UBND PHƯỜNG BẮC GIANH **BAN QLDA ĐTXD**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 140 /QĐ-BQLDA	*Bắc Gianh, ngày 04 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án tự thực hiện gói thầu giám sát thi công thuộc công trình Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa của một số tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG BẮC GIANH

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung một số điều của bởi Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 Quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/06/2026 Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1405/QĐ-UBND ngày 22/10/2026 của UBND phường Bắc Gianh về việc điều chỉnh Quyết định số 1169/QĐ-UBND ngày 28/9/2026 của UBND phường Bắc Gianh;

Căn cứ Quyết định số 1410/QĐ-UBND ngày 23/10/2026 của UBND phường Bắc Gianh về việc phân bổ kinh phí để thực hiện Dự án Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa của một số tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh;

Căn cứ Quyết định số 1464/QĐ-UBND ngày 30/10/2026 của UBND phường Bắc Gianh phê duyệt dự án Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa của một số tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh;

Căn cứ Quyết định số 125/QĐ-BQLDA ngày 30/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bắc Gianh về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu thuộc công trình Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa của một số tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh;

Căn cứ Quyết định số 106/QĐ-BQLDA ngày 27/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bắc Gianh về việc thành lập Tổ thực hiện nhiệm vụ Quản lý dự án và Giám sát thi công xây dựng của các dự án được giao;

Căn cứ phương án tự thực hiện gói thầu giám sát thi công của Bộ phận Kỹ thuật - Quản lý dự án - Phát triển quỹ đất lập.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án tự thực hiện gói thầu giám sát thi công thuộc công trình Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa của một số tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh với các nội dung cụ thể sau:

1. Tên công trình: Nâng cấp, sửa chữa nhà văn hóa của một số tổ dân phố trên địa bàn phường Bắc Gianh.

2. Địa điểm xây dựng: Phường Bắc Gianh, tỉnh Quảng Trị.

3. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bắc Gianh.

4. Tên gói thầu: Giám sát thi công.

5. Bộ phận được giao tự thực hiện: Bộ phận Kỹ thuật - Quản lý dự án - Phát triển quỹ đất thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bắc Gianh.

- Địa chỉ: Phường Bắc Gianh, tỉnh Quảng Trị.

- Mã số thuế: 3101159835

6. Giá trị tự thực hiện: 40.311.000 đồng.

(Bằng chữ: Bốn mươi triệu, ba trăm mười một nghìn đồng chẵn).

7. Thời gian thực hiện: Theo tiến độ Xây lắp.

8. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh hỗ trợ theo Quyết định số 3221/QĐ-UBND ngày 06/8/2026 thực hiện Chương trình MTQG phát triển văn hóa năm 2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện: Giao Bộ phận Kỹ thuật - Quản lý dự án - Phát triển quỹ đất thuộc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bắc Gianh có trách nhiệm thực hiện công tác giám sát thi công xây dựng hiệu quả, tuân thủ theo các quy định của Pháp luật hiện hành về giám sát thi công xây dựng và tuân thủ các nội dung tại Quyết định 106/QĐ-BQLDA ngày 27/10/2026 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng phường Bắc Gianh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Các Bộ phận: Hành chính - Kế hoạch - Tài chính; Kỹ thuật - Quản lý dự án - Phát triển quỹ đất; Giải phóng mặt bằng - Đấu giá quyền sử dụng đất và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

Q. GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG BẮC GIANH T.QUẢNG TRỊ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG PHƯỜNG BẮC GIANH

Đinh Nguyên Lượng