ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:2490 /QĐ-UBND	*Cát Hải, ngày 22 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
Phê duyệt dự án Nâng cấp, cải tạo các tuyến đê trên địa bàn Phù Long, đặc khu Cát Hải (Giai đoạn 1)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN ĐẶC KHU CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 2338/QĐ-UBND ngày 17/12/2025 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo các tuyến đê trên địa bàn Phù Long, đặc khu Cát Hải (Giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 2086/QĐ-UBND ngày 09/7/2026 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Nâng cấp, cải tạo các tuyến đê trên địa bàn Phù Long, đặc khu Cát Hải (Giai đoạn 1);

Căn cứ Quyết định số 2487/QĐ-UBND ngày 22/8/2026 của Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải về việc phê duyệt điều chỉnh nguồn vốn đầu tư của Dự án Nâng cấp, cải tạo các tuyến đê trên địa bàn Phù Long, đặc khu Cát Hải (Giai đoạn 1);

Xét Thông báo kết quả thẩm định số 07/TBTĐ-XDNN&MT ngày 22/8/2026 và Tờ trình số 96/TTr-XDNN&MT ngày 22/8/2026 của Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự án Nâng cấp, cải tạo các tuyến đê trên địa bàn Phù Long, đặc khu Cát Hải (Giai đoạn 1) với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên dự án: Nâng cấp, cải tạo các tuyến đê trên địa bàn Phù Long, đặc khu Cát Hải (Giai đoạn 1).

2. Loại, nhóm dự án, cấp công trình: Dự án nhóm C; Nông nghiệp và Môi trường, cấp IV.

3. Mã định danh: 8163450.

4. Địa điểm xây dựng, diện tích sử dụng đất của dự án:

- Địa điểm xây dựng dự án: Thôn Phù Long, đặc khu Cát Hải;

- Diện tích sử dụng đất: Khoảng 01ha.

5. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Cát Hải.

6. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải.

7. Nhà thầu tư vấn khảo sát, lập báo cáo nghiên cứu khả thi: Công ty Cổ phần tư vấn thủy lợi Hải Phòng.

8. Mục tiêu dự án:

Nâng cấp, cải tạo các tuyến đê trên địa bàn Phù Long, đặc khu Cát Hải (Giai đoạn 1) nhằm củng cố, nâng cấp tuyến đê bao theo tiêu chuẩn thiết kế, xử lý các đoạn xung yếu, kém an toàn, nâng cao mức đảm bảo ổn định an toàn cho hệ thống đê; chủ động trong công tác phòng, chống bão, nước biển dâng, đảm bảo an toàn tính mạng và tài sản của Nhân dân; thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội.

9. Quy mô đầu tư xây dựng:

Nâng cấp, cải tạo tuyến đê bao phía Nam Phù Long giai đoạn 1, chiều dài 350m, bao gồm các hạng mục:

- Nâng cấp, cải tạo lại tuyến đê đảm bảo phòng chống lụt bão theo quy định về thiết kế đê biển, mặt cắt ngang đê có dạng mái nghiêng, thân đê đắp bằng đất, cao trình đỉnh đê (+4.30) kết hợp với tường BTCT chắn sóng, đỉnh tường chắn sóng có cao trình (+5.0). Bề rộng mặt đê B=5m gia cố bằng bê tông. Mái đê phía biển m=3, mái đê phía đồng m=2. Gia cố kè bảo vệ mái đê phía biển bằng cấu kiện bê tông KT (0,5x0,5x0,3)m dưới lót lớp đá dăm dày 20cm và 1 lớp vải địa kỹ thuật. Gia cố chân khung kè bằng hàng ống buy BTCT M300 D1000 dài 2m bên trong thả đá hộc.

- Xây dựng lại 01 cống điều tiết nước: Cống 01 cửa x2,0m, cao độ đáy cống (-0.50), kết cấu cống hộp bằng BTCT M300, xử lý nền bằng cọc BTCT và 02 hàng cừ chống thấm phía thượng và hạ lưu cống, cửa van phẳng kết cấu bằng thép không gỉ, máy đóng mở bằng vít điện, mái đê phía sông và phía đồng được gia cố bằng cấu kiện bê tông đúc sẵn trong khung BTCT.

10. Số bước thiết kế; danh mục quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng:

- Số bước thiết kế: 02 bước.

- Danh mục quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng: Theo tiêu chuẩn, quy chuẩn hiện hành.

11. Tổng mức đầu tư: **54.602.000.000** đồng (*Bằng chữ: Năm mươi bốn tỷ, sáu trăm linh hai triệu đồng chẵn)* trong đó:

- Chi phí xây dựng	44.657.524.000đ
- Chi phí quản lý dự án	1.405.587.000đ
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	3.148.442.000đ
- Chi phí khác	908.451.000đ
- Dự phòng chi	4.481.996.000đ

12. Thời gian thực hiện dự án: 2025-2027.

13. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách thành phố và ngân sách đặc khu.

- Ngân sách thành phố bổ sung có mục tiêu cho chương trình, dự án cụ thể của thành phố: 20.000 triệu đồng;

- Ngân sách đặc khu: Nguồn NSTP bổ sung có mục tiêu theo Nghị quyết 32/2025/NQ-HĐND ngày 10/12/2025 của Hội đồng nhân dân thành phố; nguồn tăng thu và dự toán chi còn lại năm 2025 của ngân sách đặc khu.

14. Hình thức tổ chức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

Giao Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải chịu trách nhiệm quản lý, tổ chức thực hiện các nội dung được duyệt tại Điều 1 theo các quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân đặc khu; Trưởng phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Trưởng phòng Kinh tế; Giám đốc Ban Quản lý dự án đặc khu Cát Hải và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Thường trực HĐND đặc khu;
- CT và các PCT UBND đặc khu;
- Như điều 3;
- KBNN Khu vực III - Phòng Giao dịch số 2;
- Lưu: VT, XDNN&MT.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D ĐẶC KHU CÁT HẢI TP HẢI PHÒNG

Phan Viết Điện