UBND XÃ HÁT MÔN **BAN QLDA ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 1232/QĐ-BQLDA	*Hát Môn, ngày 08 tháng 11 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt E - Hồ sơ mời thầu
Gói thầu số 10: Thi công xây dựng Thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn Thực hiện dự án
Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích Văn chỉ Hát Môn, xã Hát Môn.

GIÁM ĐỐC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ – HẠ TẦNG

Căn cứ Luật Xây dựng số 135/2025/QH15 ngày 10/12/2025; Luật Di sản văn hóa số 45/2024/QH15 ngày 23/11/2024; Luật Đấu thầu ngày 23/6/2023 được sửa đổi, bổ sung tại Luật số 57/2024/QH15 ngày 29/11/2024; Luật Đầu tư công số 58/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/6/2026 quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/6/2026 Quy định chi tiết một số điều của Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công; số 275/2025/NĐ-CP ngày 18/10/2025 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công; số 208/2025/NĐ-CP ngày 17/7/2025 Quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục, hồ sơ lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch khảo cổ; quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh; dự án đầu tư xây dựng, xây dựng công trình, sửa chữa, cải tạo, xây dựng nhà ở riêng lẻ nằm trong, nằm ngoài khu vực bảo vệ di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh, di sản thế giới; dự án đầu tư xây dựng, Tu bổ, tôn tạo công trình kiến trúc hạ tầng kỹ thuật và trưng bày bảo tàng công lập; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/8/2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/9/2026 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Số 79/2025/TT-BTC ngày 04/08/2025 Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về đấu thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu Quốc gia; Quy định chi tiết mẫu hồ sơ yêu cầu áp

Được quét bằng CamScanner

dụng hình thức chỉ định thầu, báo cáo đánh giá, báo cáo thẩm định, kiểm tra, giám sát, báo cáo tình hình thực hiện hoạt động đấu thầu ;

Căn cứ các Quyết định của UBND thành phố Hà Nội : số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 ban hành Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội; số 61/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 Về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 69/2025/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 61/2025/QĐ-UBND ngày 26/9/2025 của UBND Thành phố về phân cấp và quy định thẩm quyền quản lý nhà nước một số lĩnh vực kinh tế - xã hội trên địa bàn thành phố Hà Nội; số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 Ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Văn bản của Sở Văn hóa và Thể thao thành phố Hà Nội: số 2685/SVHTTDL-DSVH ngày 29/10/2026 về việc thẩm định chuyên ngành hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công dự án tu bổ, tôn tạo di tích Văn chỉ Hát Môn, xã Hát Môn;

Căn cứ Các Quyết định của Ủy ban nhân dân xã Hát Môn : số 586/QĐ-UBND ngày 10/3/2026 Về việc Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công và giao chủ đầu tư các dự án đầu tư công (phụ lục số 04: Phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Tu bổ, tôn tạo di tích Văn chỉ Hát Môn, xã Hát Môn); số 698/QĐ-UBND ngày 24/3/2026 về việc phê duyệt dự án, Dự án : Tu bổ, tôn tạo di tích Văn chỉ Hát Môn, xã Hát Môn; số 3524/QĐ-UBND ngày 05/10/2026 Về việc Điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công năm 2026, Dự án : Tu bổ, tôn tạo di tích Văn chỉ Hát Môn, xã Hát Môn;

Căn cứ các Quyết định của Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Hát Môn: Số 1221/QĐ-BQLDA ngày 06/11/2026 Phê duyệt Thiết kế và dự toán xây dựng triển khai sau khi dự án được Phê duyệt; số 1223/QĐ-BQLDA ngày 07/11/2026 Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn Thực hiện dự án; số 1226 /QĐ-BQLDA ngày 07/11/2026 Phê duyệt kết quả chỉ định lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 08: Lập HSMT, đánh giá HSDT gói thầu số 10; số 1227/QĐ-BQLDA ngày 07/11/2026 Phê duyệt kết quả chỉ định lựa chọn nhà thầu Gói thầu số 09: Thẩm định HSMT, Kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 10, Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích Văn chỉ Hát Môn, xã Hát Môn;

Căn cứ tờ trình số 325/TTr-TCG ngày 08/11/2026 của Tổ chuyên gia thuộc Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong V/v đề nghị Phê duyệt E-HSMT Gói thầu số 10: Thi công xây dựng Thuộc Kế hoạch lựa chọn nhà thầu giai đoạn Thực hiện dự án, Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích Văn chỉ Hát Môn, xã Hát Môn;

Được quét bằng CamScanner

Căn cứ báo cáo thẩm định của Công ty cổ phần tư vấn và xây dựng PT Home Việt Nam số 138 /TĐHSMT ngày 08 /11/2006 V/v Báo cáo Thẩm định E-HSMT Gói thầu số 10: Thi công xây dựng Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích Văn chỉ Hát Môn, xã Hát Môn. Xét đề nghị của Tổ chuyên gia.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt E- Hồ sơ mời thầu Gói thầu số 10: Thi công xây dựng, Dự án: Tu bổ, tôn tạo di tích Văn chỉ Hát Môn, xã Hát Môn với nội dung theo phụ lục đính kèm.

Điều 2. Giao Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong chịu trách nhiệm thực hiện các bước tiếp theo của quy trình đấu thầu.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các Phó Giám đốc, các Tổ chuyên môn trực thuộc Ban Quản lý Dự án đầu tư – Hạ tầng xã Hát Môn; Giám đốc Công ty TNHH tư vấn kiến trúc xây dựng Hải Phong, các Tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như điều 2;
- Giám đốc ban (để b/c);
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG

Nội dung được ký số bởi:
Tên đơn vị: BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ - HẠ TẦNG XÃ HÁT MÔN
Mã số thuế: 001082046341
Thời gian ký: 08-11-2026 11:02:58

Đặng Văn Lập

Được quét bằng CamScanner