UBND XÃ NHÂN CƠ **PHÒNG KINH TẾ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 177/QĐ-KT	*Nhân Cơ, ngày 02 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Hồ sơ mời thầu gói thầu Chi phí xây dựng thuộc Dự án: Trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân - Hạng mục: Xây dựng 08 phòng học và hạ tầng kỹ thuật

TRƯỞNG PHÒNG KINH TẾ XÃ NHÂN CƠ

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội Nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 của Quốc hội Sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/09/2026 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09/09/2026 của Bộ Tài chính về quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 3409/QĐ-UBND ngày 09/07/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân - Hạng mục: Xây dựng 08 phòng học và hạ tầng kỹ thuật;

Căn cứ Quyết định số 678/QĐ-UBND, ngày 10/07/2026 của UBND xã Nhân Cơ về việc ủy quyền thực hiện các nhiệm vụ của chủ đầu tư đối với Dự án

Trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân - Hạng mục: Xây dựng 08 phòng học và hạ tầng kỹ thuật;

Căn cứ Quyết định số 1434/QĐ-SXD ngày 21/08/2026 của Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng về việc phê duyệt dự án công trình: Trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân - Hạng mục: Xây dựng 08 phòng học và hạ tầng kỹ thuật;

Căn cứ Quyết định số 1373/QĐ-UBND, ngày 25/09/2026 của Uỷ ban nhân dân xã Nhân Cơ về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân - Hạng mục: Xây dựng 08 phòng học và hạ tầng kỹ thuật;

Căn cứ E-HSMT do Công ty Trách nhiệm hữu hạn một thành viên Huyền My Đắk Nông lập.

Căn cứ Báo cáo số 135/BCTĐ-NKH, ngày 02/10/2026 của Công ty TNHH tư vấn và xây dựng NKH Về việc Báo cáo thẩm định E-HSMT gói thầu: Thi công xây dựng thuộc Dự án: Trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân - Hạng mục: Xây dựng 08 phòng học và hạ tầng kỹ thuật;

Theo đề nghị của bộ phận chuyên môn Phòng Kinh tế xã Nhân Cơ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt hồ sơ mời thầu gói thầu Chi phí xây dựng thuộc Dự án: Trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân - Hạng mục: Xây dựng 08 phòng học và hạ tầng kỹ thuật với những nội dung như sau:

a). Khái quát về gói thầu:

- Tên gói thầu: Chi phí xây dựng.
- Giá gói thầu: **5.461.677.000 đồng** (Bằng chữ: Năm tỷ bốn trăm sáu mươi mốt triệu sáu trăm bảy mươi bảy nghìn đồng).
- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 60 ngày
- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi.
- Phương thức lựa chọn nhà thầu: Một giai đoạn, một túi hồ sơ.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 360 ngày.

b). Tóm tắt nội dung của E-HSMT:

- Hồ sơ mời thầu được lập theo mẫu số 3A Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính về việc Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia, thành phần hồ sơ mời thầu bao gồm:

Phần 1: Thủ tục đấu thầu

- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2: Yêu cầu về kỹ thuật

- Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3: Điều kiện hợp đồng và Biểu mẫu hợp đồng

- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng
- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng
- Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng

c). Thời gian phát hành Hồ sơ mời thầu:

+ Hồ sơ mời thầu được phát hành trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia, thời gian phát hành HSMT phải đảm bảo tối thiểu là 09 ngày tuân thủ theo quy định điểm a khoản 2 Điều 28 Nghị định 214/NĐ-CP ngày 04/08/2025.

+ Thời gian chuẩn bị hồ sơ dự thầu tối thiểu là 09 ngày, kể từ ngày đầu tiên hồ sơ mời thầu được phát hành đến ngày có thời điểm đóng thầu.

+ Thời gian đóng thầu: Theo thông báo mời thầu được đăng tải trên website https://muasamcong.mpi.gov.vn của Bộ Tài chính.

+ Thời gian mở thầu: Tuân thủ theo quy định tại Mục 21, chương 1, HSMT.

Điều 2: Giao bộ chuyên môn Phòng Kinh tế xã Nhân Cơ triển khai các bước tiếp theo theo quy định hiện hành của Nhà nước và chịu trách nhiệm trước pháp luật về kết quả và lưu giữ hồ theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng phó Phòng Kinh tế xã Nhân Cơ; Các bộ phận chuyên môn và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- UBND xã (b/c);
- Lưu: VT, Kinh tế.

TRƯỞNG PHÒNG

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: Phòng kinh tế xã Nhân Cơ
Mã số thuế: 6400470096
Thời gian ký: 02-10-2026 13:09:22

Phạm Văn Hậu