UBND PHƯỜNG HÒA XUÂN
PHÒNG VĂN HÓA – XÃ HỘI

Số: 846/QĐ-PVHXH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hòa Xuân, ngày 04 tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung lần 1
Dự án: Trường Tiểu học Hòa Phước
Địa điểm: Phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng

TRƯỞNG PHÒNG VĂN HÓA - XÃ HỘI PHƯỜNG HÒA XUÂN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15;

Căn cứ Luật số 90/2025/QH15 của Quốc hội về sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật thuế giá trị gia tăng, Luật thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 104/2026/NĐ-CP ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định việc lập dự toán, quản lý, sử dụng và quyết toán chi thường xuyên để thực hiện các nhiệm vụ quy định tại Điều 40 Luật Ngân sách nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 206/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 207/2026/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐND ngày 12/8/2025 của HĐND thành phố quy định thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán kinh phí thực hiện mua sắm, sửa chữa, cải tạo, nâng cấp tài sản, trang thiết bị; chi thuê hàng hóa, dịch vụ; sửa chữa, cải tạo, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới hạng mục công trình trong các dự án đã đầu tư xây dựng của cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định 3099/QĐ-UBND ngày 14 tháng 7 năm 2025 của Chủ tịch UBND thành phố về việc ủy quyền một số nội dung về quản lý dự án đầu tư sử dụng vốn ngân sách nhà nước, dự án có tính chất đầu tư sử dụng nguồn kinh phí chi thường xuyên ngân sách nhà nước thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND thành phố;

Căn cứ Quyết định 983/QĐ-UBND ngày 23 tháng 12 năm 2025 của UBND phường Hòa Xuân về việc ủy quyền thẩm quyền quyết định phê duyệt nhiệm vụ và dự toán quy định tại Nghị quyết số 03/2025/NQ-HĐND ngày 18/8/2025 của HĐND thành phố Đà Nẵng của UBND phường cho Chủ tịch UBND phường và người đứng đầu cơ quan chuyên môn, tổ chức hành chính khác, đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của phường Hòa Xuân;

Căn cứ Quyết định số 1017/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2025 của UBND phường Hòa Xuân về việc giao dự toán thu, chi ngân sách nhà nước năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 292/QĐ-UBND ngày 13 tháng 02 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân Về việc chi chuyển nguồn ngân sách phường năm 2025 sang năm 2026;

Căn cứ Công văn số 606/UBND-KTHT&ĐT ngày 05 tháng 3 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc giao nhiệm vụ triển khai thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan đến nguồn Tăng thu năm 2025 và Chi thường xuyên năm 2026;

Căn cứ Công văn số 2432/UBND-KTHTĐT ngày 22 tháng 7 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc điều chỉnh danh mục sửa chữa, cải tạo các trường học trên địa bàn phường Hòa Xuân;

Căn cứ Quyết định số 1331/QĐ-UBND ngày 23 tháng 7 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến chi phí thực hiện dự án Trường Tiểu học Hòa Phước;

Căn cứ Quyết định số 1520/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc phê duyệt dự án Trường Tiểu học Hòa Phước;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Hòa Xuân tại Tờ trình số 269/TTr-BQLDA ngày 04 tháng 8 năm 2026 về việc đề nghị phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung lần 1 dự án: Trường Tiểu học Hòa Phước;

Theo đề nghị của Tổ quản lý dự án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu bổ sung lần 1 dự án: Trường Tiểu học Hòa Phước với nội dung chi tiết theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao trách nhiệm cho Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Hòa Xuân chịu trách nhiệm tổ chức lựa chọn nhà thầu theo kế hoạch lựa chọn nhà thầu được duyệt đảm bảo tuân thủ các quy định hiện hành và thực hiện các nội dung lưu ý tại Phụ lục.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Giám đốc Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Hòa Xuân, Bộ phận phụ trách lĩnh vực giáo dục và các bộ phận, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 4,
- Lưu VT.

TRƯỞNG PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
PHÒNG VĂN HÓA - XÃ HỘI
P. HÒA XUÂN - T.P ĐÀ NẴNG

Trần Thị Thúy Hà

Phụ lục

KẾ HOẠCH LỰA CHỌN NHÀ THẦU BỔ SUNG LẦN 1

Dự án: Trường Tiểu học Hòa Phước

(*Kèm theo Quyết định số 846/QĐ- PVHXH ngày 04 tháng 8 năm 2026 của Phòng Văn hóa – Xã hội phường Hòa Xuân*)

1. Khái quát về dự án

- Tên dự án: Trường Tiểu học Hòa Phước.

- Tổng mức đầu tư: 703.080.000 đồng *(theo Quyết định số 1520/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân về việc phê duyệt dự án Trường Tiểu học Hòa Phước).*

- Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách phường (vốn chi thường xuyên).

- Chủ đầu tư: Phòng Văn hóa – Xã hội phường Hòa Xuân.

- Quản lý dự án: Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Hòa Xuân.

- Dự kiến thời gian thực hiện: Năm 2026.

- Địa điểm thực hiện: Phường Hòa Xuân, thành phố Đà Nẵng.

2. Các nội dung cần lưu ý

Đối với công tác tổ chức lựa chọn nhà thầu, đề nghị Ban Quản lý dự án ĐTXD phường Hòa Xuân triển khai thực hiện nghiêm túc theo đúng Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023, Luật số 58/2024/QH15 ngày 29 tháng 11 năm 2024, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025; Nghị định số 214/2025/NĐ-CP ngày 04 tháng 8 năm 2025, Thông tư số 79/2025/TT-BTC ngày 04 tháng 8 năm 2025. Trường hợp để xảy ra những vi phạm trong quá trình lựa chọn nhà thầu căn cứ mức độ vi phạm sẽ bị xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật.

3. Biểu kế hoạch lựa chọn nhà thầu

Stt	Tên chủ đầu tư	Tên gói thầu		Giá gói thầu(*)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian tổ chức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện gói thầu	Tuỳ chọn mua thêm	Giám sát hoạt động đấu thầu
		Tên gói thầu	Tóm tắt công việc chính của gói thầu										
1	Phòng Văn hóa – Xã hội	Xây lắp	Cải tạo, nâng cấp các hạng mục xuống cấp	613.726.000	Vốn ngân sách phường (vốn chi thường xuyên)	Chỉ định thầu rút gọn		07 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	60 ngày	Không đề xuất	Không đề xuất
2		Tư vấn giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	Giám sát thi công xây dựng và lắp đặt thiết bị	19.941.000				07 ngày	Quý III/2026	Trọn gói	Theo tiến độ thi công công trình	Không đề xuất	Không đề xuất
Tổng cộng: 633.667.000 đồng													

Ghi chú:

(*): Giá gói thầu đã bao gồm thuế VAT 8% được tính trên cơ sở dự toán xây dựng đã được Chủ tịch UBND phường Hoà Xuân phê duyệt tại Quyết định số 1520/QĐ-UBND ngày 04 tháng 8 năm 2026 của UBND phường Hòa Xuân.

(**): Thời gian thực hiện hợp đồng: Kể từ ngày hợp đồng có hiệu lực cho đến khi các bên đã hoàn thành toàn bộ nghĩa vụ của hợp đồng, gồm cả thời gian thực hiện các công việc phát sinh và thủ tục thanh lý hợp đồng (nếu có); hoặc thời điểm hợp đồng bị chấm dứt theo quy định của pháp luật).