UBND PHƯỜNG THANH KHÊ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

Số: 325 /BQL-KHTĐ
V/v Làm rõ E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn phường Thanh Khê năm 2026

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thanh Khê, ngày 15 tháng 9 năm 2026

Kính gửi: Công ty CP phát triển năng lượng và viễn thông Đông Dương

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật sửa đổi Luật Đấu thầu; Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư; Luật Hải quan; Luật Thuế giá trị gia tăng; Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu; Luật Đầu tư; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn phường Thanh Khê năm 2026;

Căn cứ yêu cầu làm rõ E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn phường Thanh Khê năm 2026 ngày 11 tháng 9 năm 2026 của Công ty CP phát triển năng lượng và viễn thông Đông Dương;

Căn cứ Công văn số 151/CV-TH ngày 14 tháng 9 năm 2026 của Công ty TNHH đầu tư phát triển Trí Hưng về việc làm rõ E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn phường Thanh Khê năm 2026;

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Thanh Khê thông báo đến Công ty Cổ phần Phát triển năng lượng và viễn thông Đông Dương nội dung làm rõ E-HSMT theo ý kiến của đơn vị tư vấn tại Công văn số 151/CV-TH ngày 14 tháng 9 năm 2026.

Đề nghị Công ty nghiên cứu, thực hiện theo nội dung E-HSMT được làm rõ và các quy định có liên quan./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Giám đốc (để báo cáo);
- Lưu: VT, KH-TĐ BINH.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG THANH KHÊ T.P ĐÀ NẴNG
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG THANH KHÊ

Nguyễn Văn Hiền

TRIHUNG
DEV. INVEST CO.,LTD

CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN TRÍ HƯNG
138 Mẹ Thứ, phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng
Email: dtpttrihung@gmail.com

Số hiệu: 151/CV-TH

Đà Nẵng, ngày 14 tháng 09 năm 2026

Kính gửi: **Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng phường Thanh Khê**

Về việc: **Trả lời Văn bản kiến nghị "Năng lực về Hợp đồng tương tự, nhân sự và thiết bị" về Thiết bị thi công và Hồ sơ nhân sự, gói thầu Xây lắp thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn phường Thanh Khê năm 2026 - Số TBMT: IB2600513718**

Ngày 11/09/2026, Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Trí Hưng có nhận được Văn bản Kiến nghị "**Năng lực về Hợp đồng tương tự, nhân sự và thiết bị**" trên hệ thống Mạng đấu thầu quốc gia gói thầu Xây lắp thuộc dự án Cải tạo, sửa chữa hệ thống điện chiếu sáng trên địa bàn phường Thanh Khê năm 2026 - Số TBMT: IB2600513718

Theo đề nghị của chủ đầu tư, sau khi nghiên cứu, Công ty TNHH Đầu tư Phát triển Trí Hưng trả lời như sau:

1. Đối với nội dung kiến nghị về tiêu chí Thiết bị thi công chủ yếu (Yêu cầu về "Tó 3 chân"):

- Tó 3 chân là 1 thiết bị, dụng cụ đơn giản, cơ động, thô sơ và phổ thông có thể thay thế cho các thiết bị cơ giới không thể đảm bảo được trong điều kiện kiệt hẻm; Tó 3 chân hoàn toàn có thể tìm thấy rất nhiều đơn vị cung cấp, một số đường link để nhà thầu tham khảo như sau:

https://azsafevn.com/san-pham/bo-toi-3-chan-adela-rt025/

https://thietbinangduykhoi.com/gia-moc-palang-xich-tay-1-tan-black-dragon/

https://www.lachongshop.com/gia-moc-treo-pa-lang-ba-chan-kenbo-1-tan-1-met

Như vậy, nội dung nhà thầu nêu *"Do đó, việc yêu cầu thông số kỹ thuật như một thiết bị thi công đặc chủng có nguồn gốc từ một nhà máy sản xuất là không thể thực hiện được cũng như việc chứng minh sở hữu/thuê mướn cùng khả năng huy động vì Tó 3 chân không thể tìm thấy trên thị trường như một thiết bị có thể thương mại"* là không có cơ sở.

- Tại Mục 2.2 khoản b Chương III của chính e-HSMT này cũng đã nêu rõ: *"Chỉ quy định về thiết bị thi công chủ yếu đối với các thiết bị quan trọng, đặc chủng, đặc thù **bắt buộc phải có để triển khai thi công gói thầu**"*. Vì vậy, đối với điều kiện kiệt hẻm, nơi gần như không thể huy động thiết bị cẩu để phục vụ công tác lắp dựng cột, yêu cầu thiết bị như trên là hoàn toàn cần thiết và hợp lý. Với ý kiến cho rằng: *"Trong khi đó, các trụ chiếu sáng theo thiết kế có trọng lượng rất nhẹ (58,54kg), hoàn toàn có thể được lắp đặt thủ công bằng sức người nên biện pháp thi công dùng Tó 3 chân để lắp trụ đèn là không cần thiết và bất cập"*. Chủ đầu tư hết sức khuyến khích nhà thầu đưa ra một giải pháp thi công mang tính khả thi cao, rút ngắn tiến độ, đảm bảo chất lượng và an toàn trong thi công. Tuy nhiên, việc nhà thầu đề xuất dùng nhân công để lắp dựng cột và cho rằng như vậy là có thể đảm bảo an toàn lao động tuyệt đối, sẽ không xảy ra bất kỳ rủi ro nào là không có cơ sở.

- Ngoài ra, trong nội dung kiến nghị nhà thầu cho rằng tiêu chí trên "vi phạm hành vi cấm quy định tại Khoản 3 Điều 44 Luật Đấu thầu 2023 và hướng dẫn tại Phụ lục VIII Thông tư 06/2024/TT-BKHĐT (Cố tình đưa ra các tiêu chí nhỏ lẻ nhằm làm khó hoặc loại bỏ nhà thầu)".

Hiện nay, Thông tư 06/2024/TT-BKHĐT đã hết hiệu lực từ ngày 01/01/2025 và được thay thế bằng Thông tư 22/2024/ TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 và Thông tư 22/2024/ TT-BKHĐT cũng đã hết hiệu lực từ ngày 04/8/2025 và được thay thế bằng Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025. Trong Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 không có quy định các tiêu chí trên vi phạm các quy định về đấu thầu. Nhà thầu cho rằng tiêu chí trên là nhỏ lẻ nhằm làm khó hoặc loại bỏ nhà thầu. Đặt vấn đề ngược lại, đối với vấn đề nhỏ lẻ như vậy mà nhà thầu cho rằng đã làm khó nhà thầu thì nhà thầu cũng phải tự nhìn nhận lại năng lực của chính mình.

Do vậy, kiến nghị Chủ đầu tư giữ nguyên, không sửa đổi tiêu chí này.

2. Kiến nghị về việc yêu cầu nộp tài liệu chứng minh nhân sự (Bằng cấp, CCCD, HĐLD) trong e-HSDT:

Theo Mẫu số 14A "Báo cáo đánh giá E-HSDT" ban hành theo Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính, tại phần II "7. Kết quả đánh giá chi tiết nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu đối với gói thầu xây lắp, PC, phần xây lắp gói thầu EC" có hướng dẫn đánh giá như sau: *"Sau khi đánh giá về tài chính, nhà thầu xếp hạng thứ nhất được đánh giá chi tiết về nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu theo kê khai, **tài liệu đính kèm của nhà thầu trong E-HSDT**. Trường hợp nội dung kê khai, **tài liệu đính kèm của nhà thầu không đáp ứng**, chủ đầu tư yêu cầu nhà thầu làm rõ E-HSDT để bổ sung, thay đổi nhân sự chủ chốt, thiết bị thi công chủ yếu so với nội dung đã kê khai, **tài liệu đính kèm trong E-HSDT**"*. Do vậy, đề nghị nhà thầu kê khai và đính kèm tài liệu theo đúng yêu cầu của E-HSMT để chứng minh thông tin đã kê khai.

Do vậy, kiến nghị Chủ đầu tư giữ nguyên, không sửa đổi tiêu chí này.

Trên đây là ý kiến của đơn vị tư vấn. Kính gửi Chủ đầu tư xem xét, quyết định và trả lời cho các nhà thầu tham dự được biết.

Trân trọng.

M.S.D.N: 0402163043 - C.T.T.N.H.H - CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN TRÍ HƯNG - THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

VŨ TUẤN LY
Giám đốc

Nơi nhận:
- *Như trên;*
- *Tổ chuyên gia;*
- *Lưu HC.*