YÊU CẦU LÀM RÕ E-HSMT

Kính gửi: - Trường Đại Học Nông Lâm Thành Phố Hồ Chí Minh;
- Công Ty Cổ Phần Xây Dựng Và TV ĐT Phát Triển Đô Thị Việt Nam

- Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023 của Quốc hội;
- Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014 của Quốc hội;
- Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;
- Căn cứ E-HSMT Gói thầu: Thi công xây dựng, dự án: "Sửa chữa hệ thống cấp nước tổng tuyến số 1" theo số thông báo: IB2600565111 phát hành ngày 02/010/2026.
- Căn cứ bảng khối lượng biểu mẫu mời thầu.

Qua nghiên cứu E-HSMT, đơn vị tham dự thầu có một số nội dung cần làm rõ như sau:

Theo mục 2 Tiêu chuẩn đánh giá về năng lực và kinh nghiệm của hồ sơ mời thầu Kinh nghiệm thực hiện hợp đồng xây lắp tương tự: Từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 (10) đến thời điểm đóng thầu, nhà thầu đã hoàn thành toàn bộ hoặc hoàn thành phần lớn(11) tối thiểu 02 công trình có: loại kết cấu : Công trình hạ tầng kỹ thuật cấp nước, thoát nước, xử lý nước thải (thuộc công trình trường học), cấp VI trở lên(12), trong đó ít nhất một công trình có giá trị là (V) 1.835.355.000 VND(13) và tổng giá trị tất cả các công trình >= 3.670.710.000 VND (X), với tư cách là nhà thầu chính (độc lập hoặc thành viên liên danh), nhà thầu quản lý(14) hoặc nhà thầu phụ trong đó X= 2 x V. Trường hợp nhà thầu đã hoàn thành toàn bộ hoặc phần lớn(11) 01 công trình đáp ứng yêu cầu về loại kết cấu, cấp công trình và có giá trị ≥ X thì được coi là đáp ứng.

Kiến nghị điều chỉnh tiêu chí về kinh nghiệm thực hiện hợp đồng tương tự

Theo yêu cầu tại Hồ sơ mời thầu, nhà thầu phải có kinh nghiệm thực hiện công việc lắp đặt ống cấp nước , thoát nước và xử lý nước thải (thuộc công trình trường học).

Căn cứ khoản 3 Điều 44 Luật Đấu thầu, "Hồ sơ mời thầu không được nêu bất cứ điều kiện nào nhằm hạn chế sự tham gia của nhà thầu hoặc nhằm tạo lợi thế cho một hoặc một số nhà thầu gây ra sự cạnh tranh không bình đẳng". Chúng tôi nhận thấy yêu cầu nêu trên chưa thực sự cần thiết và có thể làm hạn chế sự tham gia của các nhà thầu có năng lực, kinh nghiệm phù hợp với phạm vi công việc của gói thầu.

Bên cạnh đó, theo Bảng khối lượng mời thầu, phạm vi công việc của gói thầu không bao gồm các hạng mục về hệ thống thoát nước và xử lý nước thải. Do đó, việc yêu cầu nhà thầu phải chứng minh kinh nghiệm thực hiện công trình có đầy đủ các nội dung

cấp nước, thoát nước và xử lý nước thải (thuộc công trình trường học) là chưa phù hợp với phạm vi công việc thực tế của gói thầu và không cần thiết để đánh giá năng lực thực hiện phần công việc được mời thầu.

Trên cơ sở đó, kính đề nghị quý chủ đầu tư và Đơn vị tư vấn lập hồ sơ mời thầu xem xét điều chỉnh tiêu chí kinh nghiệm theo qui định hiện hành của luật đấu thầu. Việc điều chỉnh theo hướng trên vừa bảo đảm đánh giá đúng năng lực thực tế của nhà thầu, vừa phù hợp với nguyên tắc cạnh tranh, công bằng, minh bạch trong lựa chọn nhà thầu theo quy định của pháp luật về đấu thầu.

Rất mong nhận được sự trả lời sớm nhất của chủ đầu tư và đơn vị tư vấn lập HSMT để chúng tôi có cơ sở lập hồ sơ dự thầu.

Trân trọng cảm ơn./.