ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG CẦU GIẤY
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐT-HT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 514 /QĐ-BQLDAĐTHT

Cầu Giấy, ngày 25 tháng 11 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt E-HSMT/Hồ sơ mời thầu
Gói thầu: Toàn bộ xây dựng và thiết bị thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu PL2600342571 thuộc dự án: Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu dân cư nằm trong phạm vi các tuyến Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7).
Địa điểm xây dựng: Phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG CẦU GIẤY

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 26/6/2023;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc UBND cấp tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và UBND cấp xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương; sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 370/2025/NĐ-CP ngày 31/12/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số Điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04/8/2025 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Căn cứ Thông tư số 34/2026/TT-BXD ngày 25/6/2026 của Bộ Xây dựng quy định về phân cấp công trình phục vụ quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND Thành phố Hà Nội ban hành quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 3536/QĐ-UBND ngày 30/6/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc thành lập Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng trực thuộc UBND xã, phường sau sắp xếp trên cơ sở tổ chức lại các Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng cấp huyện và Trung tâm Phát triển quỹ đất cấp huyện;

Căn cứ Quyết định số 08/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc bổ nhiệm Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 164/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc giao nhiệm vụ thực hiện nhiệm vụ của Chủ đầu tư đối với các dự án đầu tư công do UBND phường Cầu Giấy làm Chủ đầu tư khi thực hiện chính quyền địa phương 02 cấp;

Căn cứ Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND thành phố Hà Nội về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Nghị quyết số 28/2025/QĐ-UBND ngày 29/9/2025 của Hội đồng Nhân dân thành phố Hà Nội về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách của Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 128/2026/QĐ-UBND ngày 21/9/2026 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 383/QĐ-UBND ngày 09/10/2025 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư một số dự án đầu tư công thực hiện giai đoạn 2026 - 2030 trên địa bàn phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 230/QĐ-UBND ngày 06/02/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư xây dựng sử dụng nguồn vốn đầu tư công của phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 330/QĐ-UBND ngày 23/02/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc giao kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2026 - 2030 và điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công năm 2026 của phường Cầu Giấy;

Căn cứ Quyết định số 1230/QĐ-UBND ngày 08/8/2026 của UBND phường Cầu Giấy về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng: Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các tuyến Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7);

Căn cứ Quyết định số 399/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 05/10/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 490/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 16/11/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt Thiết kế xây dựng triển khai sau khi dự án được phê duyệt;

Căn cứ Quyết định số 495/QĐ-BQLDAĐTHT ngày 19/11/2026 của Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn thực hiện đầu tư dự án Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các tuyến Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7);

Căn cứ Tờ trình số 1125.02/TTr-DVL ngày 25/11/2026 của Công ty cổ phần Sở hữu trí tuệ Davilaw về việc đề nghị phê duyệt hồ sơ mời thầu (E-HSMT) Gói thầu: Toàn bộ xây dựng và thiết bị thuộc dự án Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các tuyến Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7);

Căn cứ Báo cáo số 2511.02/BCTĐ-E&C ngày 25/11/2026 của Công ty cổ phần DVL-E&C về việc thẩm định E-HSMT Gói thầu: Toàn bộ xây dựng và thiết bị thuộc dự án Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các tuyến Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7);

Xét Tờ trình số 346/TTr-HTĐT ngày 25/11/2026 của phòng Quản lý hạ tầng đô thị thuộc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy về việc đề nghị phê duyệt E-HSMT Gói thầu: Toàn bộ xây dựng và thiết bị thuộc dự án Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các tuyến Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E-HSMT/hồ sơ mời thầu Gói thầu: Toàn bộ xây dựng và thiết bị thuộc dự án: Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu vực dân cư nằm trong phạm vi các tuyến: Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7) với các nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy, Công ty cổ phần Sở hữu trí tuệ Davilaw và Công ty cổ phần DVL-E&C chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu và đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Ông (Bà): Phó Giám đốc phụ trách, Trưởng các phòng, cán bộ quản lý dự án thuộc Ban quản lý dự án đầu tư - hạ tầng phường Cầu Giấy; Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Sở hữu trí tuệ Davilaw, Giám đốc Công ty cổ phần DVL-E&C chịu trách nhiệm thi hành và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan phối hợp thực hiện Quyết định này./.

***Nơi nhận*:**
- Như Điều 3;
- UBND phường Cầu Giấy; (để báo cáo)
- Chủ tịch Ngô Ngọc Phương; (để báo cáo)
- Các PCT UBND phường; (để báo cáo)
- Phòng Kinh tế phường Cầu Giấy;
- Phòng HT-ĐT&MT phường Cầu Giấy;
- Phòng Giao dịch số 9, Kho bạc Nhà nước Khu vực I;
- Lưu: VT, HTĐT.

GIÁM ĐỐC

U.B.N.D PHƯỜNG CẦU GIẤY T.P HÀ NỘI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Nguyễn Việt Trung

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG PHƯỜNG CẦU GIẤY
Mã số thuế: 0111129721
Thời gian ký: 25-11-2026 18:05:32

PHỤ LỤC CÁC NỘI DUNG CHÍNH CỦA E-HSMT/hồ sơ mời thầu
Gói thầu: Toàn bộ xây dựng và thiết bị thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu PL2600342571 thuộc dự án: Cải tạo hè, đường các tuyến ngõ, ngách và hạ tầng kỹ thuật PCCC thuộc khu dân cư nằm trong phạm vi các tuyến Cầu Giấy - Nguyễn Khang - ngõ 381 Nguyễn Khang - đường vành đai 2,5 (khu vực 7).

Phần 1. Thủ tục đấu thầu
- Chương I. Chỉ dẫn nhà thầu.
- Chương II. Bảng dữ liệu đấu thầu.
- Chương III. Tiêu chuẩn đánh giá E-HSDT.
- Chương IV. Biểu mẫu mời thầu và dự thầu.

Phần 2. Yêu cầu về kỹ thuật
- Chương V. Yêu cầu về kỹ thuật.

Phần 3. Điều kiện hợp đồng và Biểu mẫu hợp đồng
- Chương VI. Điều kiện chung của hợp đồng.
- Chương VII. Điều kiện cụ thể của hợp đồng.
- Chương VIII. Biểu mẫu hợp đồng.