

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG VĂN HÓA - XÃ HỘI
P. HÒA XUÂN - T.P ĐÀ NẴNG

Trần Thị Thúy Hà