UBND PHƯỜNG TÂY HỒ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐT-HT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 324 /QĐ-QLDA

Tây Hồ, ngày 04 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu Gói thầu: Thuê kênh đường truyền thuộc Dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG TÂY HỒ

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Chuyển đổi số ngày 11/12/2025

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 08/9/2026 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 45/2026/NĐ-CP ngày 26/01/2026 của Chính phủ quy định quản lý đầu tư ứng dụng Công nghệ thông tin sử dụng nguồn vốn ngân sách Nhà nước;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 134/2026/TT-BTC ngày 09/9/2026 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2800/QĐ-UBND ngày 03/12/2025 của UBND phường Tây Hồ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: "Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ";

Căn cứ Quyết định số 781/QĐ-CTUBND ngày 04/5/2026 của Chủ tịch UBND phường Tây Hồ về việc phê duyệt dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định số 872/QĐ-UBND ngày 06/5/2026 của UBND phường Tây Hồ về việc điều chỉnh dự toán ngân sách phường Tây Hồ năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 212/QĐ-QLDA ngày 31/12/2025 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ về việc ủy quyền cho ông Bùi Như Long – Phó Giám đốc Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng ký các văn bản chuyên môn trong phạm vi một số nhiệm vụ được phân công, liên quan đến quá trình triển khai thực hiện các dự án do Ban quản lý Dự án làm chủ đầu tư hoặc thực hiện nhiệm vụ chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 131/QĐ-QLDA ngày 11/5/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định số 170/QĐ-QLDA ngày 29/5/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ về việc phê duyệt thiết kế chi tiết và dự toán chi tiết của dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định số 171/QĐ-QLDA ngày 29/5/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ về việc phê duyệt dự toán giá các gói thầu: Gói thầu Thuê kênh đường truyền; Gói thầu Thuê kênh đường truyền; Gói thầu Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu: Thuê kênh đường truyền; Thuê kênh đường truyền; Gói thầu kiểm toán độc lập thuộc dự án: Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định số 172/QĐ-QLDA ngày 29/5/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ về việc phê duyệt chỉ định nhà thầu thực hiện gói thầu Lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu các gói thầu: Thuê kênh đường truyền; Thuê kênh đường truyền thuộc dự án Lắp đặt hệ thống camera

giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định số 173/QĐ-QLDA ngày 29/5/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ về việc phê duyệt chỉ định nhà thầu thực hiện gói thầu Thẩm định hồ sơ mời thầu, thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu các gói thầu: Thuê kênh đường truyền; Thuê kênh đường truyền thuộc dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định số 254/QĐ-QLDA ngày 04/8/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ về việc phê duyệt thiết kế chi tiết và dự toán chi tiết điều chỉnh của dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định số 255/QĐ-QLDA ngày 04/8/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán giá gói thầu: Thuê kênh đường truyền thuộc dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ Quyết định số 322/QĐ-QLDA ngày 28/10/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán giá gói thầu: Thuê kênh đường truyền thuộc dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ;

Căn cứ E-Hồ sơ mời thầu gói thầu: Thuê kênh đường truyền thuộc dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ do Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang lập;

Căn cứ Tờ trình số 57/TTr/LG ngày 03/11/2026 về việc phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Thuê kênh đường truyền thuộc dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ của Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang;

Căn cứ Báo cáo thẩm định E-HSMT số 50.26/TĐMT-Javico ngày 04/11/2026 của Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-Hồ sơ mời thầu Gói thầu: Thuê kênh đường truyền thuộc dự án Lắp đặt hệ thống camera giám sát an ninh ứng dụng công nghệ AI tại các di tích trên địa bàn phường Tây Hồ với nội dung như sau:

Mô tả tóm tắt:

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. YÊU CẦU VỀ KỸ THUẬT

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3A. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Phần 4. BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

Điều 2. Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang chịu trách nhiệm trước Chủ đầu tư và pháp luật về nội dung E-Hồ sơ mời thầu.

Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt chịu trách nhiệm trước Chủ đầu tư và pháp luật về việc thẩm định E-Hồ sơ mời thầu.

E-Hồ sơ mời thầu là cơ sở để Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Tây Hồ tổ chức thực hiện mời thầu và lựa chọn nhà thầu theo đúng kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được phê duyệt, bảo đảm tuân thủ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 08/9/2026 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu và các văn bản liên quan.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông (Bà) thuộc Phòng Quản lý dự án, Phòng Kế hoạch - Tổng hợp được giao nhiệm vụ theo dõi, quản lý dự án, Giám đốc Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng và quản lý dự án Lâm Giang và Giám đốc Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng và thương mại Nhật Việt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- UBND Phường;
- Đ/c Giám đốc Ban;
- Phòng Kinh tế Phường;
- Phòng GD số 9 - KBNN khu vực I;
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG TÂY HỒ T.P HÀ NỘI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Bùi Như Long

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ-HẠ TẦNG PHƯỜNG TÂY HỒ
Mã số thuế: 1149178
Thời gian ký: 04-11-2026 16:22:01