UBND XÃ THIÊN LỘC **BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐT-HT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 696 /QĐ-QLDA	*Thiên Lộc, ngày 25 tháng 8 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

V/v: Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bao phía Nam và Đông Nam thôn Mai Châu, xã Thiên Lộc theo quy hoạch

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ-HẠ TẦNG XÃ THIÊN LỘC

Căn cứ Luật Đấu thầu năm 2023;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật hải quan, luật thuế giá trị gia tăng, luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08 tháng 04 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đầu tư công; số 254/2025/NĐ-CP ngày 26/9/2025 quy định về quản lý, thanh toán, quyết toán dự án sử dụng vốn đầu tư công;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội: số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của UBND xã Thiên Lộc: số 9382/QĐ-UBND ngày 25/8/2026 về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 (lần 2); số 3910/QĐ-UBND ngày 07/4/2026 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án; số 5912/QĐ-UBND ngày 27/5/2026 về việc phê duyệt dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường bao phía Nam và Đông Nam thôn Mai Châu, xã Thiên Lộc theo quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 683/QĐ-QLDA ngày 24/8/2026 của Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Thiên Lộc về việc phê duyệt thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bao phía Nam và Đông Nam thôn Mai Châu, xã Thiên Lộc theo quy hoạch;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư-Hạ tầng xã Thiên Lộc tại tờ trình

số 1296/TTr-QLDA ngày 25/8/2026 về việc trình phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án: Đầu tư xây dựng tuyến đường bao phía Nam và Đông Nam thôn Mai Châu, xã Thiên Lộc theo quy hoạch.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường bao phía Nam và Đông Nam thôn Mai Châu, xã Thiên Lộc theo quy hoạch với nội dung chi tiết theo Biểu đính kèm Quyết định này.

Điều 2. Phòng Dự án 2 chịu trách nhiệm: Chủ trì, tham mưu tổ chức lựa chọn nhà thầu theo Kế hoạch lựa chọn nhà thầu được phê duyệt, đảm bảo tuân thủ đúng các quy định của Luật Đấu thầu và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Điều 3. Các phòng: Dự án 2, Kế hoạch - Tổng hợp, Thủ trưởng các đơn vị và các cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- UBND xã Thiên Lộc; (để b/c)
- Lưu: VT, DA2, NTH(06b).

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ THIÊN LỘC
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Trần Minh Thái

Biểu

Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

(Kèm theo Quyết định: 696 /QĐ-QLDA ngày 25 /8/2026 của Ban Quản lý dự án Đầu tư - Hạ tầng xã Thiên Lộc)

STT	Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu *(đồng)*	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu	Tổng								
1	Ban Quản lý dự án ĐT-HT xã Thiên Lộc	Gói thầu số 01: Xây lắp	Thi công xây dựng công trình, lắp đặt thiết bị và đảm bảo giao thông	97.850.533.000 *(dự phòng: 12.339.274.000)*	Ngân sách	Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn một túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Đơn giá điều chỉnh	720 ngày	Không
2		Gói thầu số 02: Tư vấn giám sát	Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	1.673.812.000		Đấu thầu rộng rãi trong nước qua mạng	Một giai đoạn hai túi hồ sơ	60 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	720 ngày	Không
3		Gói thầu số 03: Tư vấn lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu số 01, 02	Lập E-HSMT, đánh giá E-HSDT gói thầu số 01, 02	120.000.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	60 ngày	Không
4		Gói thầu số 04: Tư vấn thẩm định E-HSMT, thẩm định kết quả LCNT gói thầu số 01, 02	Thẩm định E-HSMT, thẩm định kết quả LCNT gói thầu số 01, 02	125.000.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	60 ngày	Không

STT	Chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu *(đồng)*	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	**Tóm tắt công việc chính của gói thầu**	**Tổng**								
5	Ban Quản lý dự án ĐT-HT xã Thiên Lộc	Gói thầu số 05: Bảo hiểm	Bảo hiểm công trình	213.228.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý III/2026	Theo tỷ lệ phần trăm	800 ngày	Không
6		Gói thầu số 06: Kiểm toán xây dựng công trình	Kiểm toán xây dựng công trình kể từ khi thi công gói thầu số 01 đến khi hoàn thành công trình	356.529.000		Chỉ định thầu rút gọn		15 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	800 ngày	Không
Tổng giá trị các gói thầu: 100.339.102.000 đồng												
(Bằng chữ: Một trăm tỷ, ba trăm ba mươi chín triệu, một trăm linh hai nghìn đồng)												

Ghi chú: Các Gói thầu số 03, 04: VAT=8%, các gói thầu còn lại VAT=10%.