ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG THÀNH NHẤT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1300/QĐ-UBND	*Thành Nhất, ngày 30 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Dự án: Sửa chữa Hẻm 27 đường Phạm Văn Bạch

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG THÀNH NHẤT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây Dựng về việc ban hành bộ định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 050/2025/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về ban hành quy định về thẩm quyền trong quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 2347/QĐ-UBND ngày 24/7/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc bổ sung dự toán chi ngân sách nhà nước năm 2026 cho các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh và bổ sung ngân sách có mục tiêu năm 2026 cho các địa phương từ nguồn tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại của ngân sách cấp tỉnh năm 2025 để thực hiện nhiệm vụ, dự án cấp thiết trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 0955/QĐ-UBND ngày 27/8/2026 của UBND phường Thành Nhất về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách có mục tiêu năm 2026 trên địa bàn phường Thành Nhất;

Căn cứ Quyết định số 1186/QĐ-UBND ngày 15/10/2026 của UBND phường Thành Nhất về việc phân bổ dự toán đầu tư một số dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách có mục tiêu năm 2026 của phường Thành Nhất;

Căn cứ Báo cáo kết quả thẩm định số 328/KQTĐ-KTHT&ĐT ngày 27/10/2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị về việc thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng Dự án: Sửa chữa Hẻm 27 đường Phạm Văn Bạch;

Xét đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tại Tờ trình số 370/TTr-KTHT&ĐT ngày 29/10/2026 về việc phê duyệt Dự án: Sửa chữa Hẻm 27 đường Phạm Văn Bạch.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Dự án: Sửa chữa Hẻm 27 đường Phạm Văn Bạch, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên Dự án: Sửa chữa Hẻm 27 đường Phạm Văn Bạch.

2. Nhóm dự án, loại, cấp công trình, thời hạn sử dụng của công trình theo thiết kế: Nhóm C; Công trình giao thông, cấp IV.

3. Mã định danh:

4. Địa điểm xây dựng: Phường Thành Nhất, tỉnh Đắk Lắk.

5. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND phường Thành Nhất.

6. Tên Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Thành Nhất.

7. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công, khảo sát xây dựng: Công ty TNHH trắc địa và Xây dựng Duy Nam, mã số doanh nghiệp: 6001197342.

8. Mục tiêu dự án:

Nhằm khắc phục các hư hỏng, đảm bảo an toàn giao thông cho các phương tiện tham gia trên tuyến đường và đáp ứng nhu cầu lưu thông, vận chuyển hàng hóa của người dân trong khu vực, góp phần giảm thiểu tai nạn giao thông trên địa bàn phường.

9. Quy mô đầu tư xây dựng:

9.1 Quy mô công trình

- Loại công trình: Công trình giao thông;
- Cấp công trình: Cấp IV;
- Vận tốc thiết kế: 30Km/h;
- Mặt đường cấp cao: A1;
- Mô đun đàn hồi thiết kế: 110 Mpa;
- Hình thức đầu tư: Cải tạo, sửa chữa;
- Chiều dài tuyến: 194,33 m.

+ Điểm đầu: Giao với đường Phạm Văn Bạch

+ Điểm cuối: Giao với đường Nguyễn Phúc Chu.

9.2 Giải pháp thiết kế:

9.2.1. Đường giao thông

a. Kích thước hình học của đường giao thông

- Bề rộng mặt đường: Bmat =5,5m
- Bề rộng mặt đường phần xe chạy: 5,0m
- Bề rộng nền đường : Bnen=6,0m
- Độ dốc ngang mặt đường: 2%

b. Bình đồ tuyến

- Hướng tuyến theo tim đường hiện trạng.
- Đường giao trên tuyến: Thiết kế nút giao cùng mức tại các vị trí giao nhau với các tuyến đường trong khu vực dự án đi qua.

c. Trắc dọc tuyến

- Trên cơ sở cao độ hiện trạng và kết quả khảo sát thực tế tuyến đường, phương án thiết kế trắc dọc được lựa chọn theo hướng bám tương đối theo cao độ mặt đường hiện hữu, kết hợp điều chỉnh cục bộ tại các vị trí mặt đường bị lún, võng, gồ ghề nhằm bảo đảm độ bằng phẳng và khả năng thoát nước sau khi thảm tăng cường.
- Cao độ thiết kế trên trắc dọc là cao độ tim mặt đường hoàn thiện.

d. Phương án mặt cắt ngang tuyến

- Cao độ thiết kế trên trắc ngang là cao độ mặt đường hoàn thiện.
- Kích thước hình học cắt ngang:

+ Bề rộng mặt đường: Bmặt =5,50m

+ Bề rộng mặt đường phần xe chạy: 5,0m.

+ Dãi lề thu nước mưa (rãnh vỉa) rộng: 0,25mx2 bên.

+ Kết cấu lốc vỉa liền khối (vỉa hè và lề) rộng: 0,5mx2 bên.

+ Bề rộng nền đường thiết kế: 6,0m.

e. Kết cấu mặt đường

- Bê tông nhựa C12.5 dày 5cm.
- Bù vênh bằng bê tông nhựa C12.5 dày trung bình 3cm,
- Lớp dính bám mặt đường nhũ tương CRS1 tiêu chuẩn 0.5L/m2 (0.5kg/m2)

f. Lốc vỉa

- Lốc vỉa bê tông đá 1x2 mác 250
- Khoảng cách đốt 2m
- Móng đá dăm cát đệm Dmax<=4 dày 10cm

- Nền đất đầm chặt Kyc>=0.95

g. Nút giao thông

- Thiết kế nút giao cùng mức, kết cấu theo tuyến, bán kính lốc vỉa R=5m.

9.2.2. Hệ thống an toàn giao thông

Thiết kế hệ thống an toàn giao thông theo "Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN41:2024/BGTVT".

- Bố trí vạch sơn tim tuyến (Vạch 1.1) tỷ lệ 1-2 màu vàng

- Bố trí vạch mắc võng tại nút giao.

10. Danh mục quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng:

- TCCS 31: 2020/TCĐBVN Đường ô tô - Tiêu chuẩn khảo sát;

- Đường ô tô – yêu cầu thiết kế TCVN 4054-2005;

- Đường đô thị – yêu cầu thiết kế TCVN 13592:2022;

- TCCS 38:2022/TCĐBVN Áo đường mềm Các yêu cầu và chỉ dẫn thiết kế;

- TCVN 5574:2018 Kết cấu BT và BTCT - Tiêu chuẩn thiết kế;

- Quy chuẩn kỹ thuật Quốc Gia về báo hiệu đường bộ QCVN41:2024/BGTVT;

- Các quy trình quy phạm hiện hành khác.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng dự án: 750.000.000 đồng *(Bằng chữ: Bảy trăm năm mươi triệu đồng).*

Giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng:

- Chi phí xây dựng	:	643.101.000	đồng
- Chi phí quản lý dự án	:	17.000.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	:	62.155.000	đồng
- Chi phí khác	:	7.574.000	đồng
- Chi phí dự phòng	:	20.170.000	đồng

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026 - 2027.

13. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách có mục tiêu năm 2026.

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư thuê tư vấn quản lý dự án.

15. Phương án giải phóng mặt bằng: Không.

Điều 2. Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung ghi tại Điều 1 Quyết định này và Báo cáo số 328/KQTĐ-KTHT&ĐT ngày 27/10/2026 của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị về việc Báo cáo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa Hẻm 27 đường Phạm Văn Bạch. Đồng thời thực hiện quản lý dự án theo đúng các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường, Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường, Phòng giao dịch số 7 - KBNN Khu vực XIV và Thủ trưởng các phòng, ban, đơn vị có liên quan thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Kho bạc Nhà nước Khu vực XIV;
- Chủ tịch, các PCT UBND Phường;
- Lưu: VT, (P).

CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG THÀNH NHẤT ĐẮK LẮK

Nguyễn Đình Tâm