ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ TÂN GIANH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1011/QĐ-UBND	*Tân Gianh, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư tuyến đường trục chính từ Quốc lộ 12A đi nhà thờ Kinh Nhuận, thôn Phú Nhuận, xã Tân Gianh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ TÂN GIANH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25/06/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ về việc quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ nghị định số 210/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ hướng dẫn Luật xây dựng về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số Điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 15/10/2026 của HĐND xã Tân Gianh về việc phân bổ chi tiết kế hoạch đầu tư công trung hạn 2026-2030 (đợt 1) và năm 2026 vốn ngân sách trung ương thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế -

xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi, đối với xã Tân Gianh;

Căn cứ Quyết định số 895/QĐ-UBND ngày 20/10/2026 của UBND xã Tân Gianh về việc ủy quyền thực hiện một số nhiệm vụ Chủ đầu tư đối với các dự án thuộc danh mục được phê duyệt tại Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 15/10/2026 của HĐND xã Tân Gianh;

Căn cứ Quyết định số 1008/QĐ-UBND ngày 16/11/2026 của UBND xã Tân Gianh về việc phê duyệt dự án: Đầu tư tuyến đường trục chính từ Quốc lộ 12A đi nhà thờ Kinh Nhuận, thôn Phú Nhuận, xã Tân Gianh;

Theo đề nghị của Giám đốc Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tân Gianh tại Tờ trình số 98/TTr-VP ngày 16/11/2026 về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư tuyến đường trục chính từ Quốc lộ 12A đi nhà thờ Kinh Nhuận, thôn Phú Nhuận, xã Tân Gianh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư tuyến đường trục chính từ Quốc lộ 12A đi nhà thờ Kinh Nhuận, thôn Phú Nhuận, xã Tân Gianh với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Tổ chức thực hiện: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tân Gianh có trách nhiệm triển khai lựa chọn nhà thầu theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được phê duyệt đảm bảo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Trưởng phòng Giao dịch số 6 - Kho bạc Nhà nước khu vực XII; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Tân Gianh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực Đảng ủy xã; *(để b/c)*
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, TTDVTH.

CHỦ TỊCH

Trần Thanh Hải

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Đầu tư tuyến đường trục chính từ Quốc lộ 12A đi nhà thờ Kinh Nhuận, thôn Phú Nhuận, xã Tân Gianh.

(Kèm theo Quyết định số 1011 /QĐ-UBND ngày 16 tháng 11 năm 2026 của UBND xã Tân Gianh)

STT (1)	Chủ đầu tư/Đại diện chủ đầu tư (2)	Tên gói thầu (3)		Giá trị gói thầu (4) (đồng)	Nguồn vốn (5)	Hình thức lựa chọn nhà thầu (6)	Phương thức đấu thầu (7)	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu (8)	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu (9)	Loại hợp đồng (10)	Thời gian thực hiện gói thầu (11)	Tùy chọn mua thêm (12)
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	UBND xã Tân Gianh/ Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã	Gói thầu số 01: Xây lắp	Thi công xây dựng công trình	5.249.773.000 Trong đó: Chi phí xây dựng: 5.136.140.000 Chi phí đảm bảo an toàn giao thông: 10.697.000 Chi phí dự phòng: 102.936.000	Ngân sách trung ương thực hiện Chương trình MTQG xây dựng nông thôn mới, giảm nghèo bền vững và phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi	Chào hàng cạnh tranh	01 giai đoạn 01 túi hồ sơ	25 ngày	Quý IV, năm 2026	Hợp đồng trọn gói	11 tháng	Không đề xuất
2		Gói thầu số 02: Giám sát thi công	Giám sát thi công xây dựng công trình	164.511.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	10 ngày	Quý IV, năm 2026	Hợp đồng trọn gói	Theo tiến độ thi công xây lắp (11 tháng)	Không đề xuất
3		Gói thầu số 03: Quản lý dự án	Thực hiện công tác Quản lý dự án	112.573.000		Tự thực hiện	-	10 ngày	Quý IV, năm 2026	Hợp đồng trọn gói	Theo tiến độ thực hiện dự án	Không đề xuất
4		Gói thầu số 04: Kiểm định chất lượng công trình	Kiểm định chất lượng công trình	47.213.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	10 ngày	Quý IV, năm 2026	Hợp đồng trọn gói	Theo tiến độ thi công xây lắp (11 tháng)	Không đề xuất

5		Gói thầu số 05: Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	Lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu	17.771.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	10 ngày	Quý IV, năm 2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày	Không đề xuất
6		Gói thầu số 06: Đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính	Đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính	47.350.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	10 ngày	Quý IV, năm 2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày	Không đề xuất
7		Gói thầu số 07: Lập TKKT-DT đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính	Lập TKKT-DT đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính	1.277.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	10 ngày	Quý IV, năm 2026	Hợp đồng trọn gói	30 ngày	Không đề xuất
8		Gói thầu số 08: Kê khai, đăng ký cấp đổi, cấp lại GCNQSDĐ	Kê khai, đăng ký cấp đổi, cấp lại GCNQSDĐ	30.000.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	10 ngày	Quý IV, năm 2026	Hợp đồng trọn gói	50 ngày	Không đề xuất
Tổng giá gói thầu: 5.670.468.000 đồng												