UBND PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 369 /QĐ-BQLDA

Ngũ Hành Sơn, ngày 28 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án: Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰNG ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính Phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định qui định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của Chủ tịch UBND thành phố về việc giao nhiệm vụ cho UBND các xã, phường triển khai thực hiện đầu tư các dự án theo phân cấp nhiệm vụ chi đầu tư phát triển và điều chỉnh nhiệm vụ chủ đầu tư dự án do các Ban quản lý dự án thuộc UBND thành phố thực hiện sang UBND cấp xã, phường làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 4601/QĐ-UBND ngày 23 tháng 10 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn Về việc điều chỉnh nội bộ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách địa phương năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 31/5/2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc thành lập Ban quản lý án đầu tư xây dựng thuộc UBND phường Ngũ Hành Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2686/QĐ-UBND ngày 03/6/2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn Về việc điều chỉnh chủ đầu tư, quản lý dự án và giao nhiệm vụ kế hoạch đầu tư công ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 2336/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng;

Căn cứ Quyết định số 4432/QĐ-UBND ngày 15/10/2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng;

Theo đề nghị của Bộ phận Kế hoạch - Chuẩn bị đầu tư Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Dự án Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Các Phó Giám đốc, các bộ phận chuyên môn, viên chức, người lao động thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- UBND phường (báo cáo);
- Phòng KT, HT & ĐT phường;
- Lưu: VT, KH-CBĐT.Vũ.(03)

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN T.P ĐÀ NẴNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN

Nguyễn Thành Linh

PHỤ LỤC

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng

(Kèm theo Quyết định số 369/QĐ-BQLDA ngày 28 tháng 10 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công phường Ngũ Hành Sơn)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*										
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn	Xây lắp	Thi công Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng	1.899.473.000 (*)	Vốn ngân sách phường	Chỉ định thầu rút gọn		7 ngày	Quý IV/2026	Hợp đồng trọn gói	60 ngày		Không đề xuất
2		Kiểm toán độc lập	Kiểm toán độc lập	20.997.000				10 ngày	Quý I/2027		30 ngày		
Tổng giá gói thầu: 1.920.470.000 đồng *(Một tỷ, chín trăm hai mươi triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng)*													

Ghi chú:(*) Giá gói thầu đã bao gồm xây lắp và thuế VAT (8%).