ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ CẨM DUỆ**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1581/QĐ-UBND	*Cẩm Duệ, ngày 26 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu gói thầu 03.QLDA. Tư vấn quản lý dự án thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu chuẩn bị dự án Nâng cấp mặt đường trục thôn Quốc Tuấn (Mỹ Đông đi Mỹ Phú cũ)

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ CẨM DUỆ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/06/2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều củaLuật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan,Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư,Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/09/2026 của Chính phủ về việc Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia; số 134/2026/TT-BTC ngày 09/9/2026 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực

hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật; số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 ban hành định mức xây dựng; 39/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 hướng dẫn một số nội dung chi tiết trong hệ thống thông tin, cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng; 40/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng; 41/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 quản lý chất lượng sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 63/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định một số nội dung về công tác thẩm định và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các văn bản của Sở Xây dựng Hà Tĩnh: số 3971/SXD-HĐXD ngày 01/7/2026 về việc hướng dẫn một số nội dung về lập và quản lý chi phí ĐTXD theo Nghị định số 206/2026/NĐ-CP của Chính phủ; số 4012/SXD-HĐXD ngày 02/7/2026 về việc hướng dẫn thực hiện công tác thẩm định, thẩm tra, quản lý chất lượng trong chuẩn bị, thực hiện đầu tư xây dựng;

Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 24/10/2026 về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 xã Cẩm Duệ; Nghị quyết số 33/NQ-HĐND ngày 24/10/2026 phê chuẩn bổ sung kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1278/QĐ-UBND ngày 23/10/2026 của UBND xã Cẩm Duệ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công năm 2026 do UBND xã Cẩm Duệ làm Chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1535/QĐ-UBND ngày 25/10/2026 của UBND xã Cẩm Duệ về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ, dự toán chi phí chuẩn bị dự án: Nâng cấp mặt đường trục thôn Quốc Tuấn (Mỹ Đông đi Mỹ Phú cũ); số 1558/QĐ-UBND ngày 25/10/2026 của UBND xã Cẩm Duệ về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu chuẩn bị dự án: Nâng cấp mặt đường trục thôn Quốc Tuấn (Mỹ Đông đi Mỹ Phú cũ);

Theo đề nghị của phòng kinh tế tại Tờ trình số 859/TTr-KT ngày 26/10/2026 và các tài liệu kèm theo.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kết quả chỉ định thầu của gói thầu 03.QLDA. Tư vấn quản lý dự án thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu gói thầu chuẩn bị dự án

Nâng cấp mặt đường trục thôn Quốc Tuấn (Mỹ Đông đi Mỹ Phú cũ), bao gồm:

1. Tên công trình: Nâng cấp mặt đường trục thôn Quốc Tuấn (Mỹ Đông đi Mỹ Phú cũ).

2. Tên gói thầu: 03.QLDA. Tư vấn quản lý dự án.

3. Tên đơn vị trúng thầu: Công ty TNHH Lam Sơn *(Mã số doanh nghiệp: 3002236214)*

4. Giá trúng thầu: 110.075.000 đồng *(Bằng chữ: Một trăm mười triệu không trăm bảy mươi lăm ngàn đồng, đã bao gồm thuế VAT 8% và giảm trừ 5% tiết kiệm).*

5. Nguồn vốn: Ngân sách xã và Chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

6. Thời gian thực hiện gói thầu: Kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến khi quyết toán dự án hoàn thành.

7. Thời gian thực hiện hợp đồng: Kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực đến khi quyết toán dự án hoàn thành.

8. Loại hợp đồng: Trọn gói.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

Căn cứ nội dung được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này; Theo chức năng nhiệm vụ: Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với Văn phòng HĐND và UBND xã tiến hành các thủ tục tiếp theo và tổ chức giám sát chất lượng, tiến độ thực hiện công việc tư vấn quản lý dự án công trình Nâng cấp mặt đường trục thôn Quốc Tuấn (Mỹ Đông đi Mỹ Phú cũ) theo đúng quy định của Luật Xây dựng ngày ngày 10/12/2025, Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/06/2023 và quy định khác có liên quan; Thanh quyết toán, lưu giữ hồ sơ theo đúng quy định.

Phòng Kinh tế chịu trách nhiệm về tính chính xác, đầy đủ của hồ sơ, các tài liệu pháp lý liên quan. Chịu trách nhiệm trước pháp luật, UBND xã và Chủ tịch UBND xã về các nội dung thẩm định, đề xuất tại văn bản nêu trên;

Công ty TNHH Lam Sơn có trách nhiệm thực hiện công việc tư vấn quản lý dự án công trình: Nâng cấp mặt đường trục thôn Quốc Tuấn (Mỹ Đông đi Mỹ Phú cũ) bảo đảm đúng quy định của pháp luật và các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND; Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc Công ty TNHH Lam Sơn và Trưởng các phòng, ban ngành liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- TT: Đảng ủy; HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng kinh tế;
- Kho bạc Nhà nước khu vực XII;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH

Nguyễn Thanh Phong