ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ HÒA	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1624 /QĐ-UBND	*Phú Hòa, ngày 10 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Đường liên ấp 2, 3, 4 (đoạn 2) ấp 4, xã Phú Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ PHÚ HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29 tháng 11 năm 2024 được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 104/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách Nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý Nhà nước của bộ xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của bộ xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của bộ tài chính;

Căn cứ Quyết định số 1346/QĐ-UBND ngày 07 tháng 3 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện Định Quán (cũ) phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Đường liên ấp 2, 3, 4 (đoạn 2) ấp 4, xã Phú Hòa;

Căn cứ Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện Định Quán (cũ) phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Đường liên ấp 2, 3, 4 (đoạn 2) ấp 4, xã Phú Hòa;

Căn cứ Quyết định số 1598/QĐ-UBND ngày 06 tháng 9 năm 2026 của UBND xã Phú Hòa về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đường liên ấp 2, 3, 4 (đoạn 2) ấp 4, xã Phú Hòa (lần 2).

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế tại Tờ trình số 318/TTr-PKT ngày 09 tháng 9 năm 2026 về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Đường liên ấp 2, 3, 4 (đoạn 2) ấp 4, xã Phú Hòa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện Định Quán (cũ) phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Đường liên ấp 2, 3, 4 (đoạn 2) ấp 4, xã Phú Hòa với nội dung sau:

1. Điều chỉnh khoản 2 Điều 1 như sau:

"4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Phú Hòa".

2. Điều chỉnh khoản 3 Điều 1 như sau:

"5. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế xã Phú Hòa".

3. Điều chỉnh khoản 6 Điều 1 như sau:

"6. Địa điểm xây dựng và diện tích sử dụng:

- Địa điểm xây dựng: Ấp Phú Hòa, xã Phú Hòa, thành phố Đồng Nai".

4. Điều chỉnh khoản 9 Điều 1 như sau:

"9. Tổng mức đầu tư: 3.308.523.000 đồng.

Bằng chữ: Hai tỷ, ba trăm chín mươi lăm triệu, bảy trăm năm mươi lăm ngàn đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 2.787.460.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án: 64.855.000 đồng.
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 249.417.000 đồng.
- Chi phí khác: 69.638.000 đồng.
- Chi phí dự phòng 137.153.000 đồng.

(Phụ lục chi tiết đính kèm)".

5. Điều chỉnh khoản 11 Điều 1 như sau:

"11. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách hỗ trợ 80% chi phí xây lắp, 100% chi phí khảo sát, lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình và 100% phần chi phí xây

lắp tăng do cập nhật theo định mức và đơn giá mới. Phần còn lại nhân dân tự nguyện đóng góp".

6. Điều chỉnh chủ thể "UBND xã Phú Hòa" thành "Phòng Kinh tế xã Phú Hòa".

Điều 2. Các nội dung khác không thuộc phạm vi điều chỉnh của Quyết định này vẫn còn hiệu lực thi hành theo Quyết định số 2520/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Chủ tịch UBND huyện Định Quán (cũ) phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Đường liên ấp 2, 3, 4 (đoạn 2) ấp 4, xã Phú Hòa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các ông, bà Chánh văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng Phòng Kinh tế, Trưởng ấp Phú Thịnh, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận*:**
- Như điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Chánh, Phó Chánh VP UBND xã;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ PHÚ HÒA T. ĐỒNG NAI

Nguyễn Thanh Tâm