ỦY BAN NHÂN DÂN **PHƯỜNG PHÚ BÀI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:3228/QĐ-UBND	*Phú Bài, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh dự án Cầu qua sông Phù Bài nối thôn 6 với thôn 8A, xã Thủy Phù

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 06 năm 2023;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 06 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật đấu thầu, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư, luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, luật đầu tư, luật đầu tư công, luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 06 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 06/2026/QĐ-UBND ngày 06 tháng 02 năm 2026 của UBND thành phố ban hành quy định công tác quản lý dự án sử dụng vốn đầu tư công; vốn ngân sách nhà nước chi thường xuyên để sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng trên địa bàn thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định số 2981/QĐ-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2025 của UBND thành phố Huế về việc ủy quyền cho Chủ tịch UBND cấp xã thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn, thẩm quyền của cấp quyết định đầu tư đối với các dự án do UBND cấp huyện (cũ) quyết định đầu tư được các UBND cấp xã hiện nay tiếp nhận từ các phòng, đơn vị, UBND cấp xã thuộc UBND cấp huyện (cũ);

Căn cứ Quyết định số 1658/QĐ-UBND ngày 29 tháng 4 năm 2025 của UBND thị xã Hương Thủy về việc phê duyệt dự án và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cầu qua sông Phù Bài nối thôn 6 với thôn 8A, xã Thủy Phù;

Căn cứ Quyết định số 2626/QĐ-UBND ngày 20 tháng 6 năm 2025 của UBND thị xã Hương Thủy về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Cầu qua sông Phù Bài nối thôn 6 với thôn 8A, xã Thủy Phù;

Căn cứ Quyết định số 2777/QĐ-UBND ngày 27 tháng 6 năm 2025 của UBND thị xã Hương Thủy về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Cầu qua sông Phù Bài nối thôn 6 với thôn 8A, xã Thủy Phù – lần 2;

Căn cứ Quyết định số 969/QĐ-UBND ngày 18 tháng 9 năm 2025 của UBND phường Phú Bài về việc phê duyệt điều chỉnh các dự án sau sáp nhập chính quyền địa phương 02 cấp trên địa bàn phường Phú Bài;

Căn cứ Công văn số 960/BQLNSH-BTHTTĐC ngày 02 tháng 11 năm 2026 của Ban QLDA ĐTXD Nam Sông Hương về việc xem xét nguồn vốn để thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ dự án Cầu qua sông Phù Bài nối thôn 6 với thôn 8A, xã Thủy Phù tại phường Phú Bài, thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định số 3191/QĐ-UBND ngày 09 tháng 11 năm 2026 của UBND phường Phú Bài về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương dự án Cầu qua sông Phù Bài nối thôn 6 với thôn 8A, xã Thủy Phù;

Xét Công văn số 41/KQTĐ-KTHTĐT ngày 11 tháng 11 năm 2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Phú Bài về việc thông báo kết quả thẩm định điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Cầu qua sông Phù Bài nối thôn 6 với thôn 8A, xã Thủy Phù;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Phú Bài tại Tờ trình số 793/TTr-KTHTĐT ngày 11 tháng 11 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án Cầu qua sông Phù Bài nối thôn 6 với thôn 8A, xã Thủy Phù với những nội dung chủ yếu sau:

1. Tổng mức đầu tư:

1.1. Tổng mức đầu tư đã phê duyệt: **17.000.000.000 đồng**

Bằng chữ: Mười bảy tỷ đồng chẵn.

Trong đó:

- Chi phí đền bù, GPMB (tạm tính) 5.116.000.000 đồng
- Chi phí xây lắp: 9.755.015.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án: 268.174.000 đồng

- Chi phí tư vấn: 935.603.000 đồng
- Chi phí khác: 163.552.000 đồng
- Chi phí dự phòng: 761.656.000 đồng

1.2. Tổng mức đầu tư điều chỉnh: **22.000.000.000 đồng**

Bằng chữ: Hai mươi hai tỷ đồng chẵn.

Trong đó:

- Chi phí đền bù, GPMB (tạm tính) 8.639.400.000 đồng
- Chi phí xây lắp: 11.299.696.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án: 336.836.000 đồng
- Chi phí tư vấn: 982.019.000 đồng
- Chi phí khác: 180.364.000 đồng
- Chi phí dự phòng: 561.685.000 đồng

2. Nguồn vốn đầu tư:

2.1. Nguồn vốn đầu tư đã phê duyệt: Ngân sách thành phố 2.000.000.000 đồng, ngân sách thị xã và các nguồn vốn khác phần còn lại.

2.2. Nguồn vốn đầu tư điều chỉnh: Ngân sách nhà nước (Nguồn vốn tăng thêm từ ngân sách phường).

3. Đơn vị tiếp nhận:

3.1 Đơn vị tiếp nhận đã phê duyệt: UBND xã Thủy Phù.

3.2 Đơn vị tiếp nhận điều chỉnh: Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Phú Bài

4. Lý do điều chỉnh:

Điều chỉnh, bổ sung do cập nhật lại đơn giá vật liệu, nhân công, ca máy theo quy định hiện hành, tăng chi phí đền bù GPMB để thực hiện hoàn thành dự án và điều chỉnh nguồn vốn đầu tư do sáp nhập chính quyền địa phương 2 cấp.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Nội dung Quyết định này thay thế nội dung Khoản 10 và Khoản 13 của Điều 1 Quyết định số 1658/QĐ-UBND ngày 29/4/2025 của UBND thị xã Hương Thủy (cũ) và Khoản 2 của Điều 1 Quyết định số 2626/QĐ-UBND ngày 20/6/2025 của UBND thị xã Hương Thủy (cũ). Những nội dung khác không trái với Quyết định này vẫn giữ nguyên giá trị

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND phường; Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường; Trưởng PGD số 15 thuộc KBNN khu vực XIII; Giám đốc Ban QLDA ĐTXD Nam Sông Hương và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :
- Như Điều 3;
- TT HĐND (b/c);
- CT, các PCT UBND phường;
- VP: LĐ, CVPT;
- Kế toán ngân sách;
- Lưu VT, NVC.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG PHÚ BÀI THÀNH PHỐ HUẾ

Trần Duy Việt