UBND XÃ YÊN MỸ **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 582/QĐ-BQLDA	*Yên Mỹ, ngày 11 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Cảnh Lâm, xã Tân Minh

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD XÃ YÊN MỸ

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29/11/2024; Luật Đấu thầu sửa đổi, bổ sung Luật Đấu thầu 2023 ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 38/2026/QD-UBND ngày 09/7/2026 của UBND tỉnh Hưng Yên ban hành quy định phân cấp, phân công nhiệm vụ trong quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 3863/QĐ-CTUBND ngày 09/10/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Yên Mỹ về việc phê duyệt dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Cảnh Lâm, xã Tân Minh;

Căn cứ Quyết định số 575/QĐ-BQLDA ngày 09/11/2026 về việc điều chỉnh cơ cấu Tổng mức đầu tư dự án Xây dựng nhà văn hóa thôn Cảnh Lâm, xã Tân Minh;

Xét Tờ trình số 469/TTr-BQLDA ngày 10/11/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Yên Mỹ số về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Cảnh Lâm, xã Tân Minh;

Căn các văn bản pháp lý khác có liên quan.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Cảnh Lâm, xã Tân Minh, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Yên Mỹ và các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- Lãnh đạo Ban QLDA;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ YÊN MỸ T. HƯNG YÊN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Nguyễn Hữu Phong

PHỤ LỤC
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Xây dựng nhà văn hóa thôn Cảnh Lâm, xã Tân Minh

(Kèm theo Quyết định số 82/QĐ-BQLDA ngày 11 tháng 11 năm 2026 của Ban Quản lý dự án ĐTXD xã Yên Mỹ)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Yên Mỹ	Thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	Thi công xây dựng công trình và lắp đặt thiết bị	9.646.918.000	Ngân sách xã và các nguồn vốn hợp pháp khác	Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng, không sơ tuyển	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	90 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	300 ngày	Không áp dụng
2		Tư vấn lập HSMT, đánh giá HSDT	Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	40.478.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	90 ngày	Không áp dụng
3		Tư vấn thẩm định HSMT, kết quả lựa chọn nhà thầu	Tư vấn thẩm định HSMT và kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	19.119.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	90 ngày	Không áp dụng
4		Tư vấn giám sát	Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	283.262.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	300 ngày	Không áp

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
												dụng
5		Kiểm toán công trình	Kiểm toán công trình	80.898.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
		Tổng giá gói thầu		**5.552.864.000**								

- Ghi chú: Giá gói thầu đã bao gồm 10% thuế GTGT.