UBND XÃ VĨNH LINH **BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 139 /QĐ-BQLDA	*Vĩnh Linh, ngày 20 tháng 11 năm* 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu
Công trình: Quy hoạch tổng mặt bằng khu đất thương mại dịch vụ (khu đất nhà văn hóa thiếu nhi huyện Vĩnh Linh cũ) tại xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ VĨNH LINH

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023; Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật quy hoạch đô thị và nông thôn số ngày 11/12/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 sửa đổi bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Quyết định số 1189/QĐ-UBND ngày 08/10/2026 của UBND xã Vĩnh Linh về việc phê duyệt phương án xử lý, khai thác, sử dụng cơ sở nhà, đất dôi dư trên địa bàn xã Vĩnh Linh;

Căn cứ Quyết định số 1452/QĐ-UBND ngày 17/11/2026 của UBND xã Vĩnh Linh về việc trích từ nguồn "sự nghiệp kinh tế" thuộc dự toán ngân sách xã năm 2026 để cấp kinh phí phục vụ công tác Quy hoạch tổng mặt bằng khu đất

thương mại dịch vụ (khu đất nhà văn hóa thiếu nhi huyện Vĩnh Linh cũ) tại xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Công văn số 2932/QĐ-UBND ngày 19/11/2026 của UBND xã Vĩnh Linh về việc giao chủ đầu tư thực hiện công tác Quy hoạch tổng mặt bằng khu đất thương mại dịch vụ (khu đất nhà văn hóa thiếu nhi huyện Vĩnh Linh cũ) tại xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Quy hoạch tổng mặt bằng khu đất thương mại dịch vụ (khu đất nhà văn hóa thiếu nhi huyện Vĩnh Linh cũ) tại xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Các Ông (Bà) được giao nhiệm vụ thực hiện có trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu đã được phê duyệt, đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông (Bà) trong Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Vĩnh Linh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như điều 3;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D XÃ VĨNH LINH T. QUẢNG TRỊ
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG XÃ VĨNH LINH

Võ Văn Trà

PHỤ LỤC
KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU
Công trình: Quy hoạch tổng mặt bằng khu đất thương mại dịch vụ (khu đất nhà văn hóa thiếu nhi huyện Vĩnh Linh cũ) tại xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị

(Kèm theo Quyết định số 139 /QĐ-BQLDA ngày 20 / 11/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Vĩnh Linh)

TT	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức LCNT	Phương thức LCNT	Thời gian tổ chức LCNT	Thời gian bắt đầu tổ chức LCNT	Loại hợp đồng	Thời gian TH gói thầu	Tùy chọn mua thêm
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính									
1	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Vĩnh Linh	Tư vấn khảo sát, lập quy hoạch tổng mặt bằng khu đất thương mại dịch vụ	Khảo sát, lập quy hoạch tổng mặt bằng khu đất thương mại dịch vụ (khu đất nhà văn hóa thiếu nhi huyện Vĩnh Linh cũ) tại xã Vĩnh Linh, tỉnh Quảng Trị	230.000.000	Nguồn sự nghiệp kinh tế	Chỉ định thầu rút gọn		03 ngày	Quý IV/2026	Trọn gói	15 ngày	Không áp dụng
	Tổng giá gói thầu:			**230.000.000**								