UBND XÃ XUYÊN MỘC **VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 70/QĐ-VP	*Xuyên Mộc, ngày 07 tháng 7 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư xây dựng mới, mở rộng các tuyến đường giao thông nông thôn

CHÁNH VĂN PHÒNG HĐND VÀ UBND XÃ XUYÊN MỘC

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 210/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Xây dựng về hợp đồng xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 212/2026/NĐ-CP ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định về điều kiện năng lực hoạt động xây dựng, Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của UBND thành phố Hồ Chí Minh về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 3828/QĐ-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2026 của UBND thành phố Hồ Chí Minh về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 2770/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2025 của UBND xã Xuyên Mộc về việc giao kế hoạch đầu tư công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 21/QĐ-UBND ngày 12 tháng 01 năm 2026 của UBND xã Xuyên Mộc về chủ trương đầu tư dự án Đầu tư xây dựng mới, mở rộng các tuyến đường giao thông nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 556/QĐ-UBND ngày 16 tháng 3 năm 2026 của UBND xã Xuyên Mộc về việc phê duyệt dự án đầu tư Đầu tư xây dựng mới, mở rộng các tuyến đường giao thông nông thôn;

Theo đề nghị của chuyên viên Văn Phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc tại văn bản số 43/TTr-VP ngày 06 tháng 7 năm 2026 về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư xây dựng mới, mở rộng các tuyến đường giao thông nông thôn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư xây dựng mới, mở rộng các tuyến đường giao thông nông thôn với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc và các đơn vị, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, TH.

CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
VĂN PHÒNG HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN VÀ ỦY BAN NHÂN DÂN
X. XUYÊN MỘC - T.P HỒ CHÍ MINH

Trương Văn Sơn

Phụ lục

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Dự án: Đầu tư xây dựng mới, mở rộng các tuyến đường giao thông nông thôn

(Kèm theo Quyết định số: 70/QĐ-VP ngày 07 tháng 7 năm 2026 của Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc)

Stt	Tên chủ đầu	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1.	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Tư vấn quản lý dự án	Thực hiện công việc quản lý dự án theo quy định hiện hành	530.130.000	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	24 tháng (Từ khi ký hợp đồng đến khi dự án được phê duyệt quyết toán hoàn thành)	Không áp dụng
2.	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Tư vấn đo đạc bản đồ địa chính	Thực hiện đo đạc bản đồ địa chính theo quy định	216.000.000	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng
3.	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Tư vấn khảo sát xây dựng, lập thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt	Tư vấn lập nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ thiết kế, khảo sát xây dựng, lập thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt	789.910.000	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	45 ngày	Không áp dụng

Stt	Tên chủ đầu	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
4.	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Tư vấn giám sát khảo sát xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt	Giám sát khảo sát xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt	19.790.000	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	45 ngày	Không áp dụng
5.	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Tư vấn thẩm tra thiết kế, dự toán xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt	Thẩm tra thiết kế, dự toán xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt	64.187.000	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	15 ngày	Không áp dụng
6.	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu Xây lắp	Lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu gói thầu Xây lắp	52.557.000	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	45 ngày	Không áp dụng
7.	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Tư vấn thẩm định HSMT và kết quả LCNT gói thầu Xây lắp	Thẩm định HSMT và kết quả LCNT gói thầu Xây lắp	44.730.000	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng
8.	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Xây lắp	Thi công xây dựng công trình theo hồ sơ thiết kế được duyệt	23.483.109.300 (đã bao gồm chi phí dự phòng)	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Một giai đoạn một túi hồ sơ	90 ngày	Quý III/2026	Đơn giá cố định	18 tháng	Không áp dụng
9.	Văn phòng HĐND và	Tư vấn giám sát	Giám sát thi công xây dựng	602.062.000	Ngân sách thành phố Hồ	Chỉ định thầu rút	-	15 ngày	Quý	Trọn gói	18 tháng	Không

Stt	Tên chủ đầu	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
	UBND xã Xuyên Mộc	thi công Xây lắp	công trình theo quy định		Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	gọn			III/2026			áp dụng
10.	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Tư vấn kiểm toán	Tư vấn kiểm toán dự án hoàn thành	157.608.000	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng
	Văn phòng HĐND và UBND xã Xuyên Mộc	Bảo hiểm công trình	Thực hiện bảo hiểm công trình theo quy định	56.948.000	Ngân sách thành phố Hồ Chí Minh bổ sung có mục tiêu cho xã	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	18 tháng	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu				**26.017.031.300**								