UBND PHƯỜNG CẦU GIẤY **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN** **ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 512 /QĐ-BQLDAĐTHT	*Cầu Giấy, ngày 25 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt E-HSMT
Gói thầu: Thi công xây dựng và cung cấp, lắp đặt thiết bị
Dự án: Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu.
Địa điểm xây dựng: phường Cầu Giấy, TP. Hà Nội

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG CẦU GIẤY

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17/6/2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng; hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính; Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 14/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 80/2025/TT-BTC ngày 08/8/2025 của Bộ Tài chính quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Nghị Quyết 426/NQ-HĐND ngày 27/6/2025 của Hội đồng nhân dân thành Phố Hà Nội về việc phân cấp quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 383/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư một số dự án đầu tư công thực hiện giai đoạn 2026-2030 trên địa bàn phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng sử dụng nguồn vốn đầu tư công của phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 1426/QĐ-UBND ngày 11/9/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc dự án đầu tư xây dựng, dự án Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu;

Căn cứ Quyết định số 1610/QĐ-UBND ngày 05/10/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc cập nhật, điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 05 năm giai đoạn 2026-2030 và điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 366/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 22/9/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu;

Căn cứ Văn bản số 16992/PC07-DD ngày 09/11/2026 của Phòng Cảnh sát PCCC và CNCH Công an Thành phố Hà Nội về việc trả lời về PCCC đối với hồ sơ thiết kế công trình Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu;

Căn cứ Quyết định của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy: số 473/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 03/11/2026 về việc phê duyệt chỉ định thầu Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu và số 479/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 04/11/2026 về việc phê duyệt chỉ định thầu Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 493/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 19/11/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau dự án được phê duyệt, dự án Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu;

Căn cứ Quyết định số 503/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 20/11/2026 của Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt điều chỉnh cập nhật giá các gói thầu, dự án Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu;

Xét E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và cung cấp, lắp đặt thiết bị thuộc Dự án Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu kèm theo Tờ trình đề nghị phê duyệt của Công ty TNHH Tư vấn đấu thầu Minh Kiệt;

Xét Báo cáo thẩm định hồ sơ mời thầu gói thầu Thi công xây dựng và cung cấp, lắp đặt thiết bị thuộc Dự án Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu của Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hải Phúc và đề nghị của Phòng Quản lý dự án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu Thi công xây dựng và cung cấp lắp đặt thiết bị thuộc Dự án Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Phòng Quản lý dự án, Công ty TNHH Tư vấn đấu thầu Minh Kiệt và Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Hải Phúc chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông (bà): Phó Giám đốc phụ trách; Trưởng các Phòng; Cán bộ quản lý dự án thuộc Ban quản lý Dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy chịu trách nhiệm thi hành; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan phối hợp thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND phường;
- Các PCT UBND phường; } để báo cáo
- Phòng Giao dịch số 9 - KBNN KVI;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Nguyễn Việt Trung

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG CẦU GIẤY
Mã số thuế: 0111129721
Thời gian ký: 25-11-2026 18:27:47

PHỤ LỤC CÁC NỘI DUNG CHÍNH CỦA E-HSMT
Gói thầu: Thi công xây dựng và cung cấp, lắp đặt thiết bị
Dự án Cải tạo, sửa chữa trường THCS Dịch Vọng Hậu

Phần 1. THỦ TỤC ĐẤU THẦU

- Chương I : Chỉ dẫn nhà thầu.
- Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu.
- Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT.
- Chương IV: Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. YÊU CẦU VÀ CHỈ DẪN KỸ THUẬT GÓI THẦU

- Chương V : Yêu cầu và chỉ dẫn kỹ thuật gói thầu.

Phần 3. ĐIỀU KIỆN HỢP ĐỒNG VÀ BIỂU MẪU HỢP ĐỒNG

- Chương VI : Điều kiện chung của Hợp đồng.
- Chương VII: Điều kiện cụ thể của Hợp đồng
- Chương VIII: Biểu mẫu hợp đồng.