TỔNG CÔNG TY HÀNG KHÔNG VIỆT NAM
CÔNG TY TNHH MTV KỸ THUẬT MÁY BAY

Số: 1928 /QĐ-CTKT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 08 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

V/v Phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật, Dự toán gói thầu và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN"

TỔNG GIÁM ĐỐC
CÔNG TY TNHH MTV KỸ THUẬT MÁY BAY

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của luật quy hoạch, luật đầu tư, luật đầu tư theo phương thức đối tác công tư và luật đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/06/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật đầu tư, Luật đầu tư công, Luật quản lý; sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/06/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/06/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1276/QĐ-TTg ngày 28/09/2006 của Thủ tướng Chính phủ về việc thành lập Công ty TNHH một thành viên Kỹ thuật Máy bay;

Căn cứ Điều lệ Công ty TNHH MTV Kỹ thuật máy bay được ban hành kèm theo Quyết định số 664/QĐ-HĐQT/TCTHK, ngày 25/11/2021 của Hội đồng quản trị Tổng Công ty HKVN - CTCP;

Căn cứ Quyết định số 1103/QĐ-HĐTV/CTKT ngày 15/08/2015 của Hội đồng thành viên về việc ban hành Quy định quản lý Đầu tư và Đấu thầu của Công ty TNHH MTV Kỹ thuật máy bay;

Căn cứ Quyết định 66/QĐ-CTKT ngày 14/01/2026 của Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Kỹ thuật máy bay về việc giao Kế hoạch năm 2026 của Công ty TNHH MTV Kỹ thuật máy bay;

Căn cứ Báo cáo thẩm định Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật và Dự toán gói thầu Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN" ngày 03 / 9 /2026;

Xét đề nghị của Ban Kế hoạch - Kinh doanh tại Tờ trình số 1706 /TTr-KHKD ngày 07 / 9 /2026 về việc Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật, Dự toán gói thầu và Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN".

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN" với những nội dung chính như sau:

- Tên Công trình: Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN.

- Loại, cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

- Tên Chủ đầu tư: Công ty TNHH MTV Kỹ thuật Máy bay.

- Dự toán xây dựng: **1.800.689.675 đồng**

(Bằng chữ: Một tỷ tám trăm triệu sáu trăm tám mươi chín nghìn sáu trăm bảy mươi lăm đồng./.).

Chi phí trên đã bao gồm 8% thuế VAT, 2% chi phí dự phòng khối lượng phát sinh.

- Nguồn kinh phí: Kinh phí sửa chữa nhà cửa vật kiến trúc năm 2026 của đơn vị (Mã KMNS 50111).

- Địa điểm: Chi nhánh Công ty TNHH MTV Kỹ thuật máy bay khu vực miền Nam - (Sân bay Tân Sơn Nhất) A75 Trường Sơn, phường Tân Sơn Hòa, TP. Hồ Chí Minh

- Thời gian thực hiện Công trình dự kiến: 06 tháng.

- Đơn vị lập Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật: Chi nhánh khu vực miền Nam

- Hình thức quản lý Công trình: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý Công trình.

- Nội dung công việc chính:

+ Tháo dỡ toàn bộ mái tôn; gia cố, sửa chữa các hư hỏng, rỉ sét của cột, kèo thép mái hiện trạng.

+ Tháo dỡ cửa đi, cửa sổ, hệ thống điện, nước sinh hoạt hiện hữu.

+ Tháo dỡ sàn bê tông dày 10cm, đổ đá cấp phối nâng cao nền các phòng, nền bị ẩm thấp.

+ Xây tường nối tường nâng cao mái nhà, lắp đặt mới cửa sổ, cửa đi và mái tôn.

+ Đóng mới trần thạch cao, ốp gạch nền, gạch tường, bả matit, sơn nước 03 lớp hoàn thiện.

+ Cải tạo, thay mới toàn bộ thiết bị phòng vệ sinh, bố trí lại vị trí phòng vệ sinh cho phù hợp với công năng sử dụng.

+ Lắp đặt hệ thống điện chiếu sáng, ổ cắm và máy lạnh.

+ Cải tạo nền đất trống kế bên để bố trí thành bãi để xe đạp điện.

+ Thay mới tủ bơm nước điều khiển máy bơm.

+ Thay mới đường ống cấp nước cho trạm bơm từ ống uPVC D37 thành ống HDPE D90.

(Chi tiết Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật kèm theo Quyết định này)

Điều 2. Phê duyệt Dự toán gói thầu

Dự toán Gói thầu "Thi công xây dựng" thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN": **1.800.689.675 đồng**

(Bằng chữ: Một tỷ tám trăm triệu sáu trăm tám mươi chín nghìn sáu trăm bảy mươi lăm đồng./.).

Chi phí trên đã bao gồm 8% thuế VAT, 2% chi phí dự phòng khối lượng phát sinh.

Điều 3. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN".

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định)

Điều 4. Tổ chức thực hiện

4.1. Ủy quyền cho Phó Giám đốc Chi nhánh khu vực miền Nam:

- Ký và đóng dấu Báo cáo Kinh tế - kỹ thuật Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN" theo quy định hiện hành.

- Thành lập Tổ chuyên gia lựa chọn nhà thầu Gói thầu "Thi công xây dựng" thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN" theo quy định hiện hành.

4.2. Giao cho Chi nhánh khu vực miền Nam

Chủ trì thực hiện các công việc liên quan đến quá trình lựa chọn nhà thầu đối với Gói thầu "Thi công xây dựng" thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN" theo đúng những quy định hiện hành.

4.3. Cho phép Phó Giám đốc Chi nhánh khu vực miền Nam sử dụng con dấu và tài khoản của Chi nhánh Công ty TNHH MTV Kỹ thuật máy bay khu vực miền Nam để thực hiện nhiệm vụ được giao đối với Gói thầu "Thi công xây dựng" thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình "Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN" theo quy định hiện hành.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các Ông Trưởng Ban Kế hoạch - Kinh doanh, Trưởng Ban Tài chính - Kế toán, Phó Giám đốc Chi nhánh khu vực miền Nam và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MỘT THÀNH VIÊN KỸ THUẬT MÁY BAY

Trần Quốc Hoài

Nơi nhận:
- Như Điều 5;
- Lưu: VT, KHKD (TQAnh 05b).

PHỤ LỤC

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
CÔNG TRÌNH "SỬA CHỮA KHU VỰC TRẠM BƠM NƯỚC RỬA TÀU BAY TSN"

(Kèm theo Quyết định số 1928 /QĐ-CTKT ngày 08 / 9 /2026)

1. Phần công việc đã thực hiện: Không có.

2. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu: Không có.

3. Phần công việc thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Bảng số 01

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (VNĐ)	Nguồn kinh phí	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*									
1	Công ty TNHH MTV Kỹ thuật Máy bay	Thi công xây dựng	Sửa chữa khu vực Trạm bơm nước rửa tàu bay TSN	1.800.689.675	Kinh phí sửa chữa NCVKT	Chào hàng cạnh tranh (qua mạng)	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	90 ngày	Quý IV/2026	Hợp đồng trọn gói	40 ngày	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu *(Kết chuyển sang **Bảng số 02**)*: **1.800.689.675 đồng**												

4. Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Không có.

5. Tổng giá trị các phần công việc:

Bảng số 02

STT	Nội dung	Giá trị (đồng)
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	-
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	-
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu	1.800.689.675
3.1	*Gói thầu "Thi công xây dựng"*	*1.800.689.675*
4	Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu (nếu có)	-
Tổng giá trị các phần công việc		**1.800.689.675**
Dự toán xây dựng (đã bao gồm các loại 8% thuế VAT, 2% chi phí dự phòng khối lượng phát sinh)		**1.800.689.675**