UBND XÃ CHƠ LONG **PHÒNG KINH TẾ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 81/QĐ-PKT	*Chơ Long, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu: Thẩm định giá thuộc dự án Trường tiểu học & THCS Chơ Long; Trường tiểu học &THCS Lê Văn Tám; Trường mầm non Chợ Long; Hạng mục: Phòng học, phòng chức năng và mua sắm trang bị của các trường học

TRƯỞNG PHÒNG KINH TẾ XÃ CHƠ LONG

Căn cứ Luật giá số 16/2023/QH15 ngày 19 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 387/2026/NĐ-CP ngày 12 tháng 10 năm 2026 của Chính phủ quy định nội dung, cơ chế, chính sách thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển văn hóa - xã hội, nông thôn, dân tộc và miền núi giai đoạn 2026 - 2035;

Căn cứ Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật giá về thẩm định giá;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 14 tháng 8 năm 2026 của Hội đồng nhân dân xã Chơ Long về việc phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026-2030 thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững, phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026-2035, giai đoạn I: Từ năm 2026 đến năm 2030 trên địa bàn xã;

Căn cứ Quyết định số 206/QĐ-UBND ngày 20 tháng 8 năm 2026 của UBND xã Chơ Long về việc phân bổ kế hoạch đầu tư công trung hạn vốn ngân sách nhà nước giai đoạn 2026-2030 thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững, phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2026-2035, giai đoạn I: Từ năm 2026 đến năm 2030 trên địa bàn xã;

Căn cứ Quyết định số 64/QĐ-PKT ngày 28 tháng 10 năm 2026 của Trưởng Phòng Kinh tế xã Chơ Long về việc phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án: Trường tiểu học & THCS Chơ Long; Trường tiểu học &THCS Lê Văn Tám; Trường mầm non Chơ Long; Hạng mục: Phòng học, phòng chức năng và mua sắm trang bị của các trường học;

Căn cứ Quyết định số 68/QĐ-PKT ngày 30 tháng 10 năm 2026 của Trưởng Phòng Kinh tế xã Chơ Long về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thực hiện các công việc ở giai đoạn chuẩn bị đầu tư dự án: Trường tiểu học & THCS Chơ Long; Trường tiểu học &THCS Lê Văn Tám; Trường mầm non Chơ Long; Hạng mục: Phòng học, phòng chức năng và mua sắm trang bị của các trường học;

Trên cơ sở Dự thảo Hợp đồng và Biên bản hoàn thiện ký kết Hợp đồng ngày 11 tháng 11 năm 2026 giữa Phòng Kinh tế xã Chơ Long với Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu; Xét đề nghị của Công ty TNHH MTV Xây dựng Hải Ngân Gia Lai [Tổ chức tư vấn quản lý dự án] tại Tờ trình số 114/TTr-HNC ngày 11 tháng 11 năm 2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu của gói thầu: Thẩm định giá thuộc dự án Trường tiểu học & THCS Chơ Long; Trường tiểu học &THCS Lê Văn Tám; Trường mầm non Chơ Long; Hạng mục: Phòng học, phòng chức năng và mua sắm trang bị của các trường học, bao gồm:

1. Thông tin về dự án, gói thầu:

- Tên dự án/công trình: Trường tiểu học & THCS Chơ Long; Trường tiểu học &THCS Lê Văn Tám; Trường mầm non Chơ Long; Hạng mục: Phòng học, phòng chức năng và mua sắm trang bị của các trường học.
- Tên gói thầu: Thẩm định giá.
- Giá gói thầu tạm tính (đã bao gồm thuế, phí và lệ phí): 18.000.000 đồng *(Bằng chữ: Mười tám triệu đồng chẵn).*
- Tên Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Chơ Long.

- Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.
- Loại hợp đồng: Trọn gói.
- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày.

2. Thông tin về nhà thầu trúng thầu:

- Tên nhà thầu: Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu *(địa chỉ: Số 360 đường Lạc Long Quân, Phường Hòa Bình, TP Hồ Chí Minh).*
- Mã số thuế: 0304288622.
- Giá trúng thầu tạm tính (đã bao gồm thuế, phí và lệ phí): 18.000.000 đồng *(Bằng chữ: Mười tám triệu đồng chẵn).*
- Thời gian thực hiện gói thầu: 30 ngày.
- Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày.
- Các nội dung khác (nếu có): Không.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Giao Bộ phận Chuyên môn; các bộ phận: Tài chính, Kế hoạch - Đầu tư, Xây dựng thuộc Phòng Kinh tế xã; Tổ chức tư vấn quản lý dự án và Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, tiến hành tổ chức hoàn thiện hợp đồng và tổ chức thực hiện các bước tiếp theo theo quy định của Luật đầu tư công, Luật Xây dựng, Luật Đấu thầu và các văn bản hướng dẫn hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Bộ phận Chuyên môn; các bộ phận: Tài chính, Kế hoạch - Đầu tư, Xây dựng thuộc Phòng Kinh tế xã; Tổ chức tư vấn quản lý dự án, Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (b/cáo);
- PGD số 8-KBNNKV XV;
- Lưu: VT-PKT(AT).

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HOÀ X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG KINH TẾ
X. CHỢ LONG - T. GIA LAI

Trần Xuân Bút