UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐỨC MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số 1270 /QĐ-UBND	*Đức Minh, ngày 13 tháng 10 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Nhà đa năng trường THCS Lê Hồng Phong, xã Đức Minh

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/9/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 174/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 quy định chính sách giảm thuế giá trị gia tăng theo Nghị quyết số 204/2025/QH15 ngày 17/6/2025 của Quốc hội; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết về quản lý chi phí xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia; số 134/2026/TT-BTC ngày 09/9/2026 quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp dụng chỉ định thầu, báo cáo

đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu;

Căn cứ Quyết định số 63/2025/QĐ-UBND ngày 24/9/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định một số nội dung về công tác thẩm định và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Quyết định số 1197/QĐ-UBND ngày 29/9/2026 của UBND xã Đức Minh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Nhà đa năng trường THCS Lê Hồng Phong, xã Đức Minh;

Căn cứ Quyết định 1265/QĐ-UBND ngày 12/10/2026 của Chủ tịch UBND xã Đức Minh về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế- Kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Nhà đa năng Trường THCS Lê Hồng Phong, xã Đức Minh;

Xét đề nghị của Tổ giúp việc đầu tư xây dựng cơ bản xã và đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế (tại Báo cáo số 54/BC-TĐ ngày 13/10/2026) về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Nhà đa năng trường THCS Lê Hồng Phong, xã Đức Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Nhà đa năng trường THCS Lê Hồng Phong, xã Đức Minh, với các nội dung sau:

1. Phần kế hoạch lựa chọn nhà thầu: Số gói thầu 04 gói *(chi tiết có phụ lục kèm theo)*.

2. Nguồn vốn: Ngân sách xã và Chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

3. Tổ chức lựa chọn nhà thầu: Sau ngày có Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, Chủ đầu tư chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo đúng quy định của Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 của Quốc hội, Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ và Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ và các quy định hiện hành.

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND xã; Trưởng phòng Kinh tế; Tổ trưởng tổ giúp việc đầu tư xây dựng cơ bản xã; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 2;
- Chủ tịch; các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ ĐỨC MINH T. HÀ TĨNH

Nguyễn Tiến Thắng

PHỤ LỤC KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU

Kế hoạch lựa chọn nhà thầu xây dựng công trình Nhà đa năng trường THCS Lê Hồng Phong, xã Đức Minh

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng 10 năm 2026 của UBND xã Đức Minh)

STT	Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu									
1	UBND xã Đức Minh	01.TVĐT	Tư vấn lập hồ sơ mời thầu, và đánh giá hồ sơ dự thầu gói thầu xây lắp	37.342.000	Ngân sách xã và Chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác	Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày, kể từ ngày phê duyệt KHLCNT	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	không
2		02.TVTĐ	Tư vấn thẩm định HSMT và kết quả LCNT gói thầu xây lắp	17.288.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày, kể từ ngày phê duyệt KHLCNT	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	không
3		03.XL	Thi công xây dựng công trình	8.739.207.000		Đấu thầu rộng rãi trong nước, qua mạng	Một giai đoạn, một túi hồ sơ	60 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	210 ngày, kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực	không
4		04.TVGS	Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình	283.959.000		Chỉ định thầu rút gọn	-	15 ngày, kể từ ngày phê duyệt KHLCNT	Quý IV/2026	Trọn gói	210 ngày, theo tiến độ gói thầu xây lắp 03.XL	không
Tổng giá trị gói thầu: 9.077.796.000 đồng												