Phụ lục 1B

UBND XÃ CHÂU ĐỨC **BAN QLDA ĐTXD**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 422/QĐ-BQLDA	*Châu Đức, ngày 22 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt E-HSMT gói thầu Xây lắp thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026 thuộc dự án Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ CHÂU ĐỨC

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đấu thầu 22/2023/QH15; Sửa đổi tại Luật số 57/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ Tài chính về hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Châu Đức về việc phê duyệt dự án: Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 449/QĐ-UBND ngày 14 tháng 04 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Châu Đức về việc điều chỉnh Khoản 2, Khoản 5, Điều 1 Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Châu Đức về việc phê duyệt dự án: Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 33/QĐ-BQLDA ngày 28 tháng 5 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 785/QĐ-UBND ngày 30 tháng 6 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Châu Đức về việc điều chỉnh khoản 9.2 Điều 1 Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Châu Đức về việc phê duyệt dự án: Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 1366/QĐ-UBND ngày 18 tháng 9 năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Châu Đức về việc điều chỉnh Khoản 12, Khoản 14 Điều 1 Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 10 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã Châu Đức về việc phê duyệt dự án: Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 396/QĐ-BQLDA ngày 15 tháng 10 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức Phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt thuộc dự án: Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 398/QĐ-BQLDA ngày 15 tháng 10 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 418/QĐ-BQLDA ngày 20 tháng 10 năm 2026 của Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức về việc điều chỉnh dự toán xây dựng và điều chỉnh giá các gói thầu dự án: Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

Căn cứ Tờ trình số 64/TTr-TN ngày 22 tháng 10 năm 2026 của Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Tín Nghĩa về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu Xây lắp thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026 thuộc dự án Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

Căn cứ Báo cáo thẩm định số 50/BC-XD68 ngày 22 tháng 10 năm 2026 của Công ty TNHH Xây dựng XD 68 về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu Xây lắp thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026 thuộc dự án Nâng cấp, cải tạo các tuyến đường GTNT trên địa bàn Xã Châu Đức (khu vực xã Xà Bang cũ) năm 2026;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT gói thầu: Gói thầu Xây lắp với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Tín Nghĩa, Công ty TNHH Xây dựng XD 68 và các bộ phận thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Tín Nghĩa, Công ty TNHH Xây dựng XD 68 và các bộ phận thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Châu Đức chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:
- Như Điều 2;
- Lưu VT.

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ CHÂU ĐỨC
Mã số thuế: 3502579876
Thời gian ký: 22-10-2026 22:27:47

Lê Khắc Nam

Phụ lục

(đính kèm theo Quyết định số 422/QĐ-BQLDA ngày 22 tháng 10 năm 2026)

1.Khái quát E-HSMT:

- Tên gói thầu: Xây lắp

- Giá gói thầu: **19.107.694.958 đồng** *(Bằng chữ: Mười chín tỷ, một trăm lẻ bảy triệu, sáu trăm chín mươi bốn nghìn, chín trăm năm mươi tám đồng).* Thuế VAT 8%.

- Dự toán gói thầu: **19.994.766.700 đồng** *(Bằng chữ: Mười chín tỷ, chín trăm chín mươi bốn triệu, bảy trăm sáu mươi sáu nghìn, bảy trăm đồng).* Thuế VAT 8%.

- Nguồn vốn: Nguồn vốn hỗ trợ có mục tiêu từ ngân sách thành phố cho ngân sách xã và Nguồn vốn bổ sung cân đối cho ngân sách xã;

- Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu: 100 ngày;

- Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Quý IV/2026;

- Hình thức, phương thức lựa chọn nhà thầu: Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng, một giai đoạn một túi hồ sơ;

- Loại hợp đồng: Đơn giá điều chỉnh;

- Thời gian thực hiện gói thầu: 12 tháng;

- Tùy chọn mua thêm: Không áp dụng.

2. Nội dung E-HSMT: Gồm 3 phần và 8 chương

Phần 1. Thủ tục đấu thầu

Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu

Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu

Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá hồ sơ dự thầu

Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu

Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật

Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và Biểu mẫu hợp đồng

Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng

Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng

Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng