ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG CẦU GIẤY **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐT-HT**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 399/QĐ-BQLDAĐTHT	*Cầu Giấy, ngày 05 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện đầu tư.
Dự án: Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các tuyến: Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7).
Địa điểm: Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG CẦU GIẤY

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/6/2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 34/2026/TT-BXD ngày 25/6/2026 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình phục vụ quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thành lập Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 28/2025/QĐ-UBND ngày 29/9/2025 của Hội đồng Nhân dân thành phố Hà Nội về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách của Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 6110/QĐ-UBND ngày 09/12/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc ủy quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn ngân sách thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do Ủy ban nhân dân cấp xã làm Chủ đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 128/2026/QĐ-UBND ngày 21/9/2026 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 383/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư một số dự án đầu tư công thực hiện giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng sử dụng nguồn vốn đầu tư công của phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 52/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 06/02/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt Dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 23/02/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc giao kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2026 - 2030 và điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 65/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 02/3/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn chuẩn bị đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1230/QĐ-UBND ngày 08/8/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các

tuyến Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7);

Xét Tờ trình số 240/TTr-QLHTĐT ngày 30/9/2026 của phòng Quản lý hạ tầng đô thị thuộc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện đầu tư thuộc dự án: Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các tuyến Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện đầu tư thuộc dự án: Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các tuyến: Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7) gồm 03 gói thầu với tổng giá trị là **443.740.435 đồng** (*Chi tiết tại phụ lục đính kèm*).

Điều 2. Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký.

Các Ông (Bà): Phó Giám đốc phụ trách, Trưởng phòng, cán bộ quản lý dự án thuộc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy chịu trách nhiệm thi hành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan phối hợp thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- UBND phường Cầu Giấy; (để báo cáo)
- Chủ tịch Ngô Ngọc Phương; (để báo cáo)
- Các PCT UBND phường;
- Phòng KTHT&ĐT phường;
- Phòng Giao dịch số 9 - Kho bạc Nhà nước Khu vực 1;
- Lưu: VT, HTĐT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG CẦU GIẤY T.P HÀ NỘI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Nguyễn Việt Trung

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

(Kèm theo Quyết định số 399/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 05/10/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*										
1	Ban quản lý dự án ĐT-HT phường Cầu Giấy	Gói thầu số 2: Tư vấn Lập Thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	Lập hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và lập dự toán xây dựng	354.251.620	Ngân sách phường Cầu Giấy	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	30 ngày		Không đề xuất
2		Gói thầu số 3: Tư vấn thẩm tra thiết kế và thẩm tra dự toán	Thẩm tra Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công và thẩm tra dự toán xây dựng	79.488.815		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	15 ngày		Không đề xuất
3		Gói thầu số 4: Tư vấn Thẩm định giá	Thẩm định giá thiết bị của dự án	10.000.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	10 ngày		Không đề xuất
Tổng giá gói thầu				**443.740.435**									