ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DÂN HÒA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 13379 /QĐ-UBND	*Dân Hòa, ngày 19 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Hoàng Trung, xã Hồng Dương
Địa điểm xây dựng: Xã Dân Hòa, Tp. Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ DÂN HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Di sản văn hoá ngày 23/11/2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Sửa đổi bổ sung bởi luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND thành phố Hà Nội quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND Thành phố Hà Nội Về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị Quyết số 21/NQ-HĐND ngày 07/10/2024 của HĐND huyện Thanh Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Oai;

Căn cứ Quyết định số 1968/QĐ-UBND ngày 29/12/2025 của UBND xã Dân Hòa về việc ủy quyền cho Phó chủ tịch UBND xã thực hiện một số nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ tịch UBND xã trong lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản;

Căn cứ Quyết định số 1526/QĐ-UBND ngày 08/5/2026 của UBND xã Dân Hòa về việc phê duyệt dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Hoàng Trung, xã Hồng Dương;

Căn cứ Quyết định số 8334/QĐ-UBND ngày 15/9/2026 của UBND xã Dân Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh, điều hòa Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của xã Dân Hòa;

Căn cứ Quyết định số 13327/QĐ-UBND ngày 16/11/2026 của UBND xã Dân Hòa về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Hoàng Trung, xã Hồng Dương.

Theo đề nghị của Ban Quản lý Dự án Đầu tư - Hạ tầng tại Tờ trình số 993/TTr-BQLDA ngày 17/11/2026 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Hoàng Trung, xã Hồng Dương.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Hoàng Trung, xã Hồng Dương với các nội dung theo phụ biểu đính kèm.

Điều 2. Trách nhiệm của các bên có liên quan:

- Giao Ban Quản lý Dự án Đầu tư - Hạ tầng tổ chức lựa chọn nhà thầu thực hiện các gói thầu nêu trên tuân thủ đúng quy định của Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 và các quy định khác của pháp luật. Đăng tải thông tin về dự án, kế hoạch lựa chọn nhà thầu theo quy định.

- Giao các phòng: Kinh tế; Hạ tầng – Nông nghiệp và Môi trường; Văn hóa - Xã hội theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý Dự án Đầu tư - Hạ tầng trong quá trình triển khai dự án theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng HĐND - UBND xã, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị: Phòng Kinh tế; Hạ tầng – Nông nghiệp và Môi trường; Văn hóa – Xã hội; Ban Quản lý Dự án Đầu tư - Hạ tầng; Phòng giao dịch số 15 - Kho bạc Nhà nước khu vực I và cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Chủ tịch UBND xã; (để b/c)
- Chánh VP HĐND-UBND xã;
- Lưu: VT, BQLDA (Hùng, 05b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Thị Kim Thanh

Phụ lục
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích đình Hoàng Trung, xã Hồng Dương
(Kèm theo Quyết định số1337/QĐ-UBND ngày 19/11/2026 của UBND xã Dân Hoà)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tuỳ chọn mua thêm	GS hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt nội dung chính của gói thầu										
1	UBND xã Dân Hòa	Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT phần xây dựng	Lập HSMT, đánh giá HSDT	56.966.000	Ngân sách Thành phố hỗ trợ (nếu có), ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Từ quý IV/Năm 2026	Trọn gói	60 ngày		
2		Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả LCNT phần xây dựng	Thẩm định HSMT, kết quả LCNT	25.983.000		Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Từ quý IV/Năm 2026	Trọn gói	60 ngày		
3		Tư vấn giám sát xây dựng	Giám sát xây dựng công trình	442.817.000		Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Từ quý IV/Năm 2026	Trọn gói	300 ngày		
4		Tư vấn bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình	11.348.000		Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Từ quý IV/Năm 2026	Trọn gói	300 ngày		
5		Tư vấn kiểm toán hoàn thành	Kiểm toán hoàn thành	97.835.000		Chỉ định thầu rút gọn		30 ngày	Từ quý III/Năm 2027	Trọn gói	45 ngày		
6		Phần xây dựng	Thi công xây dựng	14.185.306.000		Đấu thầu trong nước rộng rãi qua mạng	Một giai đoạn 1 túi hồ sơ	60 ngày	Từ quý IV/Năm 2026	Trọn gói	300 ngày		
	Tổng cộng			**14.820.255.000**									