UBND XÃ TÂN TẬP
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 645/QĐ-BQLDA

Tân Tập, ngày 28 tháng 9 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu Công trình: Xây dựng đài nước, tuyến ống

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN XÃ TÂN TẬP

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025 của Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Nghị Định 349/2026/NĐ-CP ngày 09/09/2026 của Chính Phủ: Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định Quy định chi tiết một số điều và biện phát thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của bộ xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý Nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ vào Nghị định số 217/2026/NĐ – CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 34/2026/TT-BXD ngày 25/6/2026 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết về cấp công trình xây dựng phục vụ quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 37/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng hướng dẫn phương pháp xác định định mức dự toán và các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật;

Căn cứ Thông tư số 38/2026/TT-BXD ngày 26/6/2026 của Bộ Xây dựng ban hành định mức xây dựng;

Căn cứ Công văn 8330/SXD-QLHĐXD ngày 09/7/2026 của SXD tỉnh Tây Ninh về việc hướng dẫn một số nội dung có liên quan đến lập và quản lý chi phí

ĐTXD theo Nghị định số 206/2026/NĐ-CP của Chính phủ và các Thông tư hướng dẫn của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 4458/QĐ-UBND ngày 24/04/2026 của Ủy ban nhân dân xã Tân Tập về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình Xây dựng đài nước, tuyến ống;

Căn cứ Quyết định số 4649/QĐ-UBND ngày 05/5/2026 của UBND xã Tân Tập về việc điều chỉnh chủ đầu tư để thực hiện các dự án, công trình đầu tư công trong năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 4807/QĐ-UBND ngày 12/5/2026 của UBND xã Tân Tập về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công Xây dựng đài nước, tuyến ống;

Căn cứ Quyết định số 597/QĐ-BQLDA ngày 16/9/2026 của BQLDA xã Tân Tập về việc phê duyệt điều chỉnh dự toán trình Xây dựng đài nước, tuyến ống;

Xét Tờ trình số 631/TTr-TKT ngày 24/9/2026 của Tổ kỹ thuật Ban Quản lý Dự án về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Xây dựng đài nước, tuyến ống;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công Xây dựng đài nước, tuyến ống, với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Tổ kỹ thuật, bộ phận hành chính – tổng hợp và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- UBND xã;
- Như điều 2;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ TÂN TẬP T. TÂY NINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN

Đỗ Văn Núi

PHỤ LỤC: KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Công trình: Xây dựng đài nước, tuyến ống

(Đính kèm Quyết định số 645/QĐ-BQLDA ngày 28/9/2026 của Ban Quản lý Dự án xã Tân Tập)

STT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	***Tóm tắt công việc chính của gói thầu***									
THI CÔNG XÂY DỰNG												
1	Ban Quản lý dự án xã Tân Tập	Xây lắp	Thi công xây dựng	4.518.390.199 đồng	Nguồn vốn ngân sách tỉnh bổ sung có mục tiêu và nguồn vốn ngân sách xã	Chỉ định thầu thông thường, qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	60 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	120 ngày	Không áp dụng
DỊCH VỤ TƯ VẤN												
2	Ban Quản lý dự án xã Tân Tập	Tư vấn giám sát	Giám sát thi công xây dựng	115.941.892 đồng	Nguồn vốn ngân sách tỉnh bổ sung có mục tiêu	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	120 ngày	Không áp dụng

3		Tư vấn lập hồ sơ yêu cầu và đánh giá hồ sơ đề xuất	Lập HSYC và đánh giá HSĐX	17.531.354 đồng	và nguồn vốn ngân sách xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng
4		Kiểm toán độc lập	Kiểm toán công trình	51.322.818 đồng		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý II năm 2027	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
5	Ban Quản lý dự án xã Tân Tập	Bảo hiểm công trình	Bảo hiểm công trình	13.555.171 đồng	Nguồn vốn ngân sách tỉnh bổ sung có mục tiêu và nguồn vốn ngân sách xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV năm 2026	Trọn gói	120 ngày	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu				**4.735.372.678 đồng**								