ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ EA KHĂL**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1514 /QĐ-UBND	*Ea Khăl, ngày 29 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu dự án: Đầu tư hạ tầng phục vụ bố trí đất ở cho đồng bào dân tộc thiểu số tại Buôn Đung, xã Ea Khăl, tỉnh Đắk Lắk

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ EA KHĂL

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý; sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 15/05/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 211/2026/NĐ-CP ngày 12/05/2026 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 050/2025/QĐ-UBND ngày 30/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc ban hành Quy định về thẩm quyền trong quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định 2269/QĐ-UBND ngày 17/7/2026 của UBND tỉnh Đăk Lăk về việc dự toán chi năm 2026 từ nguồn tăng thu so với dự toán, dự toán chi còn lại ngân sách cấp tỉnh năm 2025 để thực hiện các nhiệm vụ chi đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 1338/QĐ-UBND ngày 14/8/2026 của UBND xã Ea Khăl về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư hạ tầng phục vụ bố trí đất ở cho đồng bào dân tộc thiểu số tại Buôn Đung, xã Ea Khăl, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 1512/QĐ-UBND, ngày 29/9/2026 của UBND xã Ea Khăl, về việc phê duyệt dự án: Đầu tư hạ tầng phục vụ bố trí đất ở cho đồng bào dân tộc thiểu số tại Buôn Đung, xã Ea Khăl, tỉnh Đắk Lắk;

Xét báo cáo số 124/BC-KT, ngày 29/9/2026, báo cáo thẩm định Kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu dự án: Đầu tư hạ tầng phục vụ bố trí đất ở cho đồng bào dân tộc thiểu số tại Buôn Đung, xã Ea Khăl, tỉnh Đắk Lắk.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu các gói thầu thuộc dự án: Đầu tư hạ tầng phục vụ bố trí đất ở cho đồng bào dân tộc thiểu số tại Buôn Đung, xã Ea Khăl, tỉnh Đắk Lắk với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên dự án: Đầu tư hạ tầng phục vụ bố trí đất ở cho đồng bào dân tộc thiểu số tại Buôn Đung, xã Ea Khăl, tỉnh Đắk Lắk.

2. Chủ đầu tư: Phòng kinh tế xã Ea Khăl

3. Tổng mức đầu tư: 10.000.000.000 đồng *(Bằng chữ: Mười tỷ đồng)*

4. Địa điểm: Buôn Đung, xã Ea Khăl, tỉnh Đắk Lắk.

5. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh (Giao bổ sung ngân sách có mục tiêu năm 2026 cho các xã để thực hiện các dự án đầu tư hạ tầng phục vụ bố trí đất ở, đất sản xuất cho đồng bào dân tộc thiểu số theo Quyết định số 104/QĐ-TTg ngày 08/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về ban hành "Đề án phát triển kinh tế - xã hội gắn với bảo vệ an ninh quốc phòng địa bàn Tây Nguyên").

6. Thời gian thực hiện: Khởi công và hoàn thành năm 2026.

7. Kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Như phụ lục đính kèm theo Quyết định

Điều 2. Giao Phòng kinh tế có trách nhiệm thực hiện lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng phòng Kinh tế xã và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND;
- Lưu: VT,KT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ EA KHĂL T.ĐẮK LẮK

Huỳnh Trọng Văn

BẢNG PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Công trình: Đầu tư hạ tầng phục vụ bố trí đất ở cho đồng bào dân tộc thiểu số tại Buôn Đung, xã Ea Khăl, tỉnh Đắk Lắk

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND, ngày tháng 9 năm 2026 của UBND xã Ea Khăl)

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
I	Phòng kinh tế xã Ea Khăl	**Phần công việc đã thực hiện**		**436.293.000**	Ngân sách trung ương và ngân sách tỉnh bổ sung								
1		Khảo sát, Lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật		391.212.000									
2		Thẩm tra TK BVTC và dự toán		39.677.000									
3		Chi phí thẩm định BC KTKT		950.000									
4		Chi phí giám sát khảo sát		4.454.000									
II		**Phần công việc không áp dụng hình thức lựa chọn**		**145.321.000**									
1		Chi phí kiểm tra công tác nghiệm thu		18.195.000									
2		Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán		19.460.000									
3		Chi phí dự phòng		107.666.000									
III		**Phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu**		**9.418.386.000**									
1		Xây lắp công trình	Thi công xây dựng	8.406.134.000		Đấu thầu rộng rãi qua mạng	01 giai đoạn 01 túi hồ sơ	20 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	90 ngày	Không áp dụng	Không áp dụng
2		Chi phí thiết bị	Chi phí thiết bị chính và điều hành	207.514.000							90 ngày		

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)
			thi công hạng mục thiết bị			Chỉ định thầu rút gọn		05 ngày				Không áp dụng	Không áp dụng
3		Tư vấn quản lý dự án	Quản lý dự án	263.253.000					Quý III/2026	Trọn gói	90 ngày		
4		Tư vấn giám sát thi công và lắp đặt thiết bị	Giám sát thi công	263.399.000									
5		Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT	Lập HSMT và đánh giá HSDT	33.219.000							30 ngày		
6		Tư vấn thẩm định hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu	Thẩm định hồ sơ mời thầu kết và quả lựa chọn nhà thầu	16.456.000							30 ngày		
7		Tư vấn Cắm mốc phân lô	Cắm mốc phân lô	158.851.000					Quý IV/2026		30 ngày		
8		Chi phí kiểm toán	Kiểm toán công trình	69.560.000					Quý IV/2026		30 ngày		
		Tổng cộng		**10.000.000.000**									

Bằng chữ: Mười tỷ đồng chẵn./.