UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ TRẦN VĂN THỜI**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 1315/QĐ-UBND	*Xã Trần Văn Thời, ngày 29 tháng 6 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Dự án Sửa chữa cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị cần thiết phục vụ năm học 2025 – 2026

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TRẦN VĂN THỜI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 26/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 10/2021/TT-BXD ngày 25/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số điều và biện pháp thi hành Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 và Nghị định số 44/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2016 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 (được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 14/2023/TT-BXD ngày 29/12/2023 và Thông tư số 01/2025/TT-BXD ngày 22/01/2025) của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 (được sửa đổi, bổ sung một số định mức xây dựng tại Thông tư số 09/2024/TT-BXD ngày 30/8/2024; Thông tư số 08/2025/TT-BXD ngày 30/5/2025) của Bộ trưởng Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật đo bóc khối lượng công trình (được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Thông tư số 01/2025/TTBXD ngày 22/01/2025);

Căn cứ Thông tư số 28/2023/TT-BTC ngày 12/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1245/QĐ-UBND ngày 24/6/2026 của Ủy ban nhân dân Xã Trần Văn Thời về việc chủ trương đầu tư Dự án Sửa chữa cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị cần thiết phục vụ năm học 2025 – 2026;

Căn cứ Công văn số 33/TBKQTĐ-PKT ngày 29/6/2026 của Trưởng Phòng Kinh tế về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Dự án Sửa chữa cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị cần thiết phục vụ năm học 2025 – 2026;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án khu vực Trần Văn Thời tại Tờ trình số 85/TTr-BQLDAKV ngày 30/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Dự án Sửa chữa cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị cần thiết phục vụ năm học 2025 – 2026, với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Sửa chữa cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị cần thiết phục vụ năm học 2025 – 2026.

2. Địa điểm xây dựng: Xã Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

3. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân Xã Trần Văn Thời.

4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án khu vực Trần Văn Thời

5. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng và Thương mại Gia Phát.

6. Tổ chức thẩm tra Báo cáo kinh tế - kỹ thuật Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Xây dựng Lộc Gia Phúc.

7. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính: Dự án nhóm C, loại công trình dân dụng, cấp IV.

8. Mục tiêu dự án: Đáp ứng nhu cầu về cơ sở vật chất, mua sắm trang thiết bị cần thiết phục vụ năm học 2025 – 2026 của 16 điểm trường trên địa bàn xã Trần Văn Thời..

9. Quy mô đầu tư xây dựng:

a. Phần xây dựng

* Trường Mẫu giáo 19/5:

- Cải tạo khối 08 phong học (2 tầng), diện tích 855m^2.

* Trường THCS Khánh Lộc:

- Cải tạo khối hiệu bộ (2 tầng), diện tích 610m^2.
- Cải tạo khối 08 phòng học (2 tầng), diện tích 640m^2.
- Cải tạo khối phòng chức năng (2 tầng), diện tích 720m^2.

* Trường THCS Phong Điền:

- Nâng cấp sân, diện tích 271m^2.
- Xây dựng mới mái che, diện tích 270m^2.

b. Mua sắm trang thiết bị:

- Mua sắm trang thiết bị 16 điểm trường.

10. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Theo hồ sơ Báo cáo kinh tế - kỹ thuật và Báo cáo kết quả thẩm tra kèm theo.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng: 9.800.000.000 đồng (bằng chữ: chín tỷ tám trăm triệu đồng), trong đó:

- Chi phí xây lắp sau thuế: 1.393.822.912 đồng.
- Chi phí mua sắm thiết bị: 7.738.200.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 393.361.887 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 232.289.970 đồng.
- Chi phí khác: 42.063.514 đồng.
- Chi phí dự phòng: 261.717 đồng.

12. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2026.

13. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã (ngân sách tỉnh hỗ trợ từ nguồn tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại ngân sách tỉnh năm 2025 theo Quyết định số 1898/QĐ-UBND ngày 26/5/2026).

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

Điều 2. Ban Quản lý dự án khu vực Trần Văn Thời tổ chức thực hiện theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành. Đồng thời, lưu ý thực hiện theo yêu cầu của Trưởng Phòng Kinh tế tại Văn bản số 33/TBKQTĐ-PKT ngày 29/6/2026.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Ban Quản lý dự án khu vực Trần Văn Thời, Thủ trưởng đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- CVP, Các Phó CVP;
- CV XD, KT;
- Lưu: VT, BQL (7b giấy).

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ TRẦN VĂN THỜI T. CÀ MAU

Trịnh Việt Khái