UBND PHƯỜNG AN XUYÊN **BAN QLDA KHU VỰC CÀ MAU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 343 /QĐ-QLDA	*An Xuyên, ngày 26 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt dự toán chuẩn bị đầu tư thuộc dự án Trường Mầm non Sơn Ca

GIÁM ĐỐC
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC CÀ MAU

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2025; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công (được sửa đổi bổ sung tại Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025);

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, Thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 73/2026/NĐ-CP ngày 10/3/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội;

Căn cứ Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Thông báo số 3060/TB-VP ngày 03/7/2026 của Văn phòng UBND tỉnh về việc thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Minh Luân tại buổi làm việc với Sở Giáo dục và Đào tạo về sắp xếp các cơ sở giáo dục và chuẩn bị tổ chức Hội nghị sơ kết 6 tháng đầu năm thực hiện Nghị quyết số 71-NQ/TW;

Căn cứ Thông báo số 3949/TB-VP ngày 18/8/2026 của Văn phòng UBND tỉnh về việc ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Minh Luân, Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với Ban QLDA Xây dựng tỉnh để nghe báo cáo tình hình triển khai các công trình, dự án lĩnh vực Giáo dục và Y tế trên địa bàn tỉnh do đơn vị làm chủ đầu tư;

Căn cứ Thông báo số 4287/TB-VP ngày 10/9/2026 của Văn phòng UBND tỉnh về việc thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Minh Luân tại cuộc họp rà soát một số nội dung thuộc lĩnh vực giáo dục;

Căn cứ Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 21/7/2026 của Hội đồng nhân dân phường về việc dự kiến Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 – 2030 và dự kiến Kế hoạch đầu tư công năm 2027;

Căn cứ Quyết định số 2813/QĐ-UBND ngày 14/10/2026 của UBND phường An Xuyên về chủ trương đầu tư dự án Trường Mầm non Sơn Ca;

Xét Báo cáo số 81/BCTĐ-TTĐ ngày 26/10/2026 của Tổ thẩm định thuộc Ban QLDA khu vực Cà Mau về việc báo cáo thẩm định dự toán chuẩn bị đầu tư dự án Trường Mầm non Sơn Ca.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán chuẩn bị đầu tư với những nội dung như sau:

1. Tên dự án: Trường Mầm non Sơn Ca.

2. Chủ đầu tư: Ban QLDA khu vực Cà Mau.

3. Quy mô:

- Xây dựng mới khối phòng nuôi dưỡng, chăm sóc và giáo dục trẻ em; khối phòng tổ chức ăn; khối phụ trợ và hành chính quản trị;
- Xây dựng mới cổng, hàng rào, nhà bảo vệ;
- Xây dựng sân, đường nội bộ, bồn hoa, mương thoát nước;
- Xây dựng nhà xe giáo viên;
- Hệ thống phòng cháy, chữa cháy và chống sét;
- Mua sắm thiết bị.

4. Địa điểm: Phường An Xuyên, tỉnh Cà Mau.

5. Giá trị dự toán chuẩn bị đầu tư: 839.502.000 đồng, trong đó:

- Chi phí khảo sát địa chất: 104.039.286 đồng;
- Chi phí giám sát khảo sát khoan địa chất: 4.236.480 đồng;
- Chi phí khảo sát, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật: 644.266.544 đồng;
- Chi phí thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán: 86.960.174 đồng.

6. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ và ngân sách phường kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2026-2030.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2026 – 2027.

8. Đơn vị lập dự toán chuẩn bị đầu tư: Tổ thẩm định thuộc Ban QLDA khu vực Cà Mau.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Bộ phận chuyên môn, nghiệp vụ, tổ thẩm định, viên chức phụ trách thuộc Ban QLDA khu vực Cà Mau căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của pháp luật và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

Điều 3. Bộ phận chuyên môn, nghiệp vụ, tổ thẩm định, viên chức phụ trách thuộc Ban QLDA khu vực Cà Mau và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- UBND P. An Xuyên (b/c);
- Lưu: VT, Trường.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG AN XUYÊN T. CÀ MAU
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN KHU VỰC CÀ MAU

Trần Ngọc Thơ