UBND XÃ HÒA HIỆP **VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 178 /QĐ-VP	*Hòa Hiệp, ngày 07 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng mới trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Hòa Hiệp; Nhà sinh hoạt ấp Phú Hòa, ấp Phú Bình, ấp Phú Tâm; Xây dựng các công viên cho hoạt động văn hóa, thể dục thể thao, điểm vui chơi giải trí trên địa bàn xã

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ HÒA HIỆP

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 134/2026/TT-BTC ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của UBND thành phố Hồ Chí Minh về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 3461/QĐ-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2026 của UBND thành phố Hồ Chí Minh về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương của Thành phố (giữa các cơ quan, đơn vị được giao kế hoạch vốn);

Căn cứ Quyết định số 957/QĐ-UBND ngày 16 tháng 6 năm 2026 của UBND

xã Hòa Hiệp về điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 338/QĐ-UBND ngày 26 tháng 3 năm 2026 của UBND xã Hòa Hiệp về việc phê duyệt dự án Xây dựng mới trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Hòa Hiệp; Nhà sinh hoạt ấp Phú Hòa, ấp Phú Bình, ấp Phú Tâm; Xây dựng các công viên cho hoạt động văn hóa, thể dục thể thao, điểm vui chơi giải trí trên địa bàn xã;

Căn cứ Quyết định số 75/QĐ-VP ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Văn phòng HĐND và UBND xã Hòa Hiệp về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng mới trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Hòa Hiệp; Nhà sinh hoạt ấp Phú Hòa, ấp Phú Bình, ấp Phú Tâm; Xây dựng các công viên cho hoạt động văn hóa, thể dục thể thao, điểm vui chơi giải trí trên địa bàn xã;

Căn cứ Quyết định số 144/QĐ-VP ngày 21 tháng 9 năm 2026 của Văn phòng HĐND và UBND xã Hòa Hiệp về phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt công trình Xây dựng mới trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Hòa Hiệp; Nhà sinh hoạt ấp Phú Hòa, ấp Phú Bình, ấp Phú Tâm; Xây dựng các công viên cho hoạt động văn hóa, thể dục thể thao, điểm vui chơi giải trí trên địa bàn xã;

Căn cứ Quyết định số 148/QĐ-VP ngày 22 tháng 9 năm 2026 của Văn phòng HĐND và UBND xã Hòa Hiệp về việc phê duyệt dự toán gói thầu xây dựng thuộc dự án Xây dựng mới trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Hòa Hiệp; Nhà sinh hoạt ấp Phú Hòa, ấp Phú Bình, ấp Phú Tâm; Xây dựng các công viên cho hoạt động văn hóa, thể dục thể thao, điểm vui chơi giải trí trên địa bàn xã;

Theo đề nghị của đơn vị Tư vấn quản lý dự án (Công ty TNHH Tư vấn Đầu tư Xây dựng và Thương mại Trương Nguyễn) tại Tờ trình số 98/TTr-TN ngày 05 tháng 10 năm 2026 về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng mới trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Hòa Hiệp; Nhà sinh hoạt ấp Phú Hòa, ấp Phú Bình, ấp Phú Tâm; Xây dựng các công viên cho hoạt động văn hóa, thể dục thể thao, điểm vui chơi giải trí trên địa bàn xã.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng mới trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Hòa Hiệp; Nhà sinh hoạt ấp Phú Hòa, ấp Phú Bình, ấp Phú Tâm; Xây dựng các công viên cho hoạt động văn hóa, thể dục thể thao, điểm vui chơi giải trí trên địa bàn xã với nội dung chi tiết theo phụ lục điều chỉnh đính kèm.

Các nội dung không thay đổi, vẫn giữ nguyên theo Quyết định số 75/QĐ-VP ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Văn phòng HĐND và UBND xã Hòa Hiệp về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Xây dựng mới trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Hòa Hiệp; Nhà sinh hoạt ấp Phú Hòa, ấp Phú Bình, ấp Phú Tâm; Xây dựng các công viên cho hoạt động văn hóa, thể dục thể thao, điểm vui chơi giải trí trên địa bàn xã.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Văn phòng HĐND

và UBND xã Hòa Hiệp, Công chức thuộc Văn phòng và các đơn vị, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT-VP.

CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Thế Mỹ

Phụ lục

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU ĐIỀU CHỈNH

Dự án: Xây dựng mới trung tâm văn hóa học tập cộng đồng xã Hòa Hiệp; Nhà sinh hoạt ấp Phú Hòa, ấp Phú Bình, ấp Phú Tân; xây dựng các công viên cho hoạt động văn hóa, thể dục thể thao, điểm vui chơi giải trí trên địa bàn xã

(Kèm theo Quyết định số: 178 */QĐ-VP ngày 07 tháng 10 năm 2026 của Văn phòng HĐND và UBND xã Hòa Hiệp)*

Stt	Nội dung kế hoạch	Theo Quyết định số 75/QĐ-VP ngày 30/6/2026	Kế hoạch điều chỉnh
I	**Gói thầu: Tư vấn giám sát thi công xây dựng**		
-	Giá gói thầu (đồng)	1.094.848.831	1.102.520.246
-	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Chỉ định thầu rút gọn
-	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Một giai đoạn hai túi hồ sơ	Không có phương thức
-	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	90 ngày	15 ngày
-	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Quý III/2026	Quý IV/2026