UBND PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD
PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA

Số: 367 /QĐ-BQLDA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Hưng Hòa, ngày 12 tháng 10 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, chỉnh trang các tuyến đường hẻm trên địa bàn phường Bình Hưng Hòa

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3418/QĐ-UBND ngày 25 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh về giao Kế hoạch đầu tư công năm 2026 nguồn vốn ngân sách địa phương;

Căn cứ Quyết định số 855/QĐ-UBND ngày 14 tháng 02 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Bình Hưng Hòa về chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, chỉnh trang các tuyến đường hẻm trên địa bàn phường Bình Hưng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 2237/QĐ-UBND ngày 14 tháng 5 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Bình Hưng Hòa về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, chỉnh trang các tuyến đường hẻm trên địa bàn phường Bình Hưng Hòa;

Căn cứ Quyết định số 4255/QĐ-UBND ngày 08 tháng 10 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường Bình Hưng Hòa về phê duyệt dự án Nâng cấp, chỉnh trang các tuyến đường hẻm trên địa bàn phường Bình Hưng Hòa;

Xét Tờ trình số 01/TTr-PQLCTXD ngày 09 tháng 10 năm 2026 của Phòng Quản lý công trình xây dựng về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, chỉnh trang các tuyến đường hẻm trên địa bàn phường Bình Hưng Hòa.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, chỉnh trang các tuyến đường hẻm trên địa bàn phường Bình Hưng Hòa với những nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Trách nhiệm của Phòng Quản lý công trình xây dựng:

- Về tính chính xác đối với nội dung, tài liệu, cơ sở pháp lý và các số liệu trình phê duyệt.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ Pháp luật về đấu thầu, Nghị định số 214/2025/NĐ-CP, Nghị định 349/NĐ-CP, Thông tư số 79/2025/TT-BTC và các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các Phòng liên quan thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bình Hưng Hòa chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 4;
- Lưu VT, P. QLCTXD.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA T.P HỒ CHÍ MINH
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA

Nguyễn Đương Minh Đức

UBND PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD
PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU DỰ ÁN
NÂNG CẤP, CHỈNH TRANG CÁC TUYẾN ĐƯỜNG HẺM TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG BÌNH HƯNG HÒA

(Đính kèm Quyết định số 867 /QĐ-BQLDA ngày 12 tháng 10 năm 2026 của Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Bình Hưng Hòa)

Stt	*Tên chủ đầu tư*	*Tên gói thầu*		*Giá gói thầu*	*Nguồn vốn*	*Hình thức lựa chọn nhà thầu*	*Phương thức lựa chọn nhà thầu*	*Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu*	*Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu*	*Loại hợp đồng*	*Thời gian thực hiện gói thầu*	*Tùy chọn mua thêm*
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*									
1	Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Bình Hưng Hòa	Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu thi công xây dựng	Lập, đánh giá và phát hành, đảm bảo hồ sơ đầy đủ, chính xác và tuân thủ các quy định pháp luật, trong đó nêu rõ chỉ dẫn nhà thầu, bảng dữ liệu, các yêu cầu về năng lực, kinh nghiệm, tài chính và các biểu mẫu liên quan theo quy định	99.489.105	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho các xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn trong nước		07 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	45 ngày	Không áp dụng
2	Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Bình Hưng Hòa	Tư vấn khảo sát bước thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	Thực hiện khảo sát phục vụ thiết kế bản vẽ thi công và dự toán theo quy định	709.183.520	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho các xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn trong nước		07 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng

3	Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Bình Hưng Hòa	Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	Nghiên cứu các kết quả khảo sát, nhiệm vụ thiết kế để thực hiện thiết kế xây dựng công trình, lập dự toán và giám sát tác giả theo quy định	1.062.858.859	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho các xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn trong nước		07 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
4	Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Bình Hưng Hòa	Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán	Thực hiện thẩm tra: phù hợp thiết kế kỹ thuật, các tiêu chuẩn, quy chuẩn; thẩm tra dự toán, khối lượng đúng đắn của việc áp dụng đơn giá xây dựng theo quy định	172.382.114	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho các xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn trong nước		07 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng
5	Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Bình Hưng Hòa	Tư vấn giám sát thi công xây dựng	Giám sát thi công về chất lượng, khối lượng, tiến độ, an toàn và các quy định trong hợp đồng theo quy định	1.799.669.263	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho các xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn trong nước		07 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	360 ngày	Không áp dụng
6	Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Bình Hưng Hòa	Thi công xây dựng	Thi công xây dựng theo bản vẽ thiết kế được duyệt, đảm bảo tiến độ, chất lượng, an toàn lao động và các yêu cầu khác theo quy định	110.120.383.913 Bao gồm: - Chi phí xây dựng: 98.504.064.739 - Chi phí đảm bảo an toàn giao thông phục vụ thi công: 1.605.375.182 - Chi phí dự phòng phát sinh khối lượng (phần xây lắp + ĐB ATGT): 10.010.943.992	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho các xã, phường, đặc khu	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	01 giai đoạn 01 túi hồ sơ	45 ngày	Quý IV/2026	Đơn giá cố định	360 ngày	Không áp dụng

7	Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Bình Hưng Hòa	Tư vấn kiểm toán	Kiểm toán xây dựng theo quy định	403.487.863	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho các xã, phường, đặc khu	Chỉ định thầu rút gọn trong nước		07 ngày	Quý I/2027	Trọn gói	90 ngày	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu				**114.367.454.637**								