UBND THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CÔNG TY NƯỚC SẠCH HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1692 /QĐ-NSHN-KHĐT

Hà Nội, ngày 26 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu

CÔNG TRÌNH: Nâng cấp phần mềm LeakRedux®

ĐỊA ĐIỂM: Trụ sở Công ty Nước sạch Hà Nội

HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN CÔNG TY NƯỚC SẠCH HÀ NỘI

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 được bổ sung bởi luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 và Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Luật Chuyển đổi số số 148/2025/QH15 ngày 11/12/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 4/8/2025; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 9/9/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 224/2026/NĐ-CP ngày 24/06/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Chuyển đổi số;

Căn cứ Quyết định số 3828/NSHN-KHĐT ngày 16/12/2025 của Tổng Giám đốc Công ty nước sạch Hà Nội về việc giao kế hoạch sản xuất - kinh doanh và đầu tư năm 2026 cho các đơn vị trực thuộc Công ty;

Căn cứ Quyết định số 1217/QĐ-NSHN-KHĐT ngày 12/8/2026 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Công trình: Nâng cấp phần mềm LeakRedux®;

Căn cứ Quyết định số 1335/QĐ-NSHN-KHĐT ngày 4/9/2026 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Nội về việc phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu chuẩn bị thực hiện Công trình: Nâng cấp phần mềm LeakRedux®;

Căn cứ Quyết định số 1502/QĐ-NSHN-KHĐT ngày 23/9/2026 của Công ty TNHH MTV Nước sạch Hà Nội về việc phê duyệt chỉ định gói thầu số 1: Thẩm định giá Công trình: Nâng cấp phần mềm LeakRedux®;

Căn cứ Đề cương, dự toán công trình: Nâng cấp phần mềm LeakRedux®;

Căn cứ Báo cáo kết quả thẩm định giá và chứng thư thẩm định giá số 171/2026/1021.01/CT-VALUHN ngày 6/10/2026 về việc thẩm định giá dự toán nâng cấp phần mềm thuộc dự án: Nâng cấp phần mềm LeakRedux®;

Căn cứ Tờ trình số 1089/TTr-KT ngày 09/10/2026 của Phòng Kỹ thuật về việc xin thẩm định, phê duyệt dự toán và kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án "Nâng cấp phần mềm LeakRedux®";

Căn cứ Thông báo số 440/TB-NSHN-KHĐT ngày 14/10/2026 của Công ty Nước sạch Hà Nội về việc thông báo kết quả thẩm định dự toán công trình "Nâng cấp phần mềm LeakRedux®".

Căn cứ Báo cáo số 742/BC-NSHN-KHĐT ngày 16/10/2026 của Công ty Nước sạch Hà Nội về việc phê duyệt Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình:" Nâng cấp phần mềm LeakRedux®".

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt Dự toán và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình "Nâng cấp phần mềm LeakRedux®" với các nội dung chủ yếu sau:

1. **Tên công trình***:* Nâng cấp phần mềm LeakRedux®

2. **Loại công trình:** Nâng cấp phần mềm hiện có

3. Địa điểm thực hiện: Tại trụ sở Công ty TNHH một thành viên Nước sạch Hà Nội, số 44 đường Yên Phụ, phường Ba Đình, thành phố Hà Nội

4. Chủ đầu tư: Công ty Nước sạch Hà Nội

5. Đơn vị chuẩn bị dự án: Phòng Kỹ thuật

6. Đơn vị thẩm định giá: Công ty Cổ phần Dịch vụ tư vấn Thẩm định giá Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội, mã số doanh nghiệp: 0106954119-020

7. Mục tiêu công trình:

- Nâng cấp phần mềm lên nền tảng NRWCOCKPIT/LeakRedux® HAWACOM nhằm đáp ứng yêu cầu quản lý thất thoát nước theo thời gian thực; kết nối trực tiếp với dữ liệu từ các đồng hồ đo; tăng cường khả năng giám sát, phân tích, cảnh báo sớm nguy cơ rò rỉ và cung cấp các báo cáo tức thời phục vụ công tác quản lý, vận hành mạng lưới cấp nước.

- Nền tảng NRWCOCKPIT được thiết kế theo kiến trúc mở, cho phép tích hợp với phần mềm quản lý vận hành mạng lưới cấp nước HAWAGIS và các phần mềm chuyên ngành khác của Công ty.

- Việc tích hợp này giúp định vị chính xác các DMA trên nền bản đồ GIS, hỗ trợ khoanh vùng, xác định khu vực nghi ngờ rò rỉ ngoài hiện trường, đồng thời tạo nền tảng chia sẻ, khai thác và đồng bộ dữ liệu phục vụ công tác quản lý, vận hành hệ thống cấp nước.

8. Quy mô công trình:

- Lập trình lại LeakConnector để kết nối dữ liệu từ PMAC với NRWCOCKPIT/ LeakRedux® HAWACOM.
- Xử lý và đưa dữ liệu GIS vào NRWCOCKPIT/ LeakRedux® HAWACOM. Nâng cấp LeakRedux® theo yêu cầu.
- Di chuyển cơ sở dữ liệu LeakRedux® hiện tại sang NRWCOCKPIT/ LeakRedux® HAWACOM.
- Triển khai hướng dẫn chuyển giao công nghệ.

9. Tổng mức đầu tư: 1.086.518.489 đồng

Trong đó:

Nội dung	Tổng tiền (đồng)
+ Chi phí thiết bị:	1.005.000.000
+ Chi phí tư vấn:	23.800.000
+ Chi phí khác:	2.052.456
+ Chi phí dự phòng:	55.666.033

10. Thời gian thực hiện: Quý IV năm 2026 đến Quý II năm 2027

11. Nguồn vốn đầu tư*:* Quỹ đầu tư phát triển

12. Hình thức tổ chức quản lý dự án*:* Chủ đầu tư trực tiếp quản lý

13. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

13.1 Phần công việc đã thực hiện:

TT	Tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)	Văn bản phê duyệt
1	Gói thầu số 1: Thẩm định giá	Công ty Cổ phần Dịch vụ tư vấn Thẩm định giá Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội	23.800.000	QĐ số 1502/QĐ-NSHN-KHĐT ngày 23/9/2026 phê duyệt kết quả chỉ định thầu gói thầu số 1: Thẩm định giá.
	Tổng giá trị		**23.800.000**	

13.2 Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu:

TT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá gói thầu (đồng)
1	Dự phòng phí		**55.666.033**

13.3 Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu

TT	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu/ Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Gói thầu số 2: Nâng cấp phần mềm LeakRedux®	1.005.000.000	Quỹ đầu tư phát triển	Chỉ định thầu rút gọn	Quý IV /2026	Trọn gói	180 ngày
2	Gói thầu số 3: Chi phí thẩm tra, phê duyệt quyết toán	2.052.456	Quỹ đầu tư phát triển	Chỉ định thầu rút gọn	Quý II/2027	Trọn gói	15 ngày
Tổng cộng giá trị thực hiện: 1.007.052.456 đồng							

13.4 Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: không có

13.5 Tổng giá trị các phần công việc:

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	23.800.000
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	55.666.033
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	1.007.052.456
4	Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu	0
Tổng giá trị các phần công việc		**1.086.518.489**
Tổng mức đầu tư		**1.086.518.489**

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Giao Ban Tổng giám đốc căn cứ nội dung Điều 1 Quyết định này chỉ đạo các đơn vị được giao thực hiện, tiến hành tổ chức thực hiện các bước tiếp theo đảm bảo tuân thủ theo đúng quy định hiện hành. Cụ thể:
  + Gói thầu số 2: Phòng Kỹ thuật tổ chức lựa chọn nhà thầu, trình phê duyệt theo quy định.
  + Gói thầu số 3: Phòng Tài chính Kế toán tổ chức lựa chọn nhà thầu, trình phê duyệt theo quy định.

Điều 3.

- Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.
- Hội đồng thành viên, Ban Tổng giám đốc, phòng Kế hoạch Đầu tư, phòng Tài chính Kế toán, phòng Kỹ thuật và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

TM. HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN
CHỦ TỊCH

Nơi nhận
- Như điều 3;
- Ban TGĐ (để chỉ đạo);
- Các phòng: KHĐT, KT, TCKT(để t/h);
- Lưu: HCQT, KHĐT(8b).

M.S.D.N: 0100106225 - C.T.T.N.H.H - CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN NƯỚC SẠCH HÀ NỘI - P. BA ĐÌNH - TP. HÀ NỘI

Trần Xuân Cương