UBND PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 394/QĐ-BQLDA

Ngũ Hành Sơn, ngày 02 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu
Gói thầu: Xây lắp
Công trình: Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng
Địa điểm: phường Ngũ Hành Sơn, thành phố Đà Nẵng

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định qui định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 02/2024/TT-BKHĐT ngày 06 tháng 3 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định hoạt động đào tạo, bồi dưỡng kiến thức và thi, cấp, thu hồi chứng chỉ nghiệp vụ chuyên môn về đấu thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3347/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của UBND thành phố Đà Nẵng về việc giao nhiệm vụ cho UBND các xã, phường triển khai thực hiện đầu tư các dự án theo phân cấp nhiệm vụ chi đầu tư phát triển và điều chỉnh nhiệm vụ chủ đầu tư dự án do các Ban Quản lý dự án thuộc UBND thành phố thực hiện sang UBND các xã, phường làm chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2636/QĐ-UBND ngày 31 tháng 5 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn V/v thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn thuộc UBND phường Ngũ Hành Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2662/QĐ-UBND ngày 01 tháng 6 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn V/v ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn;

Căn cứ Quyết định số 2686/QĐ-UBND ngày 03 tháng 6 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn V/v điều chỉnh chủ đầu tư, quản lý dự án và giao nhiệm vụ kế hoạch đầu tư công ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-BQLDA ngày 09 tháng 6 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn V/v ban hành Quy chế làm việc của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn;

Căn cứ Quyết định số 4601/QĐ-UBND ngày 23 tháng 10 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn V/v điều chỉnh nội bộ kế hoạch vốn đầu tư công ngân sách địa phương năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 2336/QĐ-UBND ngày 15 tháng 5 năm 2026 của UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng;

Căn cứ Quyết định số 4432/QĐ-UBND ngày 15 tháng 10 năm 2026 của Chủ tịch UBND phường Ngũ Hành Sơn về việc Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật dự án Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng;

Căn cứ Quyết định số 369/QĐ-BQLDA ngày 28 tháng 10 năm 2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng;

Căn cứ Biên bản thương thảo hợp đồng ngày 30 tháng 10 năm 2026 giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn và Công ty TNHH xây dựng và thiết kế Thiên Phát;

Theo đề nghị của Bộ phận Kế hoạch - Chuẩn bị đầu tư.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu với các nội dung như sau:

1. Tên dự án: Cải tạo, sửa chữa Đình làng Bá Giáng.

2. Gói thầu: Xây lắp.

3. Chủ đầu tư kiêm quản lý dự án: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn.

4. Hình thức lựa chọn nhà thầu: Chỉ định thầu rút gọn.

5. Đơn vị trúng thầu: Công ty TNHH xây dựng và thiết kế Thiên Phát.

6. Giá trúng thầu: 1.804.499.000 đồng *(Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm lẻ bốn triệu, bốn trăm chín mươi chín nghìn đồng)*, đã bao gồm thuế giá trị gia tăng và các chi phí cần thiết để thực hiện gói thầu.

7. Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói.

8. Thời gian thực hiện gói thầu: 60 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực.

9. Nguồn vốn: Vốn ngân sách phường Ngũ Hành Sơn.

Điều 2. Giao Bộ phận Kế hoạch - Chuẩn bị đầu tư chủ trì, phối hợp với Bộ phận Tài chính - Tổng hợp, Bộ phận Quản lý dự án - Giám sát thi công, nhà thầu được lựa chọn và các tổ chức, cá nhân có liên quan hoàn thiện, ký kết hợp đồng, tổ chức thực hiện, nghiệm thu, thanh toán, quyết toán gói thầu theo đúng quy định của pháp luật, hồ sơ lựa chọn nhà thầu, hợp đồng ký kết và Quy chế làm việc của Ban.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các Phó Giám đốc, các bộ phận chuyên môn, viên chức, người lao động thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Ngũ Hành Sơn; nhà thầu được lựa chọn và các tổ chức, cá nhân có liên căn cứ Quyết định thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường (b/c);
- Lưu: VT, KH-CBĐT.(03).

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN T.P ĐÀ NẴNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG NGŨ HÀNH SƠN

Nguyễn Thành Linh