ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH LỘC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 4027/QĐ-UBND	*Vĩnh Lộc, ngày 26 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt dự án Mua sắm trang thiết bị cho các trường học xã Vĩnh Lộc

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH LỘC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu tư công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18 tháng 10 năm 2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định 104/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ về quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 15 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí, chi phí từ nguồn chi thường xuyên ngân sách nhà nước để thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng; hoạt động quy hoạch; thuê hàng hóa, dịch vụ của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 1872/QĐ-UBND ngày 21 tháng 7 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Lộc về phê duyệt chủ trương và dự kiến kinh phí thực hiện mua sắm trang thiết bị cho các trường trên địa bàn xã Vĩnh Lộc;

Căn cứ Quyết định số 4851/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân Thành phố về bổ sung có mục tiêu dự toán ngân sách Nhà nước năm 2026 cho Ủy ban nhân dân xã, phường;

Căn cứ Thông báo số 1140/TB-VP ngày 20 tháng 8 năm 2026 của Văn phòng HĐND và UBND về nội dung kết luận của Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân Xã Trần Huỳnh Anh tại buổi họp vè công tác mua sắm trang thiết bị, sửa chữa trường học năm học 2026-2027;

Căn cứ Quyết định số 3444/QĐ-UBND ngày 14 tháng 9 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Lộc về phê duyệt điều chỉnh chủ trương và dự kiến kinh phí thực hiện mua sắm trang thiết bị cho các trường học xã Vĩnh Lộc;

Căn cứ Quyết định số 3494/QĐ-UBND ngày 25 tháng 9 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Lộc về bổ sung dự toán kinh phí mua sắm trang thiết bị cho các trường học xã Vĩnh Lộc;

Căn cứ Công văn số 5030/KT ngày 20 tháng 10 năm 2026 của Phòng Kinh tế về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng dự án Mua sắm trang thiết bị cho các trường học xã Vĩnh Lộc;

Theo đề nghị của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Vĩnh Lộc tại Công văn số 1319/BQLDA ngày 09 tháng 10 năm 2026 và của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 5032/TTr-KT ngày 20 tháng 10 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án Mua sắm trang thiết bị cho các trường học xã Vĩnh Lộc với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Mua sắm trang thiết bị cho các trường học xã Vĩnh Lộc.

2. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính: Công trình giáo dục, nhóm C, Cấp II

3. Mã định danh (nếu có)

4. Địa điểm xây dựng: Xã Vĩnh Lộc, Thành phố Hồ Chí Minh.

5. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Vĩnh Lộc.

6. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Vĩnh Lộc.

7. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật: Công ty TNHH Tư vấn thiết kế đầu tư xây dựng Kiến Thành. Mã số doanh nghiệp: 0310763315.

8. Mục tiêu dự án: Đầu tư mua sắm, bổ sung trang thiết bị phục vụ công tác giảng dạy, học tập và quản lý tại nhà trường, bảo đảm đáp ứng yêu cầu về số lượng, chất lượng, công năng sử dụng và các tiêu chuẩn kỹ thuật theo quy định; góp phần nâng cao điều kiện cơ sở vật chất, tạo môi trường học tập an toàn, thuận lợi, đáp ứng nhu cầu dạy và học của giáo viên, học sinh, góp phần nâng cao hiệu quả hoạt động giáo dục và phát triển toàn diện nhà trường.

9. Quy mô đầu tư xây dựng:

Stt	Tên đơn vị sử dụng	Nội dung mua sắm
1	Trường Mầm non Hoa Phượng Hồng (Phân hiệu)	Trang bị đồ chơi theo thông tư (3 bộ lá; 1 bộ mầm, 2 bộ chồi; Bộ đồ chơi liên hoàn ngoài trời (Cầu tuột đôi, dụng cụ vận động liên hoàn phát triển thể chất đa năng); Bàn ghế gỗ cho trẻ (10 bộ bàn ghế gỗ ghép chân sắt cho 1 lớp chồi, 20 bộ bàn ghế gỗ ghép chân sắt cho 2 lớp lá); 2 bộ Máy tính bàn; 2 máy in trắng đen; 2 Máy in màu canon laser; 2 Máy tương tác thông minh 86 inch; Hệ thống camera (Hệ thống 07 Cam- Đầu ghi 8 - ổ cứng 4 TB- Cáp, Tivi 65)
2	Trường Mầm non Hoa Phượng Hồng	05 Ti vi 55inch; 05 Kệ phòng thư viện; 01 bộ Đồ chơi ngoài trời; Phòng âm nhạc (Gióng múa, gương...); 08 máy vi tính mới; Khu vận động nhà trẻ (Đồ chơi, khung vận động,...)
3	Trường Mầm non	Trang thiết bị phục vụ công tác chăm sóc, nuôi dưỡng, giáo dục trẻ (10 bộ) ; 09 cái Ti vi 55inch; 02

Stt	Tên đơn vị sử dụng	Nội dung mua sắm
	Hoa Phượng 1	cái Ti vi thông minh 65 inch; 01 bộ Đồ chơi gỗ liên hoàn ngoài trời: bộ vận động liên hoàn (các đồ chơi gỗ rời); 01 bộ đồ chơi gỗ 2 tầng; 20 Kệ đồ dùng học sinh; 40 bộ Bàn ghế gỗ 02 lớp khu mới (01 bàn+02 ghế); 09 tủ trữ đồ dùng học tập và đồ dùng học liệu học sinh; Màn hình Led ngoài trời tổ chức lễ hội học sinh 13m^2.
4	Trường Tiểu học Đồng Đen (Phân hiệu)	100 bộ bàn ghế gỗ (01 bàn+02 ghế)
5	Trường Tiểu học Đồng Đen	120 bộ Bàn ghế học sinh (loại 1 chỗ ngồi); 03 Bảng từ; 03 Ti vi 55inch
6	Trường Tiểu học Vĩnh Lộc 2	20 Tivi 55 inch; 02 bộ máy tính; 115 bộ bàn ghế gỗ (01 bàn+02 ghế)
7	Trường Tiểu học Vĩnh Lộc A	220 bộ Bàn ghế gỗ (01 bàn+02 ghế); Màn hình Led lắp đặt sân khấu ngoài trời 20m^2; 83 bộ máy vi tính cho 2 phòng Tin học.
8	Trường Tiểu học Huỳnh Văn Bánh	50 bộ bàn ghế gỗ (01 bàn+02 ghế); 40 bộ máy vi tinh; Màn hình Led lắp đặt sân khấu ngoài trời 17m^2
9	Trường THCS Vĩnh Lộc A	25 Bộ máy vi tính cho học sinh; Hệ thống âm thanh, loa phát thanh học đường (1 bộ); Màn hình Led lắp đặt sân khấu ngoài trời 19m^2
10	Trường THCS Đồng Đen	20 máy vi tính để bàn cho học sinh học; 10 tủ đựng hồ sơ

10. Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: Các tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành có liên quan.

11. Tổng mức đầu tư xây dựng: **9.577.784.000 đồng.**

Bằng chữ: Chín tỷ, năm trăm bảy mươi bảy triệu, bảy trăm tám mươi bốn ngàn đồng.

Trong đó:

- Chi phí thiết bị 9.102.023.000 đồng;

- Chi phí quản lý dự án 290.421.956 đồng;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng 138.406.425 đồng;
- Chi phí khác 27.666.427 đồng;
- Dự phòng phí 19.266.192 đồng.

12. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026.

13. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án:

- Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách xã.

- Dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án: theo tình hình thực tế dự án.

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư thực hiện quản lý dự án theo qui định.

15. Yêu cầu về nguồn lực, khai thác sử dụng tài nguyên (nếu có); phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có)

16. Các nội dung khác (nếu có)

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Chủ đầu tư triển khai các công việc tiếp theo phù hợp quy định tại Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội.

2. Chủ đầu tư và các bên liên quan chịu trách nhiệm về cơ sở pháp lý, tính chính xác của số liệu, thiết kế, tổng mức đầu tư và các nội dung khác của hồ sơ trình thẩm định về phê duyệt.

3. Chủ đầu tư tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu (do Chủ đầu tư phê duyệt), đảm bảo các quy định hiện hành.

4. Chủ đầu tư cân đối giá trị gói thầu và thời gian thực hiện các gói thầu trong Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đảm bảo không vượt tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện dự án đã được phê duyệt. Đối với các gói thầu chỉ định thầu theo qui trình rút gọn, chủ đầu tư phải đảm bảo lựa chọn đơn vị đủ năng lực, nhân sự, tài chính để thực hiện gói thầu đó và đáp ứng các điều kiện theo qui định tại Luật đấu thầu và các văn bản khác có liên quan.

5. Trước khi tiến hành triển khai thi công công trình, Chủ đầu tư phải đảm bảo điều kiện khởi công xây dựng công trình theo Điều 48 của Luật Xây dựng. Trong quá trình thi công xây dựng và sử dụng công trình, phải có biện pháp đảm bảo vệ sinh môi trường, đảm bảo an toàn cho công trình và công trình lân cận.

6. Chủ đầu tư, các đơn vị tư vấn, nhà thầu thi công xây dựng chịu trách nhiệm thực hiện các nội dung về quản lý chất lượng công trình theo quy định của pháp luật về xây dựng; đảm bảo chất lượng xây dựng công trình, vệ sinh

môi trường và yêu cầu về phòng cháy chữa cháy, đảm bảo an toàn cho công trình và công trình lân cận. Đảm bảo công trình sau khi xây dựng đạt yêu cầu về mỹ thuật, kỹ thuật, tiện nghi, an toàn trong quá trình sử dụng.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Kho bạc Nhà nước khu vực II - Trưởng Phòng giao dịch số 5, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Vĩnh Lộc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- TT/ĐU, TT.HĐND,
- TT.UBND xã;
- CVP;
- Lưu: VT - P.KT (Tuân).

CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Thảo