UBND PHƯỜNG AN LẠC **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG AN LẠC** Số: 155 /QĐ-BQLAL	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** *An Lạc, ngày 11 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, sửa chữa các tuyến đường, hẻm trên địa bàn phường An Lạc (đợt 1).

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD PHƯỜNG AN LẠC

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2026/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15, Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 đã được sửa đổi bổ sung một số điều theo Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2026 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Bộ tài chính Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 6650/QĐ-UBND ngày 27 tháng 8 năm 2026 của Ủy ban nhân dân phường An Lạc về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Nâng cấp, sửa chữa các tuyến đường, hẻm trên địa bàn phường An Lạc (đợt 1);

Xét Tờ trình số 01/TTr-PQLCTXD ngày 11 tháng 9 năm 2026 của Phòng Quản lý công trình xây dựng về phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, sửa chữa các tuyến đường, hẻm trên địa bàn phường An Lạc (đợt 1).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Nâng cấp, sửa chữa các tuyến đường, hẻm trên địa bàn phường An Lạc (đợt 1) với những nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Trách nhiệm của Phòng Quản lý công trình xây dựng:

- Về tính chính xác đối với nội dung, tài liệu, cơ sở pháp lý và các số liệu trình phê duyệt.

- Tổ chức lựa chọn nhà thầu theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ Pháp luật về đấu thầu, Nghị định số 214/2025/NĐ-CP; được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 349/2026/NĐ-CP, Thông tư số 79/2025/TT-BTC và các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Các Phòng liên quan thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường An Lạc chịu trách nhiệm thực hiện Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 4;
- UBND phường (b/c);
- Phòng KTHTĐT phường (để biết);
- Lưu VT, P. QLCTXD.

GIÁM ĐỐC

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG AN LẠC

Lê Đình Vũ Sơn

UBND PHƯỜNG AN LẠC
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG AN LẠC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU DỰ ÁN NÂNG CẤP, SỬA CHỮA CÁC TUYẾN ĐƯỜNG, HẺM TRÊN ĐỊA BÀN PHƯỜNG AN LẠC (ĐỢT 1)

(Đính kèm Quyết định số 155 /QĐ-BQLAL ngày 11 tháng 9 năm 2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường An Lạc)

Stt	*Tên chủ đầu tư*	*Tên gói thầu*		*Giá gói thầu*	*Nguồn vốn*	*Hình thức lựa chọn nhà thầu*	*Phương thức lựa chọn nhà thầu*	*Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu*	*Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu*	*Loại hợp đồng*	*Thời gian thực hiện gói thầu*	*Tùy chọn mua thêm*
		Tên gói thầu	*Tóm tắt công việc chính của gói thầu*									
1	Ban QLDA ĐTXD phường An Lạc	Khảo sát bước thiết kế bản vẽ thi công	Khảo sát phục vụ thiết kế bản vẽ thi công theo quy định	779.125.081	NSTP bổ sung có mục tiêu cho ngân sách phường An Lạc	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	45 ngày	Không áp dụng
2	Ban QLDA ĐTXD phường An Lạc	Tư vấn thiết kế bản vẽ thi công	Nghiên cứu các kết quả khảo sát, nhiệm vụ thiết kế để thực hiện thiết kế bản vẽ thi công, lập dự toán, giám sát tác giả, theo quy định	774.856.625	NSTP bổ sung có mục tiêu cho ngân sách phường An Lạc	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
3	Ban QLDA ĐTXD phường An Lạc	Tư vấn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công	Thực hiện thẩm tra: phù hợp thiết kế, các tiêu chuẩn, quy chuẩn; thẩm tra dự toán, khối lượng đúng đắn của việc áp dụng đơn giá xây dựng	147.981.255	Ngân sách Thành phố bổ sung có mục tiêu cho ngân sách phường An Lạc	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	30 ngày	Không áp dụng

4	Ban QLDA ĐTXD phường An Lạc	Tư vấn lập HSMT và đánh giá HSDT gói thầu Xây lắp	Lập HSMT và đánh giá HSDT theo quy định của Luật đấu thầu	95.183.923	NSTP bổ sung có mục tiêu cho ngân sách phường An Lạc	Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	60 ngày	Không áp dụng
5	Ban QLDA ĐTXD phường An Lạc	Tư vấn giám sát thi công xây lắp	Giám sát thi công xây lắp về chất lượng, khối lượng, tiến độ, an toàn theo quy định hiện hành và theo các quy định trong hợp đồng	1.572.021.982	NSTP bổ sung có mục tiêu cho ngân sách phường An Lạc	Chỉ định thầu rút gọn	Chỉ định thầu rút gọn	15 ngày	Quý IV/2026 - I/2027	Trọn gói	270 ngày	Không áp dụng
6	Ban QLDA ĐTXD phường An Lạc	Xây lắp	Thi công xây lắp theo bản vẽ thiết kế được duyệt, đảm bảo tiến độ, chất lượng, giá thành, an toàn lao động và các yêu cầu khác theo quy định	78.225.414.497 *<u>Trong đó:</u>* - *Chi phí xây dựng và đảm bảo ATGT phục vụ thi công: 75.952.166.164 đồng* - *Chi phí dự phòng cho phát sinh khối lượng: 2,993%: 2.273.248.333 đồng*	NSTP bổ sung có mục tiêu cho ngân sách phường An Lạc	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	01 giai đoạn 01 túi hồ sơ	60 ngày	Quý IV/2026	Đơn giá cố định	270 ngày	Không áp dụng
Tổng giá gói thầu				***81.594.583.363***								