CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN - THIẾT KẾ - ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THÁI BÌNH **Số:** 909/CV-TVTB	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hưng Yên, ngày 09 tháng 09 năm 2026

ĐƠN KIẾN NGHỊ

Về kết quả lựa chọn nhà thầu và các vấn đề có liên quan gói thầu Giám sát thi công thuộc dự án Đường Trần Lãm (Đoạn từ Lý Bôn đến cầu Sam), thành phố Thái Bình (nay là phường Trần Lãm, tỉnh Hưng Yên)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Trần Lãm (Chủ đầu tư)

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023 (sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15);

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về Đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 3237/QĐ – UBND ngày 25/08/2026 của UBND phường Trần Lãm về việc phê duyệt danh sách nhà thầu đáp ứng yêu cầu về kỹ thuật gói thầu Giám sát thi công thuộc dự án Đường Trần Lãm (Đoạn từ Lý Bôn đến cầu Sam), thành phố Thái Bình (nay là phường Trần Lãm, tỉnh Hưng Yên);

Căn cứ biên bản mở thầu E-HSĐXTC ngày 25/08/2026 lúc 13:36;

Căn cứ Mục 23. Làm rõ E- HSDT, Chương I Chỉ dẫn Nhà thầu thuộc E-HSMT theo E-TBMT số IB2600398524-00 phát hành ngày 28/07/2026.

Căn cứ văn bản số 827/CV-TVTB ngày 27/08/2026 của Công ty Cổ phần tư vấn thiết kế đầu tư xây dựng Thái Bình.

Căn cứ văn bản 1245/UBND-KTHTĐT ngày 04/09/2026 của UBND phường Trần Lãm và các văn bản đính kèm trên hệ thống.

Công ty Cổ phần Tư vấn - thiết kế - đầu tư xây dựng Thái Bình (Nhà thầu) đề nghị Chủ đầu tư làm rõ kết quả lựa chọn nhà thầu và các vấn đề có liên quan, cụ thể như sau:

- Đối với E-HSMT: Việc đơn vị trả lời *"Chủ đầu tư phát hành E – HSMT trên hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia nhà thầu không có văn bản gửi Chủ đầu tư phản ánh nội dung nên trên và đã nộp E – HSDT tham dự thầu"* không làm thay đổi bản chất vấn đề đã nêu tại văn bản kiến nghị. Theo chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 03/04/2026 của Thủ tướng Chính phủ Về việc tăng cường, nâng cao hiệu lực, hiệu quả, trách

nhiệm trong công tác đấu thầu tại điểm c khoản 5 đã nêu: *"Tổ chức lập hồ sơ mời thầu, đánh giá hồ sơ dự thầu và phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư theo đúng quy định, bảo đảm tuân thủ đầy đủ nguyên tắc cạnh tranh, công bằng, minh bạch, hiệu quả kinh tế và trách nhiệm giải trình; khắc phục triệt để tình trạng xây dựng tiêu chí trong hồ sơ mời thầu không phù hợp với quy mô, tính chất gói thầu, dự án, tiêu chí mang tính định hướng dẫn đến hạn chế hoặc tạo lợi thế cho một hoặc một số nhà thầu, nhà đầu tư cụ thể;"*

- Đối với làm rõ E-HSDT: Tính bất nhất trong văn bản yêu cầu làm rõ với thời gian làm rõ trên hệ thống đã làm cho nhà thầu rất khó mà chuẩn bị đưa ra hai tình huống: Trường hợp 1: theo thời hạn trên hệ thống là phải trả lời ngày 24/08/2026 nếu không trả lời nhà thầu có thể bị loại hoặc đánh giá thấp; Trường hợp 2: Theo văn bản của tổ chuyên gia thì sẽ vượt quá ngày 24/08/2026 trên hệ thống sẽ đánh giá không trả lời đúng hạn gây bất lợi. Ngoài ra, trong văn bản số 822/CV-TVTB ngày 22/08/2026 cũng đã nêu rất rõ: *"thời gian chuẩn bị gấp"*. Điều này chưa được xem xét thấu đáo trong văn bản trả lời kiến nghị.

- Đối với đơn vị Công ty TNHH Tư vấn xây dựng công trình Phương Thảo và qua việc lập E-HSMT, làm rõ E-HSDT, trả lời kiến nghị đề nghị Chủ đầu tư xem xét lại kết quả đánh giá của đơn vị này. Đồng thời xem xét lại kết quả thẩm định E-HSMT và đánh giá quy trình đấu thầu của Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng công trình Việt Thành.

- Đối với điểm đánh giá E-HSĐXKT:

STT	Nội dung đánh giá	Ý kiến đánh giá	Nội dung nhà thầu yêu cầu kiến nghị
1	**Kinh nghiệm và năng lực của nhà thầu (Từ 0 đến 15% tổng số điểm)**	**2. Các hợp đồng không đáp ứng về loại công trình (Công trình giao thông cấp III trở lên):** 2.1. Hợp đồng số 1009/2021/ LD PHLS - TVGS ngày 20/3/2018 giữa Uỷ ban nhân dân xã Hồng Minh và Công ty cổ phần tư vấn - thiết kế - đầu tư xây dựng Thái Bình về việc Tư vấn giám sát thi công xây dựng công trình Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Nguyễn Đức Cảnh, thị trấn Diêm Điền, huyện Thái Thụy, tỉnh	Nhà thầu chúng tôi không ký hợp đồng này với Uỷ ban nhân dân xã Hồng Minh mà ký hợp đồng này với Liên danh Công ty Cổ phần sản xuất xuất nhập khẩu Phú Hưng và Công ty Cổ phần Lam Sơn Thái Bình đây thể hiện sự đánh giá không chính xác của tổ chuyên gia. Tổ chuyên gia đánh giá hợp đồng này không đạt **nhà thầu không đồng ý** *(Theo thông báo số 65/TB-SXD ngày 19/03/2021 thì mục III Nội dung thiết kế trình thẩm định thì hoàn toàn tương tự*

		Thái Bình. Công trình hạ tầng kỹ thuật đô thị, cấp III (Theo giấy Thông báo Kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán của Sở xây dựng Thái Bình).	*với gói thầu cả về quy mô, tính chất, đến các yếu tố kỹ thuật có liên quan....)* Tổ chuyên gia đã bỏ qua chi tiết này làm thiệt hại **4 điểm** của nhà thầu
3	**Giải pháp và phương pháp luận** **(Từ 30 đến 40% tổng số điểm)**		
3.1	Am hiểu chung về phạm vi, quy mô đầu tư xây dựng, giải pháp thiết kế công trình, mục tiêu, yêu cầu công việc nêu trong điều khoản tham chiếu	Theo CHƯƠNG V. ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU của E – HSMT các công việc của của nhà thầu tư vấn được nêu cụ thể theo các đầu mục công việc như sau: 1. Tổ chức nhân sự 2. Giám sát (kiểm soát) chất lượng 3. Giám sát tiến độ thi công 4. Giám sát khối lượng 5. Giám sát an toàn lao động, phòng chống cháy nổ và vệ sinh môi trường 6. Thực hiện những vấn đề khác Trong E - HSDT nhà thầu có trình bày phần yêu cầu công việc nhưng chưa nêu rõ các đầu mục công việc cụ thể như trên.	Tại biểu mẫu số 6 Giải pháp và phương pháp luận tổng quát Do nhà thầu đề xuất để thực hiện dịch vụ tư vấn thuộc Chương IV: Biểu mẫu mời thầu của E-HSMT quy định *"Nhà thầu lưu ý không sao chép, nhắc lại Điều khoản tham chiếu trong phần này"*. Mặt khác, Am hiểu chung chứ không phải sao chép trong điều khoản tham chiếu. Nhà thầu đã nêu các công việc rất rõ và bao hàm đầy đủ các nội dung mà điều khoản tham chiếu yêu cầu từ trang 17 đến trang 20 trong Giải pháp và phương pháp luận tổng quát Do nhà thầu đề xuất. Tổ chuyên gia đánh giá chưa đúng nội dung này làm thiệt hại **1,2 điểm** của nhà thầu
3.2	Phương pháp luận		

3.2.1	Quy trình giám sát của nhà thầu: Bao gồm Quy trình giám sát về chất lượng, khối lượng, tiến độ, an toàn lao động và vệ sinh môi trường (bằng sơ đồ và thuyết minh chi tiết)	1. Phần Quy trình giám sát về chất lượng, cần ghi chi tiết thêm các điều, khoản của Luật, Nghị định áp dụng cho công tác quản lý chất lượng công trình. Cần bổ sung thêm các nội dung giám sát sau khi nghiệm thu hoàn thành công việc, các nội dung giám sát khi công trình gặp tình huống khẩn cấp, gặp sự cố gây ảnh hưởng chất lượng công trình. Ngoài công tác giám sát chất lượng thi công cần bổ sung thêm công tác giám sát về chất lượng của Hồ sơ nghiệm thu. 2. Phần Quy trình giám sát về An toàn lao động, vệ sinh môi trường cần bổ sung thêm các Nghị định, thông tư Tiêu chuẩn áp dụng trong quá trình giám sát	Tổ chuyên gia đánh giá đang nhầm quy trình và quy định trong việc đánh giá tiêu chí này. Theo TCVN ISO 9000:2015 định nghĩa: Quy định là "tài liệu nêu các yêu cầu" cụ thể là quy định đưa ra các công việc phải làm, không được làm hoặc hướng dẫn thực hiện quy định của quy phạm pháp luật. Quy trình là "cách thức xác định để thực hiện một hoạt động hay quá trình" cụ thể một cách tiếp cận từng bước cần được tuân theo để đạt được kết quả cuối cùng đảm bảo rằng các nhân viên sẽ thực hiện các nhiệm vụ cụ thể một cách triệt để và nhất quán Tổ chuyên gia đánh giá chưa đúng nội dung này làm thiệt hại **2 điểm** của nhà thầu
3.2.2	Công tác giám sát vật liệu thi công công trình gồm: Quy chuẩn, Tiêu chuẩn áp dụng hiện hành trong quá trình giám sát; các thông số kỹ thuật cần giám sát (nêu rõ sai số cho phép nếu có)	Phần giám sát vật liệu thi công: Nhà thầu mới nêu chung công tác giám sát và các thông số của các loại vật liệu. Chưa nêu chi tiết công tác giám sát từng loại vật liệu.	Đây là nhận xét chủ quan của Tổ chuyên gia thiếu căn cứ xác thực so với thực tế mà nhà thầu đề xuất. Nhà thầu đã nêu rất rõ trong Giải pháp và phương pháp luận của nhà thầu từ trang 59 đến trang 82 đáp ứng đầy đủ các yêu cầu Công tác giám sát vật liệu thi công công trình gồm: Quy chuẩn, Tiêu chuẩn áp dụng hiện hành trong quá trình giám sát; các thông số kỹ thuật cần giám sát (nêu rõ sai số cho phép) Tổ chuyên gia đánh giá chưa đúng nội dung này làm thiệt hại **0,8 điểm** của nhà thầu

-THIẾT KẾ-ĐẤU TƯ

3.2.3	Công tác kiểm tra, giám sát về nhân sự, thiết bị của nhà thầu thi công	Phần nhân sự: Bổ sung thêm việc kiểm tra khi nhà thầu có sự thay đổi bổ sung so với HSDT. Phần thiết bị thi công: cần bổ sung thêm công tác kiểm tra các thiết bị nhà thầu bổ sung thêm ngoài các thiết bị đính kèm E - HSDT, công tác kiểm tra bằng cấp của lái xe lái máy có đảm bảo để vận hành thiết bị.	Nhà thầu đã đề xuất rất rõ từ trang 81 đến trang 82. Tổ chuyên gia đánh giá chưa đúng nội dung này làm thiệt hại **0,8 điểm** của nhà thầu
3.2.4	Công tác giám sát thi công phần đường giao thông gồm: Quy chuẩn, Tiêu chuẩn áp dụng hiện hành trong quá trình giám sát; các thông số kỹ thuật cần giám sát (nêu rõ sai số cho phép trong quá trình giám sát thi công và nghiệm thu)	Đối với công tác thi công đắp K95, K98, Cấp phối đá dăm, Bê tông nhựa cần có công tác giám sát thi công thí điểm để triển khai thi công đại trà. Thi công bê tông nhựa cần bổ sung sung thêm giám sát, kiểm tra thiết kế thành phần cấp phối. Các công tác thi công bó vỉa: bổ sung thêm công tác giám sát khi nhà thầu tự sản xuất	Nhà thầu đã đề xuất rất rõ và chi tiết từ trang 84 đến trang 108 Tổ chuyên gia đánh giá chưa đúng nội dung này làm thiệt hại **3,2 điểm** của nhà thầu
3.2.8	Quy trình tiếp nhận, xử lý, phát hành văn bản của Nhà thầu	Có trình bày, có sơ đồ nhưng phần thuyết minh chưa chi tiết	Nhà thầu trình bày rất chi tiết từ trang 133 đến trang 136 đầy đủ chi tiết Tổ chuyên gia đánh giá chưa đúng nội dung này làm thiệt hại **0,8 điểm** của nhà thầu

3.3	Đề xuất các sáng kiến cải tiến để thực hiện tốt hơn các công việc nhằm nâng cao hiệu quả thực hiện	Sáng kiến cải tiến tương đối khả thi	Nhà thầu trình bày sáng kiến đầy đủ và khả thi không chỉ áp dụng cho dự án này mà còn nhiều dự án mà chúng tôi tham gia đem lại hiệu quả cao. Tổ chuyên gia đánh giá chưa đúng nội dung này làm thiệt hại **0,4 điểm** của nhà thầu
3.4	Cách trình bày đề xuất kỹ thuật	Trình bày khó theo dõi	Nhà thầu trình bày rất logic, có mục lục rõ ràng … các gói thầu mà nhà thầu tham dự trước đây nhà thầu đều được đánh giá cao về cách trình bày này. Tổ chuyên gia đánh giá chưa đúng nội dung này làm thiệt hại **0,4 điểm** của nhà thầu
3.5	Kế hoạch triển khai: Tính hợp lý của sơ đồ tổ chức, biểu đồ công tác, lịch công tác, bố trí nhân sự	Cần bổ sung thêm kế hoạch nội dung về thanh toán khối lượng khi nhà thầu đề xuất thanh toán hoặc Chủ đầu tư yêu cầu. Kế hoạch nghiệm thu hoàn thành công trình. Trong phần quan hệ với Tư vấn thiết kế ở đây TVGS không có quyền yêu cầu mà phải báo cáo Chủ đầu tư yêu cầu Tư vấn thiết kế.	Nhà thầu thể hiện rất rõ trong quy trình triển khai của nhà thầu và biện pháp đảm bảo chất lượng. Nhận xét đánh giá của Tổ chuyên gia chưa phản ánh đúng nội dung mà Nhà thầu đã trình bày trong E-HSDT "*... đề nghị cán bộ giám sát thiết kế giải thích tài liệu thiết kế để phục vụ kiểm tra công tác thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị theo đúng yêu cầu của Dự án.*" thành: *"TVGS không có quyền yêu cầu mà phải báo cáo Chủ đầu tư yêu cầu Tư vấn thiết kế"*. Tư vấn thiết kế thực hiện trách nhiệm Giám sát tác giả đã được quy định trong Luật. Tổ chuyên gia đánh giá chưa đúng nội dung này làm thiệt hại **1,2 điểm** của nhà thầu

Tổ chuyên gia đã đánh giá làm sai lệch **14,8 điểm** của Nhà thầu. Để đảm bảo quyền lợi của Nhà thầu và hiệu quả gói thầu, Chủ đầu tư nên giao Tổ chuyên gia độc lập hoặc đơn vị tư vấn thẩm định độc lập khác xem xét lại toàn bộ quá trình đánh giá E-HSDT tránh vi phạm các quy định hiện hành của nhà nước.

Để đảm bảo quyền lợi của nhà thầu, Nhà thầu đề nghị Chủ đầu tư thực hiện quy trình giải quyết kiến nghị về lựa chọn nhà thầu theo đúng trình tự, thủ tục theo Điều 138 Nghị định 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 của Chính phủ. Đồng thời, Chủ đầu tư nghiêm chỉnh thực hiện chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 03/04/2026 của Thủ tướng Chính phủ Về việc tăng cường, nâng cao hiệu lực, hiệu quả, trách nhiệm trong công tác đấu thầu tại khoản 4 đã nêu: *"Thường xuyên rà soát, nắm bắt các thông tin, phản ánh, kiến nghị trong đấu thầu để có biện pháp thanh tra, kiểm tra, giám sát, kịp thời phát hiện, ngăn chặn, xử lý ngay các hành vi vi phạm, trục lợi, tham nhũng, tiêu cực, lãng phí, không để vi phạm nhỏ tích tụ thành các sai phạm lớn. Kiên quyết có biện pháp xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân có hành vi vi phạm pháp luật, dàn xếp, thông thầu, lợi dụng chức vụ, quyền hạn trong hoạt động đấu thầu, bảo đảm "không có vùng cấm", "không có ngoại lệ"."*

Xin chân thành cảm ơn!

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Lưu VT,VP.

GIÁM ĐỐC

M.S.D.N:1000944560-C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN -THIẾT KẾ - ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THÁI BÌNH
TỈNH HƯNG YÊN

Nguyễn Quang Họa

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: CÔNG TY CỔ PHẦN TƯ VẤN- THIẾT KẾ- ĐẦU TƯ XÂY DỰNG THÁI BÌNH
Mã số thuế: 1000944560
Thời gian ký: 09-09-2026 09:59:40