HỌC VIỆN HÀNH CHÍNH
VÀ QUẢN TRỊ CÔNG
PHÂN HIỆU HỌC VIỆN
HÀNH CHÍNH VÀ QUẢN TRỊ CÔNG
TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
*
Số 2486 -QĐ/PHHCM

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

TP.Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình Phá dỡ khu nhà Duy Tân; trải cán nền bê tông và xây mới bổ sung hàng rào xung quanh trụ sở đường 3 tháng 2 - Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh

---

- Căn cứ Quyết định số 346-QĐ/HVHC&QTC ngày 14/3/2025 của Giám đốc Học viện Hành chính và Quản trị công về việc Ban hành Quy chế tổ chức và hoạt động của Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh;
- Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;
- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số: 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;
- Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;
- Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
- Căn cứ Nghị định số 104/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;
- Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;
- Căn cứ Quyết định số 6742-QĐ/HVCTQG ngày 05/11/2026 của Giám đốc Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Công trình Phá dỡ khu nhà Duy Tân; trải cán nền bê tông và xây mới bổ sung hàng rào xung quanh trụ sở đường 3 tháng 2 - Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh.
- Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản trị,

GIÁM ĐỐC PHÂN HIỆU QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Phá dỡ khu nhà Duy Tân; trải cán nền bê tông và xây mới bổ sung hàng rào xung quanh trụ sở đường 3 tháng 2 -

Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh, với các nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng phòng Quản trị và Trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- Giám đốc HVHC&QTC (để b/c);
- Phó Giám đốc HVHC&QTC, phụ trách PH (để b/c);
- Ban Kế hoạch - Tài chính/HV;
- Phòng Hành chính-Kế toán;
- Lưu văn thư, QT.

GIÁM ĐỐC



Trương Cộng Hoà



PHỤ LỤC : BIỂU KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
CÔNG TRÌNH PHÁ DỠ KHU NHÀ DUY TÂN; TRẢI CÁN NỀN BÊ TÔNG VÀ XÂY MỚI BỔ SUNG HÀNG RÀO XUNG QUANH TRỤ SỞ ĐƯỜNG 3 THÁNG 2 - PHÂN HIỆU HỌC VIỆN HÀNH CHÍNH VÀ QUẢN TRỊ CÔNG TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

(Kèm theo Quyết định số 2486 -QĐ/PHHCM ngày 20/11/2026 của Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh

I. PHẦN CÔNG VIỆC ĐÃ THỰC HIỆN:

Stt	Nội dung công việc hoặc tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)	Văn bản phê duyệt
1	Chi phí lập báo cáo kinh tế kỹ thuật.	Công ty TNHH Thương mại và Tư vấn Xây dựng Phú Minh	152.010.000	Căn cứ Quyết định số 6742-QĐ/HVCTQG ngày 05/11/2026
2	Chí phí Thẩm tra báo cáo kinh tế -kỹ thuật.	Công ty TNHH Tư vấn Thiết kế Xây dựng Thương mại Hùng Hưng	15.413.000	Căn cứ Quyết định số 6742-QĐ/HVCTQG ngày 05/11/2026
Tổng cộng giá trị: **167.423.000** đồng				

II. PHẦN CÔNG VIỆC KHÔNG ÁP DỤNG ĐƯỢC MỘT TRONG CÁC HÌNH THỨC LỰA CHỌN NHÀ THẦU:

Stt	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)
1	Phí thẩm tra phê duyệt quyết toán	Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh	22.293.000
Tổng cộng giá trị: **22.293.000 đồng**			

III. PHẦN CÔNG VIỆC THUỘC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU:

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh	**Gói thầu số 1:** Lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng	Tư vấn Lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng	13.107.000	Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp/ Nguồn thu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	30 ngày	Không có
2	Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh	**Gói thầu số 2:** Thẩm định HSMT, thẩm định kết quả LCNT thi công xây dựng	Thẩm định HSMT, thẩm định kết quả LCNT thi công xây dựng	6.274.000	Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp/ Nguồn thu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	30 ngày	Không có

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
3	Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh	**Gói thầu số 3:** Quản lý dự án.	Tư vấn Quản lý dự án.	98.821.000	Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp/ Nguồn thu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026 – Quý I/2027	Trọn gói	60 ngày	Không có
4	Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh	**Gói thầu số 4:** Giám sát thi công xây dựng	Tư vấn Giám sát thi công xây dựng	99.671.000	Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp/ Nguồn thu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026 – Quý I/2027	Trọn gói	60 ngày	Không có

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
5	Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh	**Gói thầu số 5:** Thi công xây dựng	Thi công xây dựng	2.882.510.000	Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp/ Nguồn thu	Đấu thầu rộng rãi	1 giai đoạn 1 túi hồ sơ	30 ngày	Quý IV/2026 – Quý I/2027	Trọn gói	60 ngày	Không có
6	Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh	**Gói thầu số 6:** Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình	2.337.000	Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp/ Nguồn thu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026 – Quý I/2027	Trọn gói	60 ngày	Không có

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
7	Phân hiệu Học viện Hành chính và Quản trị công tại Thành phố Hồ Chí Minh	**Gói thầu số 7:** Kiểm toán	Kiểm toán độc lập	31.914.000	Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp/ Nguồn thu	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026 – Quý I/2027	Trọn gói	30 ngày	Không có
		Tổng giá gói thầu: **3.134.634.000 đồng**										