UBND XÃ ĐỨC TRỌNG **VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 377 /QĐ-VP	*Đức Trọng, ngày 03 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án xây dựng: Hoàn thiện cơ sở vật chất Trường Tiểu học Nghĩa Hiệp, xã Đức Trọng

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ ĐỨC TRỌNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 16/06/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 ; Luật số: 57/2024/QH15 gày 29 tháng 11 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật số 90/2025/QH-15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 24/2024/NĐ-CP ngày 27/3/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và đầu tư hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 07/2025/QĐ-UBND ngày 13/8/2025 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Sở Xây dựng tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định số 694/QĐ-UBND ngày 27/02/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng về việc ủy quyền phê duyệt dự án, quyết định đầu tư xây dựng, điều chỉnh dự án chỉ cần yêu cầu lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng sử dụng vốn đầu tư công, vốn nhà nước ngoài đầu tư công do Ủy ban nhân dân tỉnh quản lý;

Căn cứ Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 28/5/2026 của Ủy ban Nhân dân

tỉnh Lâm Đồng về chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hoàn thiện cơ sở vật chất Trường Tiểu học Nghĩa Hiệp, xã Đức Trọng;

Căn cứ Quyết định số 1129/QĐ-UBND ngày 03/6/2026 của UBND xã Đức Trọng về việc ủy quyền nhiệm vụ chủ đầu tư thực hiện dự án xây dựng hoàn thiện cơ sở vật chất Trường tiểu học Nghĩa Hiệp, xã Đức Trọng;

Căn cứ Quyết định số 645/QĐ-SXD ngày 05/6/2026 của Giám đốc Sở xây dựng về việc Phê duyệt dự án Hoàn thiện cơ sở vật chất Trường Tiểu học Nghĩa Hiệp, xã Đức Trọng;

Căn cứ Quyết định số 3206/QĐ-UBND ngày 30/6/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc phân bổ chi tiết kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 nguồn ngân sách địa phương.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án xây dựng hoàn thiện cơ sở vật chất Trường tiểu học Nghĩa Hiệp, xã Đức Trọng với những nội dung chi tiết như sau:

- Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu là 19.052.967.720 đồng và phân chia gói thầu:

+ Gói thầu số 01: Tư vấn quản lý dự án thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị là 491.227.289 đồng;

+ Gói thầu số 02: Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu gói thầu số 04 là 59.687.831 đồng;

+ Gói thầu số 03: Tư vấn thẩm định HSMT, thẩm định KQLC nhà thầu gói thầu số 04 là 27.716.404 đồng;

+ Gói thầu số 04: Thi công *(Bao gồm chi phí xây lắp+Chi phí dự phòng)* là 16.108.024.653 đồng *(Xây lắp: 15.244.022.373 đồng; Dự phòng: 864.002.280 đồng)*;

+ Gói thầu số 05: Chi phí giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị là 491.263.182 đồng;

+ Gói thầu số 06: Chi phí bảo hiểm công trình trong thời gian xây dựng là 12.195.218 đồng;

+ Gói thầu số 07: Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu gói thầu số 09 là 6.791.927 đồng;

+ Gói thầu số 08: Tư vấn thẩm định HSMT, thẩm định KQLC nhà thầu gói thầu số 09 là 5.400.000 đồng;

+ Gói thầu số 09: Chi phí thiết bị là 1.850.661.216 đồng.

- Giá gói thầu, hình thức lựa chọn nhà thầu, phương thức lựa chọn nhà thầu, thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu, loại hợp đồng…

(Chi tiết theo Phụ lục đính kèm)

Điều 2. Giao bộ phận chuyên môn của Văn phòng HĐND&UBND xã chịu trách nhiệm thực hiện lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch được duyệt và đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Bộ phận chuyên môn của Văn phòng HĐND&UBND xã và các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- LĐVP, CCVP;
- Như điều 3;
- Lưu: VT.

KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Nguyễn Đức Cảnh

Phụ lục

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-VP ngày tháng 7 năm2026)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu(đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Văn phòng HĐND & UBND xã Đức Trọng	Gói thầu số 01: Tư vấn quản lý dự án thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	Tư vấn quản lý dự án thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	491.227.289	Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030	Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý III/2026	Hợp đồng trọn gói	18 tháng	Không	Không đề xuất
2	Văn phòng HĐND & UBND xã Đức Trọng	Gói thầu số 02: Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu gói thầu số 04	Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu gói thầu số 04	59.687.831	Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Quý III/2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày	Không	Không đề xuất
3	Văn phòng HĐND & UBND xã Đức Trọng	Gói thầu số 03: Tư vấn thẩm định HSMT, thẩm định KQLC nhà thầu gói thầu gói thầu số 04	Tư vấn thẩm định HSMT, thẩm định KQLC nhà thầu gói thầu gói thầu số 04	27.716.404	Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Quý III/2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày	Không	Không đề xuất

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu(đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
4	Văn phòng HĐND & UBND xã Đức Trọng	Gói thầu số 04: Thi công (Bao gồm chi phí xây lắp+Chi phí dự phòng)	Thi công xây dựng	16.108.024.653 đồng (XL: 15.244.022.373 đồng; DP: 864.002.280 đồng)	Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030	Đấu thầu rộng rãi	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	30 ngày	Quý III/2026	Hợp đồng trọn gói	16 tháng	Không	
5	Văn phòng HĐND & UBND xã Đức Trọng	Gói thầu số 05: Chi phí giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	491.263.182	Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030	Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý III/2026	Hợp đồng trọn gói	18 tháng	Không	
6	Văn phòng HĐND & UBND xã Đức Trọng	Gói thầu số 06: Chi phí bảo hiểm công trình trong thời gian xây dựng	Bảo hiểm công trình trong thời gian thi công xây dựng công trình	12.195.218	Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030	Chỉ định thầu rút gọn		10 ngày	Quý III/2026	Hợp đồng trọn gói	18 tháng	Không	
7	Văn phòng HĐND & UBND xã Đức Trọng	Gói thầu số 07: Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu gói thầu số 09	Tư vấn lập Hồ sơ mời thầu, đánh giá Hồ sơ dự thầu gói thầu số 09	6.791.927	Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Quý III/2027	Hợp đồng trọn gói	30 ngày	Không	

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu(đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
8	Văn phòng HĐND & UBND xã Đức Trọng	Gói thầu số 08: Tư vấn thẩm định HSMT, thẩm định KQLC nhà thầu gói thầu số 09	Tư vấn thẩm định HSMT, thẩm định KQLC nhà thầu gói thầu số 09	5.400.000	Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030	Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày	Quý III/2027	Hợp đồng trọn gói	30 ngày	Không	
9	Văn phòng HĐND & UBND xã Đức Trọng	Gói thầu số 09: Chi phí thiết bị	Cung cấp, lắp đặt thiết bị	1.850.661.216	Ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026 - 2030	Đấu thầu rộng rãi	01 giai đoạn, 01 túi hồ sơ	30 ngày	Quý III/2026	Hợp đồng trọn gói	18 tháng	Không	
	Tổng cộng giá các gói thầu:			**19.052.967.720**									