UBND XÃ CƯ M'GAR
TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Số: 47/QĐ-TTCUDVSNC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Cư M'gar, ngày 19 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu (Điều chỉnh) dự án: Trường Tiểu học Trưng Vương; hạng mục: Xây dựng mới Nhà lớp học 08 phòng (02 tầng)

GIÁM ĐỐC TRUNG TÂM CUNG ỨNG DỊCH VỤ SỰ NGHIỆP CÔNG

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP, ngày 15/6/2026 của Chính phủ, quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP, ngày 15/6/2026 của Chính phủ, quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 920/QĐ-UBND ngày 19/08/2026 của UBND xã Cư M'gar về việc chủ trương đầu tư dự án: Trường Tiểu học Trưng Vương; hạng mục: Xây dựng mới Nhà lớp học 08 phòng (02 tầng);

Căn cứ Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 24/8/2026 của HĐND xã về Kế hoạch đầu tư công sử dụng vốn ngân sách do địa phương quản lý năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1498/QĐ-UBND ngày 02/11/2026 của UBND xã Cư M'gar về việc phê duyệt dự án: Trường Tiểu học Trưng Vương; hạng mục: Xây dựng mới Nhà lớp học 08 phòng (02 tầng);

Căn cứ Quyết định số 43/QĐ-TTCUDVSNC ngày 03/11/2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Cư M'gar về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Trường Tiểu học Trưng Vương; hạng mục: Xây dựng mới Nhà lớp học 08 phòng (02 tầng);

Theo đề nghị của Tổ quản lý dự án Trung Tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Cư M'gar.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu (Điều chỉnh) dự án: Trường Tiểu học Trưng Vương; hạng mục: Xây dựng mới Nhà lớp học 08 phòng (02 tầng) với nội dung như sau:

- Điều chỉnh Bảng tổng hợp kế hoạch lựa chọn nhà thầu Tên gói thầu: Gói thầu xây lắp, Thời gian thực hiện gói thầu 120 ngày (cũ)

- Nay điều chỉnh Tên gói thầu: Gói thầu xây lắp , thời gian thực hiện gói thầu (mới): 210 ngày.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Các Ông (Bà) Phó giám đốc, phụ trách chuyên môn quản lý dự án, kế toán Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Cư M'gar và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này ./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Phòng KT xã (p/hợp);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC
KT. GIÁM ĐỐC



Lê Văn Sơn

BẢNG TỔNG HỢP KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Trường Tiểu học Trưng Vương; hạng mục: Xây dựng mới Nhà lớp học 08 phòng (02 tầng)

(Kèm theo Quyết định số 47 /QĐ-TTCUDVSNC ngày 19 tháng 11 năm 2026 của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Cư M'gar)

Đơn vị tính: Đồng

Số TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
I	Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Cư M'gar	**Tổng phần công việc đã thực hiện**		**280.436.000**	Ngân sách tỉnh bổ sung có mục tiêu năm 2026 và Ngân sách xã từ nguồn thu tiền sử dụng đất							
1		Chi phí lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật		250.395.000		Đã thực hiện						
2		Chi phí thẩm tra thiết kế		14.572.000								
3		Chi phí thẩm tra dự toán		14.121.000								
4		Chi Phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng		1.348.000								
II		**Tổng phần công việc không áp dụng hình thức lựa chọn nhà thầu**		**777.201.000**								
1		Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán		33.401.000								
2		Chi phí dự phòng cho yếu tố khối lượng phát sinh		549.162.000								
3		Gói thầu quản lý dự án		194.638.000								
III		**Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu**		**5.942.363.000**								
1		Gói thầu xây lắp	Thi công xây dựng công trình	5.710.358.000		Đấu thầu rộng rãi trong nước (qua mạng)	1 giai đoạn, 1 túi hồ sơ	30 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	210 ngày	Không
2		Gói thầu Tư vấn lập hồ sơ mời thầu và đánh giá hồ sơ dự thầu	Lập HSMT & đánh giá HSDT	27.624.000		Chỉ định thầu rút gọn		5 ngày			30 ngày	
3		Gói thầu Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	Thẩm định HSMT & thẩm định KQ LCNT	13.812.000							30 ngày	
4		Gói thầu giám sát	Giám sát thi công	185.544.000							Theo tiến độ thi công	
5		Phí bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình	5.025.000								
Tổng cộng (I+II+III)				**7.000.000.000**								