ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG PHÚ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2869 /QĐ-UBND	*Quảng Phú, ngày 13 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt dự án: Lắp đặt hệ thống loa truyền thanh thông minh trên địa bàn phường Quảng Phú.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG QUẢNG PHÚ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/06/2023; được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/06/2026 về quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết 204/2025/QH15 ngày 30/6/2025 của Quốc hội; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của Chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu, được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 165/2026/NĐ-CP ngày 15/5/2026, Nghị định số 170/2026/NĐ-CP ngày 15/5/2026 và Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ; số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công; Nghị định số 193/2026/NĐ-CP quy định về quyết toán vốn đầu tư dự án;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 32/2026/TT-BXD ngày 22/6/2026 về việc Quy định chi tiết một số điều của Nghị định 207/2026/NĐ-CP về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 về việc Hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 về việc Hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế - kỹ thuật; số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 về việc Ban hành

định mức xây dựng; số 40/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1688/QĐ-BTTTT ngày 11/10/2019 của Bộ Thông tin và Truyền thông về việc sửa đổi, bổ sung Quyết định số 2378/QĐ-BTTTT ngày 30/12/2016 của Bộ trưởng Bộ Thông tin và Truyền thông công bố định mức chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin sử dụng ngân sách nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 2098/QĐ-UBND ngày 20/9/2026 của UBND phường Quảng Phú về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Lắp đặt hệ thống loa truyền thanh thông minh trên địa bàn phường Quảng Phú;

Căn cứ Quyết định số 2215/QĐ-UBND ngày 05/10/2026 của UBND phường Quảng Phú về việc phê duyệt điều chỉnh chủ đầu tư Dự án: Lắp đặt hệ thống loa truyền thanh thông minh trên địa bàn phường Quảng Phú;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-BDA ngày 12/10/2026 của Ban QLDA đầu tư xây dựng phường Quảng Phú về việc phê duyệt nhiệm vụ, dự toán khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, chi phí chuẩn bị đầu tư Dự án: Lắp đặt hệ thống loa truyền thanh thông minh trên địa bàn phường Quảng Phú;

Xét đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường tại Tờ trình số 172/TTr-BDA ngày 06/11/2026 kèm theo Thông báo kết quả thẩm định số 398/TĐ-KTHT&ĐT ngày 12/11/2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án: Lắp đặt hệ thống loa truyền thanh thông minh trên địa bàn phường Quảng Phú với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Lắp đặt hệ thống loa truyền thanh thông minh trên địa bàn phường Quảng Phú.

2. Nhóm dự án, loại, cấp công trình: Nhóm C, dự án không có cấu phần xây dựng.

3. Mã định danh (nếu có): Không có.

4. Địa điểm xây dựng: phường Quảng Phú, tỉnh Thanh Hóa.

5. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Uỷ ban nhân dân phường Quảng Phú.

6. Chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư xây dựng phường Quảng Phú.

7. Nhà thầu tư vấn:

- Tư vấn khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty cổ phần kiến trúc và xây dựng Cát Tường (MSDN: 2801881402);

- Tư vấn thẩm định giá: Công ty TNHH Thẩm định giá Lộc Phát Việt Nam (MSDN: 0111218347).

8. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư hệ thống loa truyền thanh thông minh ứng dụng công nghệ thông tin - viễn thông trên địa bàn phường Quảng Phú nhằm

nâng cao hiệu quả công tác thông tin, tuyên truyền chủ trương, đường lối của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và nhiệm vụ chính trị của địa phương đến Nhân dân.

9. Quy mô đầu tư, giải pháp thiết kế chủ yếu:

9.1. Quy mô đầu tư:

Đầu tư đồng bộ hệ thống loa truyền thanh thông minh trên địa bàn phường bao gồm: Thiết bị, vật tư lắp đặt phục vụ thu phát âm tại Phòng trung tâm và Phòng thu phát âm; các vật tư phục vụ lắp đặt các cột treo loa, loa phát thanh, thiết bị thu âm tại các cụm thu thanh ứng dụng công nghệ thông tin – viễn thông.

** Chi tiết các hạng mục đầu tư tuân thủ theo Chủ trương đầu tư dự án đã được phê duyệt tại Quyết định số 2098/QĐ-UBND ngày 20/9/2026.*

9.2. Giải pháp thiết kế chủ yếu:

Đầu tư hệ thống truyền thanh ứng dụng công nghệ thông tin – viễn thông, cụ thể như sau:

- Tại Phòng phát thanh Trung tâm cung ứng dịch vụ công phường Quảng Phú: Cài đặt phần mềm quản lý truyền thanh cơ sở (license vĩnh viễn) trên máy tính có sẵn của UBND phường để quản trị, điều hành hoạt động của hệ thống truyền thanh ứng dụng CNTT-VT; mua sắm micro không dây kèm tai nghe cho cán bộ văn hóa chuyên trách;

- Lắp đặt hệ thống loa nén tại 23 khu phố trên địa bàn phường Quảng Phú, tại vị trí các khu phố, khu vực đông dân cư, cụ thể:

+ Lắp đặt 259 cụm thu phát truyền thanh ứng dụng công nghệ thông tin, viễn thông tại các địa điểm trên địa bàn phường;

+ Mỗi cụm thu phát sử dụng 2-3 loa nén (30W/8Ω/24V) đảm bảo độ phủ của tín hiệu âm thanh; tại các nhà văn hóa phố sử dụng 3 loa nén, các khu dân cư, đường phố còn lại sử dụng 2 loa nén;

+ Phương pháp triển khai: Lắp đặt cột loa cao từ 3m trên đỉnh các nhà văn hóa; cột được lắp loa và thiết bị truyền thanh, dây loa, dây nguồn đồng bộ.

- Chi tiết thiết bị, phần mềm tuân thủ theo yêu cầu kỹ thuật thiết bị tại Phụ lục 1 kèm theo Báo cáo kết quả thẩm định giá số 20261028.0096/LPVN-BCTĐ ngày 28/10/2026.

(Chi tiết xem hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Báo cáo kết quả thẩm định giá).

10. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu áp dụng: Thực hiện theo Quyết định số 193/QĐ-BDA ngày 12/10/2026 của Ban QLDA đầu tư xây dựng phường Quảng Phú về việc phê duyệt nhiệm vụ, dự toán khảo sát, lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật, chi phí chuẩn bị đầu tư.

11. Tổng mức đầu tư: 10.127.297.000 đồng.

(Bằng chữ: Mười tỷ, một trăm hai mươi bảy triệu, hai trăm chín mươi bảy nghìn đồng)

Trong đó:

- Chi phí thiết bị: 9.094.580.400 đồng;
- Chi phí quản lý dự án: 178.517.209 đồng;

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 279.809.069 đồng;
- Chi phí khác: 92.138.353 đồng;
- Chi phí dự phòng: 482.252.252 đồng;

(Có phụ lục chi tiết kèm theo).

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026, 2027.

13. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách phường.

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án áp dụng: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Quảng Phú.

15. Yêu cầu về nguồn lực, khai thác sử dụng tài nguyên; phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư: không.

16. Các nội dung khác: không.

Điều 2: Tổ chức thực hiện.

Ban QLDA đầu tư xây dựng phường Quảng Phú chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật về nội dung hồ sơ dự án trình phê duyệt, tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng và các quy định hiện hành của Nhà nước về đầu tư xây dựng cơ bản.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Giám đốc Kho bạc nhà nước Khu vực XI, Giám đốc Ban QLDA đầu tư xây dựng phường Quảng Phú và tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận*:**
- Như điều 3 QĐ;
- Chủ tịch, các PCT UBND (để b/c);
- Lưu: VT, KTHT&ĐT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG QUẢNG PHÚ T. THANH HÓA

Lê Trọng Anh