ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 2235 /QĐ-UBND	*Tây Ninh, ngày 06 tháng 02 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09 tháng 02 năm 2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Quyết định số 24/2021/QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2021 của UBND tỉnh Tây Ninh Ban hành Quy định về phân cấp quản lý và thực hiện dự án đầu tư công, dự án đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định số 9720/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phân công công việc Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh và các Ủy viên Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh, nhiệm kỳ 2021-2026;

Căn cứ Quyết định số 3355/UBND ngày 26 tháng 8 năm 2025 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 và kế hoạch đầu tư công năm 2025 - Nguồn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 4271/QĐ-UBND ngày 12 tháng 6 năm 2025 của UBND huyện Bến Lức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học);

Căn cứ Quyết định số 8940/QĐ-UBND ngày 14/11/2025 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và kế hoạch đầu tư công 2025;

Căn cứ Văn bản số 3564/UBND-KTTC ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tây Ninh về việc thẩm quyền thẩm định dự toán nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư, chủ trương đầu tư và thẩm quyền thẩm định, tổng hợp trình duyệt các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Tây Ninh;

Theo đề nghị của của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 310/TTr-SXD ngày 12/01/2026 và Công văn thẩm định số 6857/SXD-QLHĐXD ngày 31/12/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học) với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học).

2. Mã số thông tin công trình (theo quy định của Chính phủ về Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng): Chưa thể tạo lập theo quy định.

3. Địa điểm xây dựng: Xã Bến Lức, tỉnh Tây Ninh.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh.

5. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực Bến Lức.

6. Tổ chức tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng, tổ chức lập khảo sát xây dựng; tổ chức tư vấn lập thiết kế cơ sở:

- Tổ chức tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế cơ sở: Công ty CP Tư vấn Xây dựng Vina Sài Gòn.

- Tổ chức lập khảo sát xây dựng: Công ty CP Tư vấn Xây dựng Vina Sài Gòn.

7. Loại, nhóm dự án; loại, cấp công trình chính; thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính

- Loại, nhóm dự án: nhóm C, lĩnh vực giáo dục.

- Loại và cấp công trình chính: Công trình dân dụng, cấp II (theo Thông tư số 06/2021/TT-BXD ngày 30 tháng 6 năm 2021).

- Thời hạn sử dụng theo thiết kế của công trình chính: 50 năm (theo QCVN 03:2022/BXD về phân cấp công trình phục vụ thiết kế xây dựng ban hành kèm theo Thông tư số 03/2022/TT-BXD ngày 30 tháng 11 năm 2022).

8. Mục tiêu dự án: Đầu tư Bồi thường, GPMB và xây dựng các hạng mục của dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học) nhằm đảm bảo quy mô

theo định hướng phát triển giai đoạn 2026-2030, nâng cao chất lượng cơ sở vật chất, thiết bị hướng đến xây dựng trường đạt Chuẩn quốc gia.

9. Quy mô đầu tư xây dựng

Dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học) có quy mô như sau (Quy mô cụ thể các hạng mục theo hồ sơ thiết kế trình thẩm định):

9.1. Bồi thường, GPMB: Bồi thường, GPMB khu đất với diện tích khoảng 6.066 m2, thuộc các thửa đất số 464, 468, 194, 471, 472, tờ bản đồ số 6 tại ấp Thanh Hiệp, xã Bến Lức, tỉnh Tây Ninh.

9.2. San nền: San nền khu đất bằng cát diện tích khoảng 6.962,4 m^2.

9.3. Xây mới khối 10 phòng học + 08 phòng chức năng:

- Số tầng: 3 tầng.

- Diện tích xây dựng khoảng: 840 m^2.

- Tổng diện tích sàn khoảng: 2.506 m^2.

- Chiều cao công trình khoảng: 15,225m.

- Tầng 1 gồm: 04 phòng học, 01 phòng đa chức năng, 01 phòng thiết bị giáo dục, 01 kho dụng cụ, 02 khu vệ sinh nam nữ, 03 thang bộ, sảnh, khu hành lang.

- Tầng 2 gồm: 05 phòng học, 01 phòng họp, 01 kho dụng cụ, 02 khu vệ sinh nam nữ, 03 thang bộ, khu hành lang.

- Tầng 3 gồm: 02 phòng học, 01 phòng khoa học công nghệ, 02 phòng các tổ chuyên môn, 01 phòng mỹ thuật, 01 phòng âm nhạc, 01 kho dụng cụ, 02 khu vệ sinh nam nữ, 03 thang bộ, khu hành lang.

- Sàn mái, mái lợp ngói.

- Kiến trúc: Nền, sàn lát gạch hoàn thiện, riêng sàn vệ sinh lát gạch chống trượt, len chân tường ốp cùng loại cao 100mm. Cửa đi, cửa sổ khung nhôm kính. Bậc cấp lát đá granite. Cầu thang bậc ốp lát đá granite, lan can tay vịn inox. Trần bê tông bả mastic sơn nước hoàn thiện, trần thạch cao chống ẩm. Tường xây gạch, trát vữa, bả matit sơn nước hoàn thiện. Mái lợp ngói, xà gồ thép mạ kẽm.

- Kết cấu: Nền, đà, sàn BTCT M300, móng cọc BTCT 250x250 M300, Lcọc đại trà=11,4m, Lcọc thử=12,3m, Ptk=45T.

9.4. Nhà bảo vệ:

- Quy mô 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 15m^2, chiều cao 4,45m.

- Nền lát gạch hoàn thiện, len chân tường cùng loại gạch cao 100mm.

- Mái lợp tole giả ngói, xà gồ, kèo thép mạ kẽm, sàn mái BTCT, trần prima. Cửa nhôm kính. Tường xây gạch, sơn nước hoàn thiện.

9.5. Nhà xe

- Quy mô 01 tầng, diện tích xây dựng khoảng 132 m^2, chiều cao 3,5 m.

- Kết cấu chịu lực bằng thép, khung kèo thép mạ kẽm, xà gồ thép hộp, mái lớp tole.

9.6. Hồ nước PCCC + trạm bơm nước:

* Trạm bơm nước:

- Xây dựng trạm bơm trên bể nước PCCC với diện tích xây dựng 24 m^2, chiều cao 3,650 m, cao độ nền so với mặt sân hoàn thiện là +0,150m.

- Nền nhà bơm cấu tạo lớp sàn BTCT, lớp vữa hoàn thiện, lớp chống thấm bằng sika (hoặc tương đương) theo quy trình nhà sản xuất.

- Mái BTCT, tường xây gạch, trần bê tông bả matit sơn nước, cửa nhôm thép.

* Bể nước phòng cháy chữa cháy:

- Xây dựng bể nước PCCC thể tích khoảng 50m3, diện tích 24 m^2.

- Đáy bể, thành bể cấu tạo BTCT.

- Nền, thành lát gạch men, vữa hoàn thiện tạo dốc, chống thấm sika (hoặc tương đương) theo quy trình nhà sản xuất.

9.7. Cổng - hàng rào:

- Xây dựng mới cổng trường với chiều dài 17,9 m, chiều cao 5,4 m, trụ cổng bê tông xây gạch, sơn nước, chữ inox, cổng sắt sơn dầu 3 lớp, móng trụ cổng BTCT, cọc ép BTCT 200x200 chiều dài dự kiến L=7,4m.

- Xây dựng mới hàng rào với chiều dài khoảng 147,7m, chiều cao 1,8m, sơn nước và ốp gạch, song sắt sơn dầu 3 lớp, móng hàng rào BTCT gia cố cừ tràm.

9.8. Sân đường: Sân đường bê tông đá 1x2 láng phẳng, lăn nhám tạo dốc, cắt jont lớp đất san nền ổn định đầm chặt.

9.9. Hệ thống PCCC + chống sét: Lắp đặt hệ thống PCCC và chống sét cho công trình theo quy định.

9.10. Thiết bị: Đầu tư trang thiết bị phục vụ công tác giảng dạy theo danh mục thống nhất tại Văn bản số 3527/UBND-VHXH ngày 24/12/2025 của UBND xã Bến Lức về việc góp ý kiến thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học).

10. Bản vẽ thiết kế cơ sở được đóng dấu xác nhận: Kèm theo Hồ sơ báo cáo nghiên cứu khả thi do Công ty CP Tư vấn Xây dựng Vina Sài Gòn lập và bản vẽ thiết kế cơ sở đóng dấu xác nhận của cơ quan thẩm định theo quy định tại điểm b khoản 7 Điều 19 Nghị định số 175/2024/NĐ-CP của Chính phủ.

11. Số bước thiết kế, danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn:

- Số bước thiết kế: Thiết kế 02 bước gồm thiết kế cơ sở và thiết kế bản vẽ thi công.

- Danh mục tiêu chuẩn chủ yếu được lựa chọn: theo hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi dự án do đơn vị tư vấn lập và theo kết quả thẩm định của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại văn bản số 6857/SXD-QLHĐXD ngày 31/12/2025 của Sở Xây dựng trên cơ sở đảm bảo phù hợp các quy định của pháp luật hiện hành có liên quan.

12. Tổng mức đầu tư xây dựng; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng

Giá trị tổng mức đầu tư: **70.585.094.000 đồng** *(Bằng chữ: Bảy mươi tỷ, năm trăm tám mươi lăm triệu, không trăm chín mươi bốn ngàn đồng)*, bao gồm:

- Chi phí bồi thường, GPMB:	22.356.488.000 đồng
- Chi phí xây dựng:	36.293.793.746 đồng
- Chi phí thiết bị:	998.280.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	956.817.929 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	3.355.182.737 đồng
- Chi phí khác:	2.240.112.878 đồng
- Chi phí dự phòng:	4.384.418.729 đồng

13. Tiến độ thực hiện dự án: Năm 2025-2028.

14. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án: Ngân sách tỉnh.

15. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực (Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực Bến Lức).

16. Yêu cầu về nguồn lực, khai thác sử dụng tài nguyên (nếu có); phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (nếu có): Dự án có thực hiện bồi thường, GPMB khu đất với diện tích khoảng 6.066 m2, thuộc các thửa đất số 464, 468, 194, 471, 472, tờ bản đồ số 6 tại ấp Thanh Hiệp, xã Bến Lức, tỉnh Tây Ninh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Chủ đầu tư (Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực Bến Lức) chịu trách nhiệm tổ chức quản lý thực hiện dự án theo đúng quy định của pháp luật hiện hành đối với các nội dung được phê duyệt tại Điều 1 của Quyết định này và các ý kiến của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 310/TTr-SXD ngày 12 tháng 01 năm 2026.

Tổng mức đầu tư được duyệt là giới hạn tối đa cho phép để Chủ đầu tư lựa chọn phương án thực hiện dự án.

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực Bến Lức, Sở Xây dựng chịu trách nhiệm về tính chính xác của các thông tin, số liệu và toàn bộ kết quả thẩm định dự án và nguồn vốn thực hiện, đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Sở Xây dựng; Giám đốc Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực Bến Lức; Giám đốc Kho bạc Nhà nước Khu vực XVIII; Chủ tịch UBND xã Bến Lức và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, PCT.UBND tỉnh;
- CVP, PCVP.UBND tỉnh;
- Phòng VHXH;
- Lưu: VT.

C. Vu

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đoàn Trung Kiên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 19529 /QĐ-UBND	*Tây Ninh, ngày 20 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt điều chỉnh dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 của Quốc hội về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 4271/QĐ-UBND ngày 12/6/2025 của UBND huyện Bến Lức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học);

Căn cứ Quyết định số 2235/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học);

Căn cứ Quyết định số 11986/QĐ-UBND ngày 06/7/2026 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc điều chỉnh chủ đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Tây Ninh do chấm dứt hoạt động các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực;

Căn cứ Quyết định số 17142/QĐ-UBND ngày 17/9/2026 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học);

Căn cứ Văn bản số 12904/SXD-QLHĐXD ngày 13/10/2026 của Sở Xây dựng về việc thông báo kết quả thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi (điều chỉnh) dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học);

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 12964/TTr-SXD ngày 14/10/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Quyết định số 2235/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt dự án Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học), với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Điều chỉnh khoản 5 Điều 1

- Trước điều chỉnh: "**5. Chủ đầu tư:** Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực Bến Lức".

- Sau điều chỉnh: "**5. Chủ đầu tư:** UBND xã Bến Lức".

**** Lý do điều chỉnh:*** Điều chỉnh cập nhật thay đổi tên chủ đầu tư theo Quyết định số 11986/QĐ-UBND ngày 06/7/2026.

2. Điều chỉnh khoản 12 Điều 1

- Trước điều chỉnh: "**12. Tổng mức đầu tư xây dựng; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng:** Giá trị tổng mức đầu tư: **70.585.094.000 đồng** *(Bằng chữ: Bảy mươi tỷ, năm trăm tám mươi lăm triệu, không trăm chín mươi bốn ngàn đồng).*

Trong đó:

- Chi phí bồi thường, GPMB:	22.356.488.000 đồng
- Chi phí xây dựng:	36.293.793.746 đồng
- Chi phí thiết bị:	998.280.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	956.817.929 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	3.355.182.737 đồng
- Chi phí khác:	2.240.112.878 đồng
- Chi phí dự phòng:	4.384.418.729 đồng"

- Sau điều chỉnh: "**12. Tổng mức đầu tư xây dựng; giá trị các khoản mục chi phí trong tổng mức đầu tư xây dựng:** Giá trị tổng mức sau điều chỉnh: **83.228.606.000 đồng** *(Bằng chữ: Tám mươi ba tỷ, hai trăm hai mươi tám triệu, sáu trăm lẻ sáu ngàn đồng).*

Trong đó:

- Chi phí bồi thường, GPMB:	35.000.000.000 đồng

- Chi phí xây dựng: 36.293.793.746 đồng
- Chi phí thiết bị: 998.280.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án: 956.817.929 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 3.355.182.737 đồng
- Chi phí khác: 2.240.112.878 đồng
- Chi phí dự phòng: 4.384.418.729 đồng"

**** Lý do điều chỉnh:*** theo kết quả thẩm định điều chỉnh của Sở Xây dựng tại Công văn số 12904/SXD-QLHĐXD ngày 13/10/2026.

3. Điều chỉnh khoản 14 Điều 1

- Trước điều chỉnh: "**14. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án:** Ngân sách tỉnh".

- Sau điều chỉnh: "**14. Nguồn vốn đầu tư và dự kiến bố trí kế hoạch vốn theo tiến độ thực hiện dự án:** Ngân sách tỉnh và ngân sách xã".

** Lý do điều chỉnh:* Điều chỉnh nguồn vốn đầu tư theo Quyết định số 17142/QĐ-UBND ngày 17/9/2026 của UBND tỉnh.

4. Điều chỉnh khoản 15 Điều 1

- Trước điều chỉnh: "**15. Hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng:** Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực (Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng khu vực Bến Lức)."

- Sau điều chỉnh: "**15. Hình thức quản lý dự án:** Chủ đầu tư tự thực hiện quản lý dự án".

** Lý do điều chỉnh:* Do điều chỉnh cập nhật thay đổi tên chủ đầu tư theo Quyết định số 11986/QĐ-UBND ngày 06/7/2026.

Các nội dung khác: Giữ nguyên, không thay đổi theo Quyết định số 2235/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của UBND tỉnh Tây Ninh.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

- Chủ đầu tư (UBND xã Bến Lức) có trách nhiệm tổ chức quản lý thực hiện dự án theo đúng nội dung được phê duyệt tại Điều 1 của quyết định này, ý kiến thẩm định tại Công văn số 12904/SXD-QLHĐXD ngày 13/10/2026 của Sở Xây dựng.

- Tổng mức đầu tư được duyệt là giới hạn tối đa cho phép để Chủ đầu tư lựa chọn phương án thực hiện dự án.

- UBND xã Bến Lức, Sở Xây dựng chịu trách nhiệm về tính chính xác, nội dung thẩm định trình cấp có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh dự án nêu trên đảm bảo mục tiêu, hiệu quả đầu tư, đúng quy định pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài chính; Giám đốc Sở Xây dựng; Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND xã Bến Lức; Giám đốc Kho bạc Nhà nước khu vực XVIII và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các PCT.UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP.UBND tỉnh;
- Phòng VHXH;
- Lưu: VT, VHXH. C. Vu.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Tấn Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BẾN LỨC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 4038/QĐ-UBND	*Bến Lức, ngày 14 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao Ban quản lý dự án xã Bến Lức làm đại diện chủ đầu tư, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ đầu tư trong việc quản lý thực hiện dự án đầu tư xây dựng đối với các dự án do Ủy ban nhân dân xã Bến Lức làm chủ đầu tư

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BẾN LỨC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 11986/QĐ-UBND ngày 06/7/2026 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc điều chỉnh chủ đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh Tây Ninh do chấm dứt hoạt động các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao Ban quản lý dự án xã Bến Lức làm đại diện Chủ đầu tư, thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn của Chủ đầu tư trong quá trình quản lý, tổ chức, triển khai thực hiện, ký kết hợp đồng và các hồ sơ tài liệu liên quan, tổ chức thanh, quyết toán các dự án đầu tư xây dựng do Ủy ban nhân dân xã Bến Lức làm Chủ đầu tư.

(Chi tiết danh mục dự án được ủy quyền theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Ban quản lý dự án xã Bến Lức có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc thuộc phạm vi được giao theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Giám đốc Ban quản lý dự án và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND xã;
- CVP, PCVP;
- Phòng nghiệp vụ số 1-KBNN Khu vực XVIII;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Nguyễn Thành Nam

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số 4038 /QĐ-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2026 của UBND xã Bến Lức)

STT	Tên dự án	Quyết định phê duyệt dự án:	Chủ đầu tư	Đơn vị được ủy quyền Chủ đầu tư	Mã số dự án	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7
F	**XÃ BẾN LỨC - 09 DỰ ÁN**					
1	Trường MN Họa Mi	12016/QĐ UBND ngày 26/12/2024	UBND xã Bến Lức	Ban QLDA xã Bến Lức	8130705	
2	Trường TH&THCS Thanh Phú (khối tiểu học)	4271/QĐ-UBND ngày 12/6/2025	UBND xã Bến Lức	Ban QLDA xã Bến Lức	8165876	
3	Tiểu dự án Bồi thường giải phóng mặt bằng Kè chống sạt lở, xâm nhập mặn sông Vàm Cỏ Đông, huyện Bến Lức.	16756/QĐ UBND ngày 30/12/2022	UBND xã Bến Lức	Ban QLDA xã Bến Lức	8022331	
4	Cống Mỹ Yên - Thanh Phú	4274/QĐ-UBND ngày 12/6/2025	UBND xã Bến Lức	Ban QLDA xã Bến Lức	8165877	
5	Trụ sở công an thị trấn Bến Lức	22/QĐ-UBND ngày 26/12/2023	UBND xã Bến Lức	Ban QLDA xã Bến Lức	7004692	
6	Cải tạo vỉa hè đường Nguyễn Hữu Thọ	11333/QĐ UBND ngày 26/12/2024	UBND xã Bến Lức	Ban QLDA xã Bến Lức	8125213	
7	Trường MG Thanh Phú	11107/QĐ UBND ngày 09 /12/2024	UBND xã Bến Lức	Ban QLDA xã Bến Lức	8125211	
8	Trường TH&THCS Thanh Phú	11105/QĐ UBND ngày 09 /12/2024	UBND xã Bến Lức	Ban QLDA xã Bến Lức	8125210	
9	Nâng cấp nghĩa trang liệt sĩ huyện Bến Lức	số 15344/QĐ UBND ngày 29/11/2023	UBND xã Bến Lức	Ban QLDA xã Bến Lức	8063326	